



Bebauungsplan Nr. 6

1. Ausfertigung

Stadt Emsdetten

Gemarkung Emsdetten

Blatt Nr. 66

Maßstab 1:500

Gebäudebestand	Grenzen u. Grenzschneiden	Nutzarten	Versorgung, Entwässerung, Verkehr usw.	Höhenlinien, geomtr. Zeichen usw.	Festsetzungen Straßenbegrenzungslinien, Baulinien, Baugrenzen usw.
<ul style="list-style-type: none"> Wohngebäude mit Haus-Nr. Wirtschaftsgebäude mit Treppe Offene Gebäude und -teile Wohngebäude mit Durchfahrt Kirche Geschoßzahl 	<ul style="list-style-type: none"> Flurgrenze Mit Grenzzeichen vorkennzeichneter Grenzpunkt Eigentums- und Flurstücksgrenze mit Zaun Flurstücksgrenze mit Zugehörigkeitshäkchen Grenze des Plangebietes Eigentumsgrenze mit Mauer Flurstücksgrenze mit Hecke Flurstücksgrenze mit Wall und Böschung 	<ul style="list-style-type: none"> Laubwald Nadelwald Mischwald Obstbaumanlagen Gartenland Grünland Unbebaubarer Hofraum 	<ul style="list-style-type: none"> Hydrant Gaskandelaber Gaslaterne Elektr. Straßenbeleuchtung an 2 Masten Holz- u. Stahlmasten Telegraphenstange Kabelschacht Umspannstation Bordstein mit Regenwasserlauf Kanalrevisionsschacht Schmutzwasserkanal Mischwasserkanal Regenwasserkanal 	<ul style="list-style-type: none"> Schornstein Tankstelle Kilometerstein Feldkreuz Warntafel Hinweistafel Denkmal Flurstücksnummer Höhenangabe über NN Höhenschichtlinien Parallel-Zeichen Verlängerung rechtwinkelig Gradheitszeichen 	<ul style="list-style-type: none"> Straßenbegrenzungslinien Baulinien Baugrenzen vorhanden Straßen, Wege u. Plätze geplante Straßen, Wege u. Plätze Öffentliche Freiflächen Private Freiflächen Gemeindebedarfsfläche Gewerbegebiet GRZ Grundflächenzahl GFZ Geschößflächenzahl II Zahl der Vollgeschöbe (max.) o Offene Bauweise Geschlossene Bauweise WA allgemeines Wohngebiet reines Wohngebiet Mischgebiet Abgrenzung der Gemeindebedarfsfläche Abgrenzung der öffentlichen Grundfläche Abgrenzung der Bau- bzw. Teilbaufläche Flachdach
<p>Zu diesem Plan gehören:</p> <ul style="list-style-type: none"> Technische Einzeichnung (Anlage a) Begründung (Anlage b) Eigentümerverzeichnis (Anlage c) <p>Aufstellung und Entwurfsbearbeitung Emsdetten, den 9. Januar 1965 Der Stadtdirektor</p>	<p>Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.</p> <p>Emsdetten, den 8. Januar 1965 Bürgermeister</p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 2 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. Seite 341) durch Beschluß der Stadtvertretung v. 30. November 1964 aufgestellt worden.</p> <p>Emsdetten, den 17. Januar 1966 Der Stadtdirektor In Vertretung:</p>	<p>Dieser Bebauungsplan hat nach erfolgtem Beschluß der Stadtvertretung vom 2. Februar 1965 gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. S. 341) im Entwurf in der Zeit vom 2.12.65 bis 3.1.1966 öffentlich ausliegen.</p> <p>Emsdetten, den 6. Februar 1968 Bürgermeister</p>	<p>Dieser Bebauungsplan ist gemäß §§ 2 u. 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. S. 341), §§ 4 u. 25 der Gemeindeordnung vom 28. Oktober 1952 (GV. NW. S. 269) und § 103 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 25. 6. 1962 (GV. NW. S. 373) in Verbindung mit § 4 der 1. Durchführungsverordnung zum BBauG und § 9 Abs. 2 BBauG am 17. Februar 1968 durch die Stadtvertretung als Satzung beschlossen worden.</p> <p>Emsdetten, den 29. März 1968 Der Regierungspräsident Im Auftrage:</p>	<p>Gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl. S. 341) ist dieser Bebauungsplan mit Verlegung vom 29. 3. 1968 genehmigt worden.</p> <p>Emsdetten, den 27. Mai 1968 öffentlich ausliegen</p>

