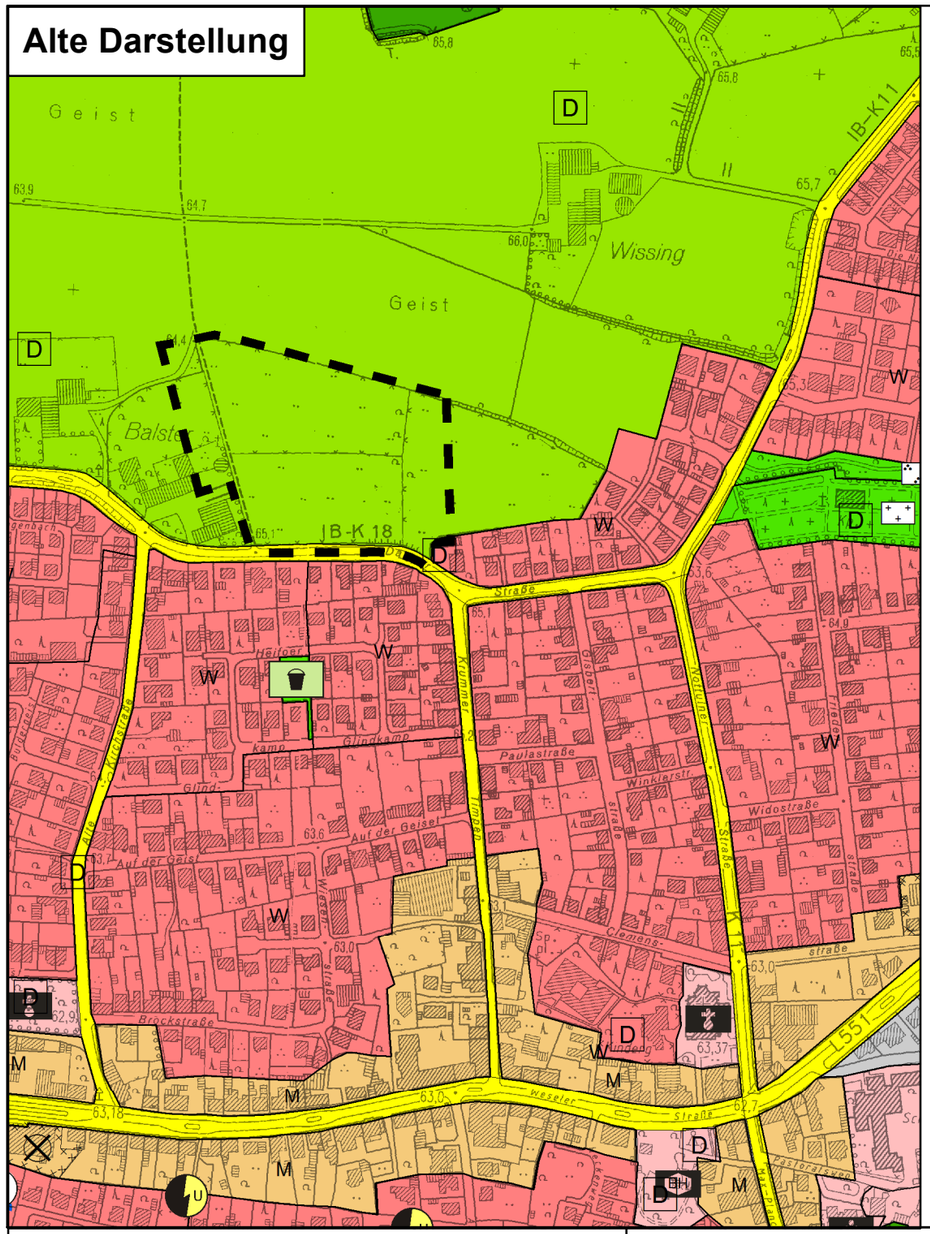
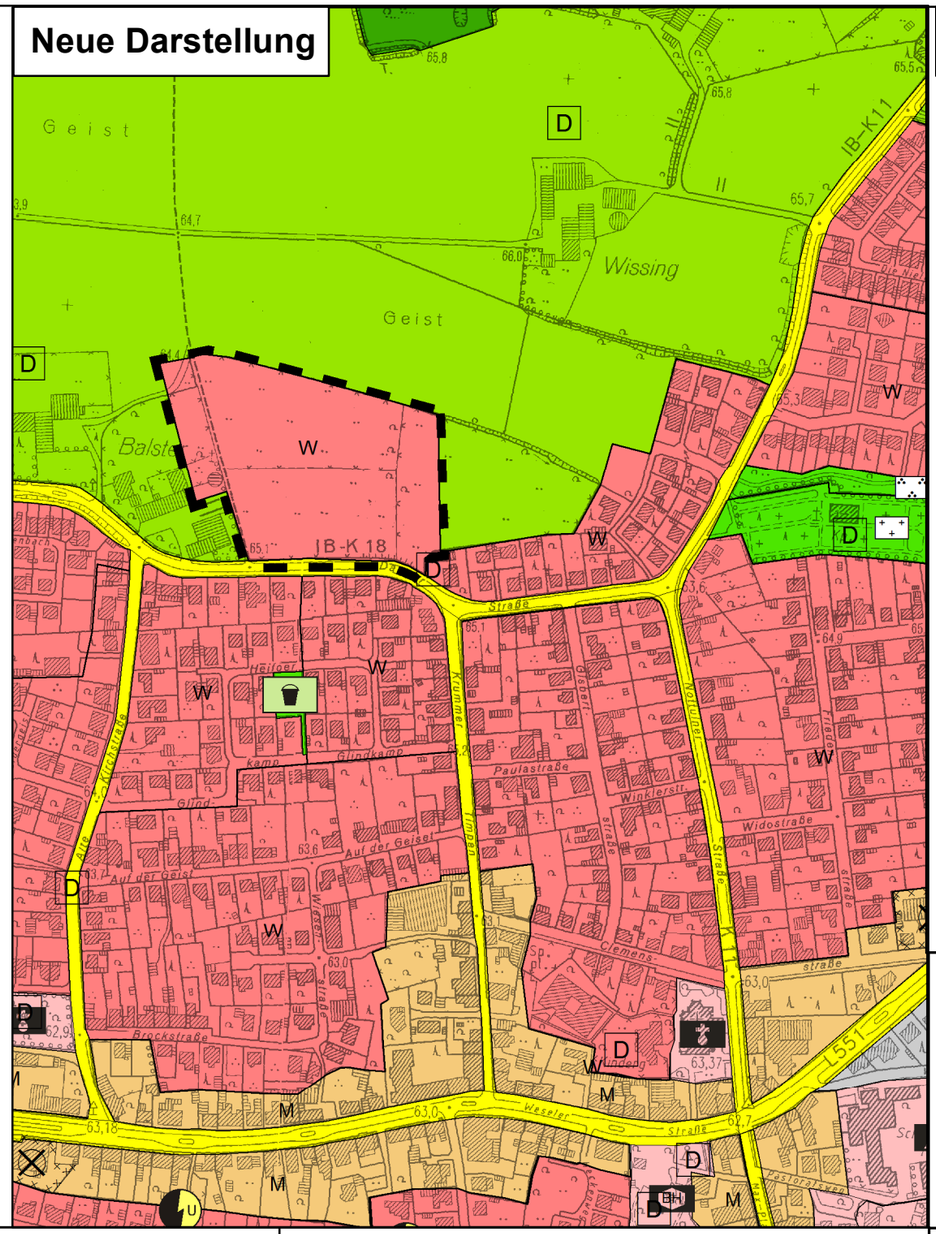
Alte Darstellung



