

Stadtverwaltung Düsseldorf					Amt 61
0	1	2	3	4	
Datum: 10. AUG. 2015					
Festsetzung/ Bearbeitung: 61/2					
Frau/Herr: Franken					

Stadtverwaltung Düsseldorf
Amt 61
Herrn Peter Franken
40200 Düsseldorf

**Wirtschaftsförderung
Standortberatung**

Ihr Zeichen: 61/12-B-02/008
Unser Zeichen: III-1/Reh/go
Ansprechpartner: Frau Rehorst
Zimmer: A 424
Telefon: 0211 8795-323
Telefax: 0211 879595-323
E-Mail: frau.rehorst@hwk-duesseldorf.de
Datum: 03. August 2015

**Bebauungsplan-Vorentwurf Nr. 02/008 –Wohnhochhaus Mercedesstraße –
(Gebiet zwischen Münsterstraße, Liststraße und Mercedesstraße)
hier: unsere Stellungnahme zur Trägerbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrter Herr Franken,

mit Ihrem Schreiben vom 17. Juli 2015 baten Sie uns um Stellungnahme zur oben genannten Bauleitplanung.

Wir beziehen dazu insoweit Stellung, als wir grundsätzlich keine Bedenken gegen die vorliegende Planung hervorbringen. Eine abschließende Beurteilung unsererseits kann jedoch erst nach einer Begutachtung der Gewerbelärmimmissionen im Plangebiet erfolgen. Entsprechend der Planunterlagen wird diese derzeit durchgeführt. Aus Sicht des Handwerks ist hierbei wichtig, dass die Bestandsbetriebe die Richtwerte der TA Lärm für die geplante Art der baulichen Nutzung (WA & MK) einhalten können. Keinesfalls darf es durch die Planung zu Einschränkungen der betrieblichen Tätigkeiten vor Ort kommen.

Mit freundlichen Grüßen
HANDWERKSKAMMER DÜSSELDORF



Frauke Rehorst

Standortberaterin
Bauleitplanung/Stadtentwicklung