



Maßstab 1 : 500

Gemarkung Esch

RECHTSGRUNDLAGE

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I. S. 2141)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. II. S. 132), geändert durch Einigungsvertragsgesetz vom 23.09.1990 (BGBl. II. S. 885)
- Platzzeichenverordnung 1990 (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I. S. 58)
- Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 07.03.1995 (GV. NW. S. 218, SGV. NW. 232)
- Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NW. S. 698) - SGV. NW. 2023

Aufstellungsbeschluss

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom **25.01.2000** aufgestellt worden.
 Esdorf, den **25.01.2000**
W. Witsch (Ratsmitglied) (Bürgermeister)

Vorgezogene Bürgerbeteiligung

Die öffentliche Überlegung der Bürger ist gemäß § 3 (1) BauGB vom **21.12.99** bis **18.12.99** durch öffentliche Auslegung durchgeführt.
 Esdorf, den **17.12.1999**
W. Witsch (Bürgermeister)

Trägerbeschlüsse

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB ist vom **18.11.99** bis **20.12.99** durchgeführt worden.
 Esdorf, den **20.12.1999**
W. Witsch (Ratsmitglied)

Offenlagebeschluss

Dieser Plan wurde gemäß § 3 (2) BauGB am **25.01.2000** vom Bau- und Planungsausschuss der Gemeinde Esdorf zur Offenlage beschlossen.
 Esdorf, den **25.01.2000**
W. Witsch (Ratsmitglied)

Offenlegung

Dieser Plan ist gemäß § 3 (3) BauGB vom **23.03.2000** öffentlich auszuliegen.
 Die Offenlegung wurde am **03.03.00** öffentlich bekanntgemacht. Die Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom **21.02.00** von der Auslegung benachrichtigt.
 Esdorf, den **14.04.2000**
W. Witsch (Bürgermeister)

Satzungsbeschluss

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BauGB vom Rat der Gemeinde Esdorf am **20.06.2000** beschlossen worden.
 Esdorf, den **20.06.2000**
W. Witsch (Ratsmitglied)

Bekanntmachung

Der Satzungsbeschluss sowie Ort und Zeit zur Einreichung sind gemäß § 10 BauGB am **21.09.2000** öffentlich bekannt gemacht.
 Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan als Satzung in Kraft.
 Esdorf, den **21.09.2000**
W. Witsch (Bürgermeister)

Planungsbeginn

Es wird bescheinigt, dass die Darstellung mit dem amtlichen Katasterplan übereinstimmt und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.
 den _____ 20

ZEICHENERKLÄRUNG

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

MD Dorfgebiet

2. VERKEHRSLÄCHE

— Straßenbegrenzungslinie

3. SONSTIGE PLANZEICHEN

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Planänderung

GEMEINDE ELSDORF

BEBAUUNGSPLAN NR. 41
 „Esch, Gottfried - Kanneel - Straße“

M 1 : 500

4. Änderung **AUSFERTIGUNG**

