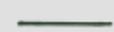


**RECHTSGRUNDLAGEN**

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I. S. 2141)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. II. S. 132), geändert durch Einigungsvertragsgesetz vom 23.09.1990 (BGBl. II. S. 885)
3. Planzeichenverordnung 1990 (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I. S. 58)
4. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 01.03.2000 (GV. NRW. 2000, S. 256)
5. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.03.2000 (GV. NRW. S. 245)

**ZEICHENERKLÄRUNG**

**1. VERKEHRSFLÄCHE**

-  Straßenverkehrsfläche
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
-  Verkehrsberuhigter Bereich

**2. SONSTIGE PLANZEICHEN**

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Planänderung

**Aufstellungsbeschluss**  
Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom \_\_\_\_\_ aufgestellt worden.  
Elsdorf, den \_\_\_\_\_ 20

(Ratsmitglied) (Ratsmitglied)  
Der Aufstellungsbeschluss ist am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht worden.  
(Bürgermeister)

**Vorläufiger Beschluss**  
Die öffentliche Unterrichtung der Bürger hat gemäß § 3 (1) BauGB vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ durch öffentliche Auslegung stattgefunden.  
Elsdorf, den \_\_\_\_\_ 20

(Bürgermeister)

**Trägerschließung**  
Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB ist vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ durchgeführt worden.  
Elsdorf, den \_\_\_\_\_ 20

(Ratsmitglied) (Ratsmitglied)

**Offenlegung**  
Dieser Plan wurde gemäß § 3 (2) BauGB am \_\_\_\_\_ von Bau- und Planungsausschuss der Gemeinde Elsdorf zur Offentlage beschlossen.  
Elsdorf, den \_\_\_\_\_ 20

(Ratsmitglied) (Ratsmitglied)

**Offenlegung**  
Dieser Plan hat gemäß § 3 (2) BauGB vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegt.  
Die Offentlegung wurde am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht. Die Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom \_\_\_\_\_ von der Auslegung benachrichtigt.  
Elsdorf, den \_\_\_\_\_ 20

(Bürgermeister)

**Bebauungsbeschluss**  
Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BauGB vom Rat der Gemeinde Elsdorf am \_\_\_\_\_ als Satzung beschlossen worden.  
Elsdorf, den \_\_\_\_\_ 20

(Ratsmitglied) (Ratsmitglied)  
**Bekanntmachung**  
Der Satzungsbeschluss sowie Ort und Zeit zur Einsichtnahme wurden gem. § 10 BauGB am \_\_\_\_\_ öffentlich bekannt gemacht.  
Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan als Satzung in Kraft.  
Elsdorf, den \_\_\_\_\_ 20

(Bürgermeister)

**Plananfertigung**  
Es wird bescheinigt, dass die Darstellung mit den amtlichen Katasterunterlagen übereinstimmt und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.  
\_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_ 20

**GEMEINDE ELSDORF**

**BEBAUUNGSPLAN NR. 68**  
**„Esch, Bereich zwischen dem Angelsdorfer Fliess / Kanalstrasse / Falkenweg“**

M 1 : 500

3. Änderung **AUSFERTIGUNG**

**ÜBERSICHTSPLAN M 1 : 5000**



Aufgestellt: Gemeinde Elsdorf - Bauamt  
Stand: Nov. 2001