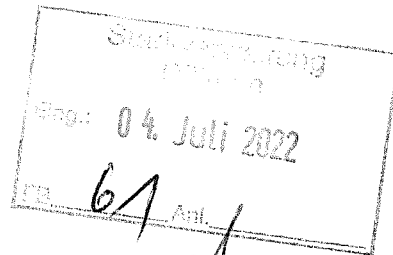


Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Straße 25 · 48653 Coesfeld

Stadt Dülmen
Postfach 15 51
48236 Dülmen



Kreisstelle

☒ Coesfeld

☐ Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld
Tel. 02541 910-0, Fax -333

Mail coesfeld@lwk.nrw.de

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Melanie Wilmer-Jahn

Durchwahl 02541/910-263

Fax 02541/910-333

Mail Melanie.Wilmer-Jahn@lwk.nrw.de

vom 24.06.2022

BB_Linnertstraße_Teil_II_1A_Dülmen.docx

Coesfeld 30.06.2022

Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Linnertstraße Teil II, 1. Änderung hier: Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Zu den dargestellten Planunterlagen wird aus landwirtschaftlicher Sicht wie folgt Stellung zum BPlan-Verfahren "Linnertstraße Teil II, I. Änderung" genommen:

Die Umweltauswirkungen auf die Landwirtschaft werden im Schutzgut „Kulturgüter und sonst. Sachgüter“ und im Schutzgut „Fläche“ betrachtet.

Gegen die o.g. Planung bestehen aus agrarstruktureller Sicht Bedenken.

Die vorgesehenen Flächen werden von landwirtschaftlichen Betrieben bewirtschaftet. Sie dienen zur Nahrungs- und Futtermittelproduktion und nehmen aufgrund ihrer Lage, Form und Größe sowie ihren Eigenschaften einen wichtigen Bestandteil in der wirtschaftlichen Struktur der Betriebe ein (vgl. 7.5-2 LEP NRW 2019).

Zudem führt der Landverlust zur Einschränkung der Ausbringungsfläche für organische Düngemittel und wirkt sich unmittelbar auf die Tierhaltung der betroffenen Betriebe aus. Diese Betriebe müssen sich anderweitig Futter- als auch Ausbringungsfläche sichern, die aber derzeit kaum in der Region verfügbar sind.

Die betroffenen Landwirte sind dringend auf Ersatzflächen angewiesen.

Im Verlauf der weiteren Planung werden Kompensationsflächen für die Eingriffe in Natur und Landschaft sowie artenschutzbezogene Maßnahmen erforderlich (vgl. § 13 ff BNatSchG). Die Biotopbewertungs- und Kompensationsbewertungsverfahren sind – entsprechend des Grundsatzes

Qualitätsmanagementsystem zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Konto der Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen:

DZ Bank AG
Ust.-Id.-Nr. DE 126118293

IBAN: DE97 4006 0000 0000 4032 13
Steuer-Nr. 337/5914/0780

BIC: GENODEMSXXX

7.5-2 LEP NRW 2019, auf die Minimierung der entsprechenden Ausgleichsflächenbedarfe hin anzuwenden.

Zu begrüßen ist, wenn die Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen in bestehendem Wald, in NSGs oder anderen vorhandenen Naturräumen (auch am Gewässer- und Uferrandbereich im Rahmen der WRRL) landwirtschaftsschonend umgesetzt werden.

Im Auftrag

gez. Wilmer-Jahn