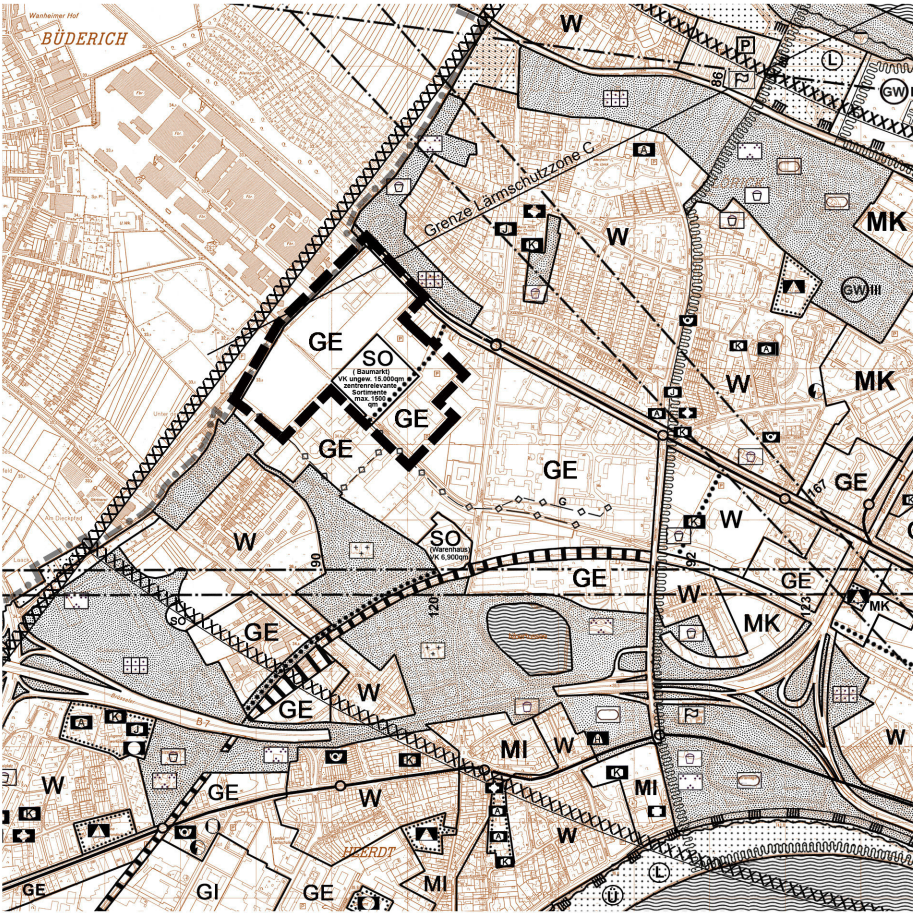
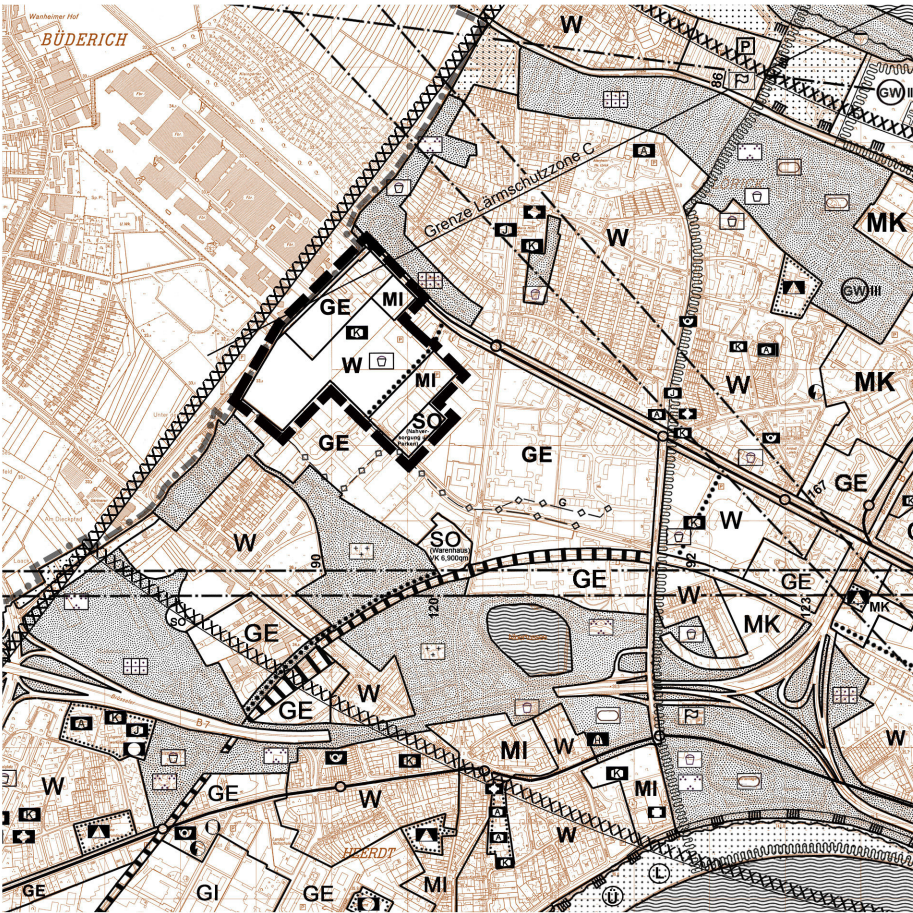
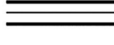
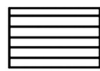
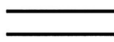
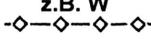
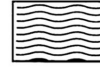
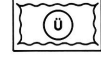
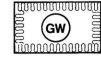
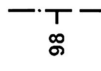




