An 61/12-FNP 200

**Flächennutzungsplanänderung Nr. 200 - Jägerstraße / Festenbergstraße
Stellungnahme gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

Gegenüber dem Vorentwurf zur 200. FNP-Änderung „Jägerstraße / Festenbergstraße“ in Eller bestehen seitens des Garten-, Friedhofs- und Forstamtes (UNB) keine Bedenken.

Redaktionelle Hinweise:

1. Die Aussagen zu Landschaftsplan, FFH-Gebietsschutz und gesetzlichem Biotopschutz sind doppelt und könnten auf S. 18 der Begründung entfallen.
2. Die Ergebnisse der beiden Artenschutzprüfungen sollten im Kap. 10.2.3 Artenschutzrechtliche Prüfung (S. 18 der Begründung) ergänzt werden:

Die artenschutzrechtliche Begutachtung aus dem Jahr 2017 kommt zu dem Ergebnis, dass Vorkommen von planungsrelevanten Arten – Vögel, Fledermäuse und Reptilien – nicht ausgeschlossen werden können, artenschutzrechtliche Verbotstatbestände unter Beachtung von aufgeführten Schutzmaßnahmen jedoch ausgeschlossen werden können.

Die ergänzende Artenschutzprüfung Stufe 1 aus dem Jahr 2021 bestätigt für die Artengruppe der Reptilien (Zaun-, Mauer-, Waldeidechse), dass im Plangebiet keine geeigneten Habitatstrukturen für diese Arten vorhanden sind und daher keine Verbotstatbestände hinsichtlich des § 44 BNatSchG zu erwarten sind.

Heidi Bartling