

Öffentliche Bekanntmachung

Gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 (BGBl. I S. 949) in Verbindung mit den §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. 8. 1984 (GV NW S. 476/SGV NW 2023) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Dülmen in der Sitzung am 13. 6. 1985 die II. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81/1 „Bedo“ der Stadt Dülmen als Satzung beschlossen.

Der Regierungspräsident hat mit Verfügung vom 25. 9. 1985 - Az.: 35.2.1. - 5203 - den Bebauungsplan genehmigt.

Diese hat folgenden Wortlaut:

Genehmigung

der II. vereinfachten Änderung
des Bebauungsplanes Nr. 81/1 „Bedo“ der Stadt Dülmen

Gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes genehmige ich die vom Rat der Stadt Dülmen am 13. 6. 1985 als Satzung beschlossene II. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81/1 „Bedo“.

Münster, den 25. Sept. 1985

Der Regierungspräsident

Az.: - 35.2.1 - 5203 -

Im Auftrag

FEHMER

(Siegel)

Oberregierungsbaurat

Bei der II. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81/1 „Bedo“ handelt es sich um den Bereich des Stadtbezirkes Dülmen-Mitte, Albert-Schweitzer-Weg.

Folgendes Grundstück wird von der II. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81/1 „Bedo“ betroffen:
Gemarkung Dülmen-Stadt, Flur 29, Flurstück 161.

Die II. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81/1 „Bedo“ liegt zu jedermanns Einsicht ständig während der Dienststunden bei der Stadt Dülmen, Verwaltungsgebäude Rathaus, Zimmer 62, öffentlich aus.

Hinweise:

1. Auf die Vorschriften des § 44a Abs. 1 Satz 1 und 2 und Abs. 2 des BBauG in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 (BGBl. I S. 949), über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.
2. Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen des Bebauungsplanes, mit Ausnahme der Vorschriften über die Genehmigung und die Veröffentlichung, ist unbeachtlich, wenn die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften nicht innerhalb eines Jahres seit dem Inkrafttreten des Bebauungsplanes schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist.

Es wird darauf hingewiesen, daß eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt,
- b) diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,
- c) der Stadtdirektor hat den Satzungsbeschluß vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Die Genehmigung der II. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81/1 „Bedo“, Ort und Zeit der Auslegung sowie die aufgrund des Bundesbaugesetzes erforderlichen Hinweise werden hiermit bekanntgemacht.

Mit dieser Bekanntmachung wird die II. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes 81/1 „Bedo“ gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich.

Die Vorschriften des § 155a Abs. 2 BBauG bleiben unberührt.

Dülmen, den 15. Oktober 1985

HAINKE

1. stellv. Bürgermeisterin

Die GEMEINDE NORDKIRCHE
Coesfeld sucht zum nächstmöglichen
punkt als Ersatz zwei

Verwaltungsangest

mit abgeschlossener Ausbildung
waltungsangestellten bzw. I. A
prüfung.

Wir bieten eine leistungsbezo
lung und alle im öffentlichen
chen Sozialleistungen.

Bewerbungen mit den übliche
sind bis zum 1. November 198
an den

Gemeindedirektor
der Gemeinde Nordkir

— Hauptabteilung

Postfach 1280

4717 Nordkircher

Zu vermieten zum 1.1.1986:

Bungalow

mit Garage, 5 Zimmer, KB, WC, KM 750.- D
GOLDBERG GbR, Ges. f. Vers. u. Imm.
Marktstraße 57, 4408 Dülmen, Telefon 218

Warum Miete zahl

Eigentumspläne realis
jetzt am besten auch oh
geld bei mietähnlicher
dungen. Sofort-Info:

Wir bauen nach Ihren Wohnvorstellungen zum
Prüfen Sie unsere Bauleistungen 1. Wahl in un
fertigen Häusern.

Katalog un
kostenlos!

THIEM
WOHNBAU
AM FELD
TELEFON
4358 HALT

IMPATEX

Ring deutscher Baubetriebe



Antonius Sch

Bäckerei - Lebensm

4408 Dülmen

Lüdl

Coesfelder Straße 151
Telefon 2140

Schweinenacken

Braten und Kotelett

Frischaufschnitt

sortiert

Adler Käsecreme

sortiert

100-g-Scha

H-Milch

1,5 % Fett

1-Liter-Pac

Schwartau Konfitüre

sortiert

450-g

Holl. Tomaten

Hkl. I

Deutsche Tafeläpfel

Cox Orange, Hkl. I