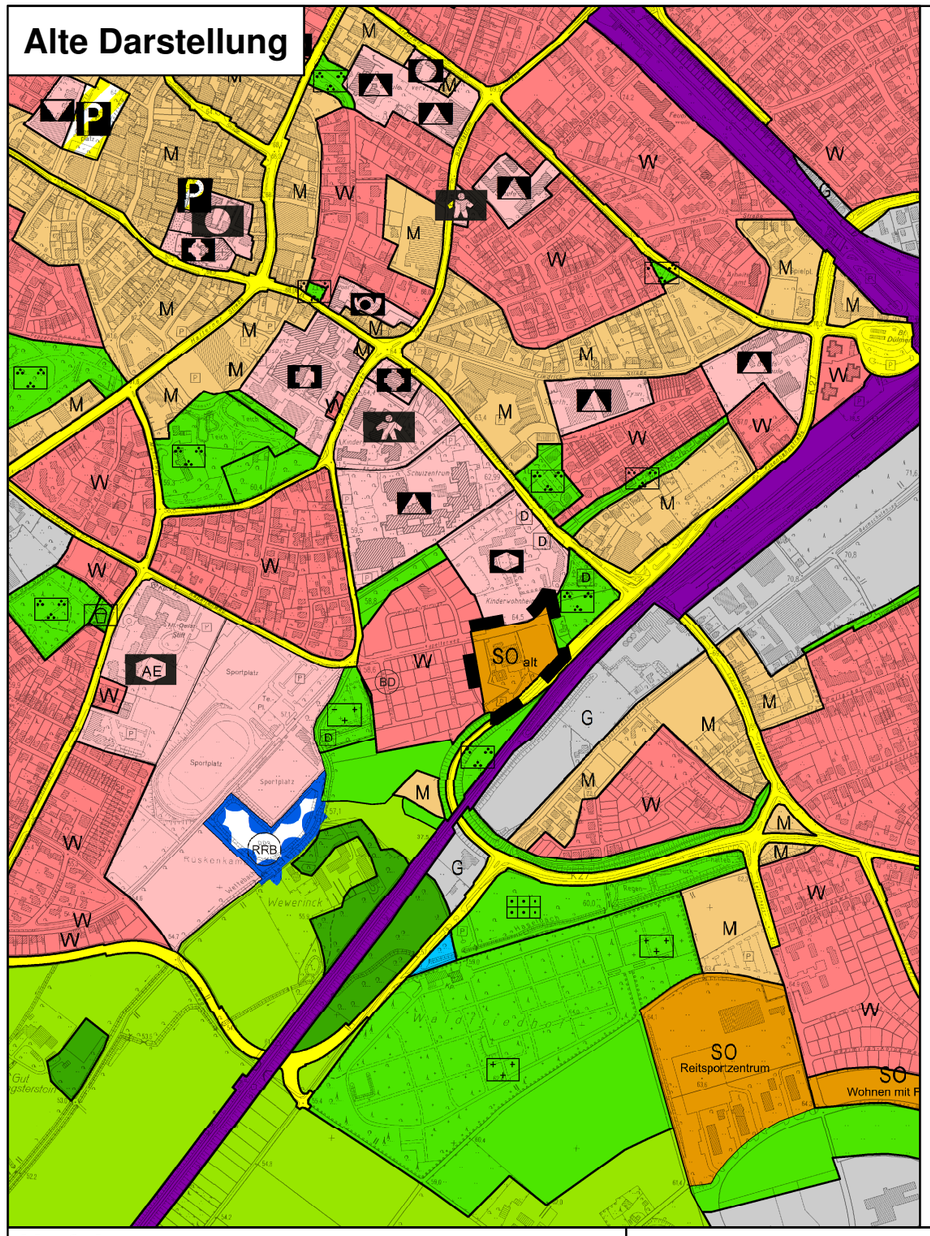
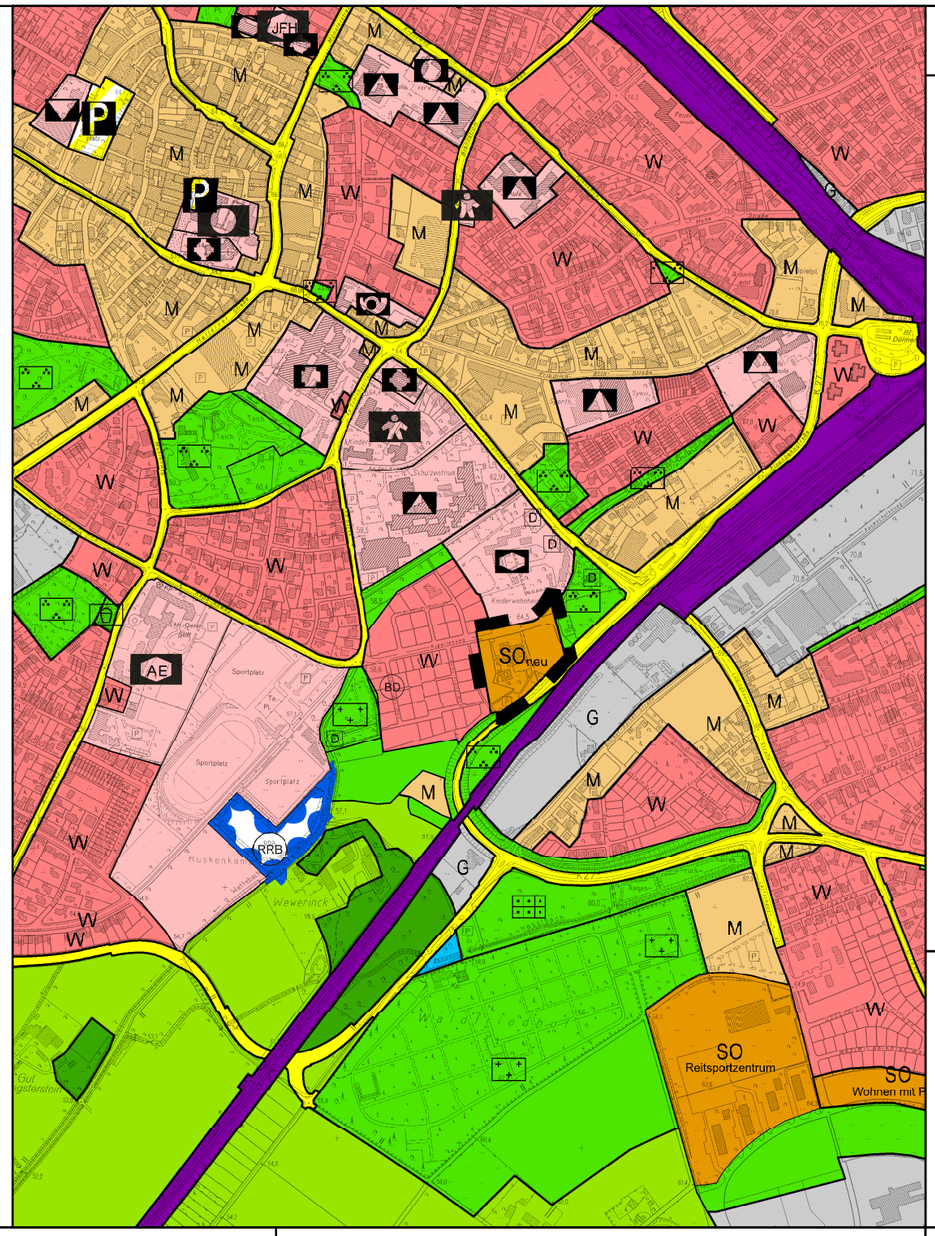
Alte Darstellung