Neue Darstellung



Darstellungen

- Grenze des Geltungsbereichs
- W — Wohnbauflächen
- M — Gemischte Bauflächen
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Kinderspielplatz
- Straßenverkehrsfläche
- Ü — Überschwemmungsgebiet

Maßstab 1 : 5.000

N

Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.9.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zur Zeit geltenden Fassung.
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung -BauNVO) vom 23. 1. 90 (BGBl. I S.132) in der zur Zeit geltenden Fassung.
- Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18.12.90 (BGBl. I 1991 S.58) in der zur Zeit geltenden Fassung.
- §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung NW v.14. 7. 94 (GV NW S. 666, SGV NW S. 2023) in der zur Zeit geltenden Fassung.

Verfahren

Die Durchführung dieser 77. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB durch die Stadtverordnetenversammlung am 28.04.2016 beschlossen worden. (Einleitungsbeschluss)

Dülmen, den 29.04.2016

gez. Stremlau — Bürgermeisterin

gez. Höltken — Schriftführer

Die Beteiligung der Öffentlichkeit hat am 04.07.2016 gem. § 3 Abs. 1 BauGB durch öffentliche Darlegung und Anhörung stattgefunden.

Dülmen, den 05.07.2016

gez. Leushacke — Stadtbaurat

Dieser Plan zur 77. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 15.12.2016 als Entwurf beschlossen und zur Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt.

Dülmen, den 16.12.2016

gez. Stremlau — Bürgermeisterin

gez. Höltken — Schriftführer

Dieser Plan hat mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB einen Monat in der Zeit vom bis einschl. öffentlich ausgelegen. Die Auslegung wurde am ortsüblich bekanntgemacht.

Dülmen, den

Stadtbaurat

Die Stadtverordnetenversammlung hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB am über die eingegangenen Stellungnahmen entschieden und diese Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Dülmen, den

Bürgermeisterin — Schriftführer

Diese 77. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom Az.: genehmigt worden.
Münster, den

Bezirksregierung Münster

(Siegel)

Die Genehmigung dieser Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wird die Änderung wirksam.

Dülmen, den

Bürgermeisterin

STADT DÜLMEN
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

77. Änderung
"Daruper Straße"

Stadt Dülmen - Fachbereich 612
Vorbereitende Bauleitplanung
Dülmen, den 24.11.2016

gez. Leushacke
Stadtbaurat