Bisherige Darstellung



Neue Darstellung

GRENZEN	ART DER BAULICHEN NUTZUNG		GEMEINBEDARFSEINRICHTUNGEN	
Stadtgrenze		Wohnbaufläche 	Fläche für den Gemeinbedarf 	
Stadtbezirksgrenze		WB Besonderes Wohngebiet 	Öffentliche Verwaltungen 	
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs 	Gemischte Baufläche 	Schulen 		
	Dorfgebiet 	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen 		
	Mischgebiet 	Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen 		
	Kerngebiet 	Kindergarten K Einrichtung der Jugendhilfe J z.B. Einrichtung der Altenhilfe A 		
	Gewerbliche Bauflächen 	Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen 		
	Gewerbegebiet 	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen 		
	Industriegebiet 	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen 		
Sondergebiet (§ 11 Bau NVO) z.B.: Universität 	Post 			
		Schutzbauwerk 		
		Feuerwehr 		
VERKEHR	VER - U. ENTSORGUNGSANLAGEN		LEITUNGEN	
Autobahnen und autobahn - ähnliche Straßen Autobahn A 	Flächen für Versorgungsanlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser und festen Abfallstoffen 	oberirdisch  z.B. E		
Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen Bundesstraße B Landstraße L Kreisstraße K 	Elektrizität 	unterirdisch  z.B. W		
Ruhender Verkehr 	Gas 	Hochspannungsfreileitung E		
Bahnanlagen 	Fernwärme 	Gasleitung G		
Bahnhof 	Wasser 	Wasserleitung W		
S - Bahn - Haltestelle 	Abfall 	Mineralölproduktenleitung Ö		
Stadtbahn 	Abwasser 	Äthylenleitung Ä		
Stadtbahn - Haltestelle 				
Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr 	WASSERFLÄCHEN		LAND - U. FORSTWIRTSCHAFT	
Flughafen 	Wasserfläche 	Fläche für die Landwirtschaft 		
Segelfluggelände 		Fläche für Wald 		
GRÜNFLÄCHEN	NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN U.A.		Zweckbestimmung: Hafen 	
Grünfläche 	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts 	Umgrenzung des Bauschutzbereichs gem. Luftverkehrsgesetz (bezogen auf Endausbau) 		
Parkanlage 	Naturschutzgebiet 	Umgrenzung des Fluglärmschutzgebietes gem. Landesentwicklungsplan Schutz vor Fluglärm v. 17.08.1998 Schutzzone A 		
Dauerkleingärten 	Landschaftsschutzgebiet 	Grenzen des Fluglärmschutzbereichs aufgrund des Gesetzes zum Schutz gegen Fluglärm in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. Oktober 2007 (BGBl. I S. 2550) und der (Fluglärmschutzverordnung Düsseldorf - FluLärmDüsseldV) vom 25.Oktobor 2011 (GV. NRW. 2011 S.502)		
Sportplatz 	Überschwemmungsgebiet 	Tag - Schutzzone 1 		
Spielplatz 	Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung mit Angabe der Schutzzone, z.B. II 	Tag - Schutzzone 2 		
Zeltplatz 		Nacht - Schutzzone 		
Badeplatz, Freibad 	Richtfunkstrecke mit Angabe der Bauhöhenbeschränkung in m ü. NN, 100 m beiderseits der einge-tragenen Achse 	SONSTIGES		
Friedhof 		Umgrenzung des Sanierungsgebietes 		
Festplatz 		Siedlungsschwerpunkt nach dem Landesentwicklungsprogramm - LEPro - vom 05.10.1989 und Rd. Erl. des Innenministers NRW vom 05.10.1976. 		
Gehwegverbindung zwischen Grünflächen 				

Angefertigt: Düsseldorf, den

Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

Der Ratsausschuss für Planung und Stadtentwicklung hat am dem Entwurf und seiner Begründung für die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB zugestimmt.

61/12 - FNP - Düsseldorf, den

Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

Düsseldorf, den

Die Bezirksregierung
Im Auftrag

Dieser Plan ist durch Beschluss des Ratsausschusses für Planung und Stadtentwicklung der Stadt am gemäß § 2 (1) BauGB aufgestellt worden.

61/12 - FNP - Düsseldorf, den

Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

Der Rat der Stadt hat heute die Änderung des Flächennutzungsplanes durch diesen Plan beschlossen.

61/12 - FNP - Düsseldorf, den

Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

Dieser Plan ist gemäß § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt worden.

Düsseldorf, den

Die Bezirksregierung
Im Auftrag

Der Rat der Stadt ist in seiner Sitzung am den in der Verfügung der Bezirksregierung vom gegebenen Einschränkungen und Auflagen beigetreten und hat beschlossen, diesen Plan entsprechend den blauen Eintragungen zu ändern.

61/12 - FNP - Düsseldorf, den

Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

Die Genehmigung dieses Planes durch die Bezirksregierung ist lt. Bekanntmachungsanordnung vom im Düsseldorfer Amtsblatt Nr. vom gemäß § 6 (5) BauGB bekannt gemacht worden.

61/12 - FNP - Düsseldorf, den

Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

Landeshauptstadt Düsseldorf

Flächennutzungsplan-änderung

Nr. 162

Hansaallee / Böhlerstraße

Stadtbezirk 4

Maßstab 1 : 20.000

Dieser Plan enthält Darstellungen nach § 5 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), geändert durch das Gesetz zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts, zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548). Durch diesen Plan werden alle früheren Darstellungen des wirksamen Flächennutzungsplanes aufgehoben.