Darstellungen

- SO alt — sonstiges Sondergebiet gem. § 11 BauNVO "Veranstaltung, Tagung, Gastronomie, Hotel"
- SO neu — sonstiges Sondergebiet gem. § 11 BauNVO "Veranstaltung, Tagung, Gastronomie, Hotel, Soziale Einrichtungen und Anlagen"
- W — Wohnbauflächen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Gebäude für soziale Zwecke
- Grünflächen
- Straßenverkehrsflächen
- Bahnanlagen
- Grenze des Geltungsbereichs

Maßstab 1 : 10.000

N

Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.9.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zur Zeit geltenden Fassung.
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung -BauNVO) vom 23. 1. 90 (BGBl. I S.132) in der zur Zeit geltenden Fassung.
- Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18.12.90 (BGBl. I 1991 S.58) in der zur Zeit geltenden Fassung.
- §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung NW v.14. 7. 94 (GV NW S. 666, SGV NW S. 2023) in der zur Zeit geltenden Fassung.

Verfahren

Die Durchführung dieser 87. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB durch die Stadtverordnetenversammlung am 06.07.2017 beschlossen worden. (Einleitungsbeschluss)

Dülmen, den

Bürgermeisterin Schriftführer

~~Die Beteiligung der Öffentlichkeit hat am __.__.____ gem. § 3 Abs. 1 BauGB durch öffentliche Darlegung und Anhörung stattgefunden.~~

~~Dülmen, den~~

~~Stadtbaurat~~

Dieser Plan zur 87. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 06.07.2017 als Entwurf beschlossen und zur Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt.

Dülmen, den

Bürgermeisterin Schriftführer

Dieser Plan hat mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB einen Monat in der Zeit vom bis einschl. öffentlich ausgelegen. Die Auslegung wurde am ortsüblich bekanntgemacht.

Dülmen, den

Stadtbaurat

Die Stadtverordnetenversammlung hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB am über die eingegangenen Stellungnahmen entschieden und diese Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Dülmen, den

Bürgermeisterin Schriftführer

Diese 87. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom Az.: genehmigt worden.
Münster, den

Bezirksregierung Münster

(Siegel)

Die Genehmigung dieser Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wird die Änderung wirksam.

Dülmen, den

Bürgermeisterin

STADT DÜLMEN
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

87. Änderung
"Sankt Barbara-Haus"

Stadt Dülmen - Fachbereich 612
Vorbereitende Bauleitplanung
Dülmen, den 12.06.2017

Stadtbaurat