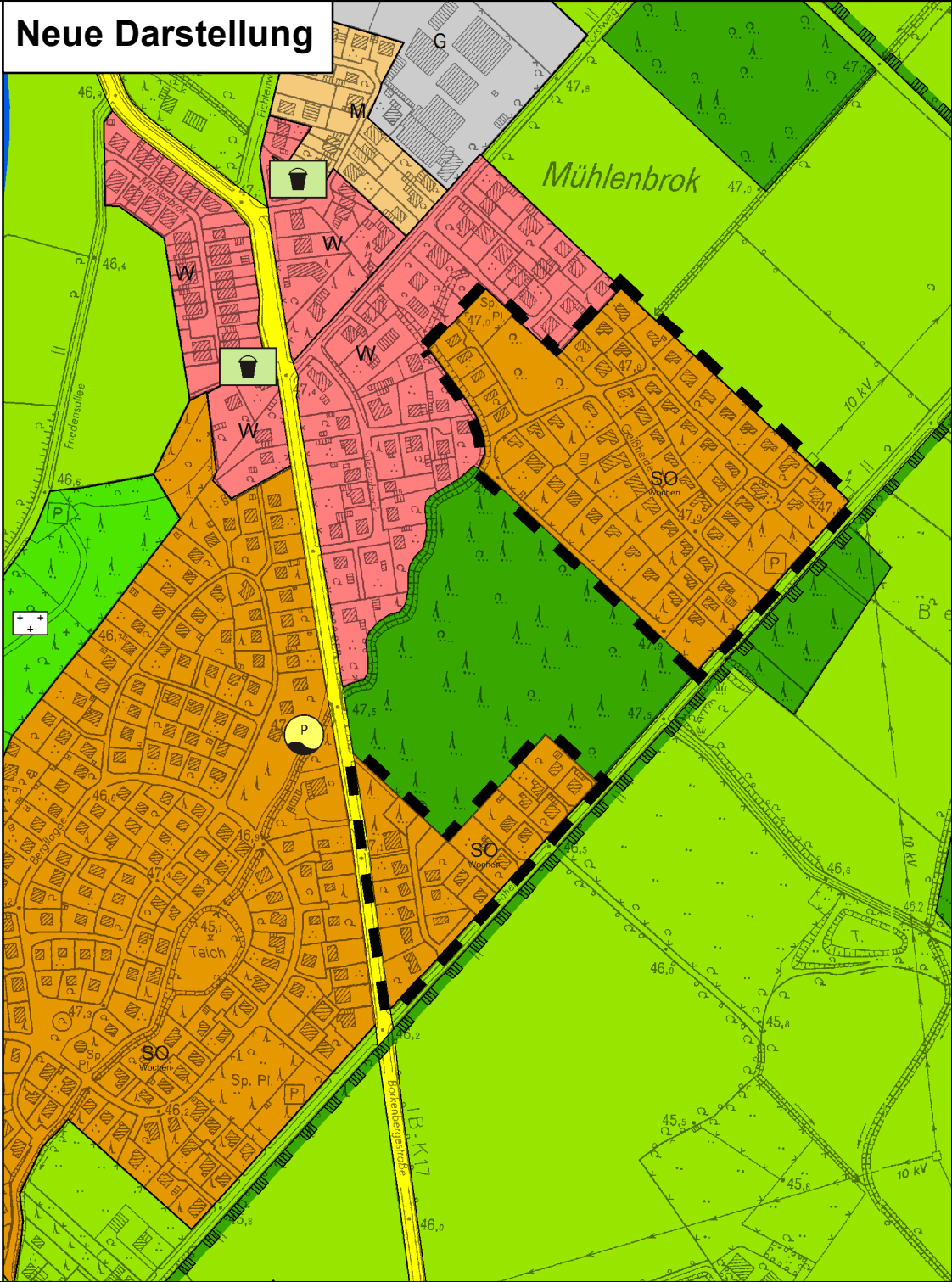
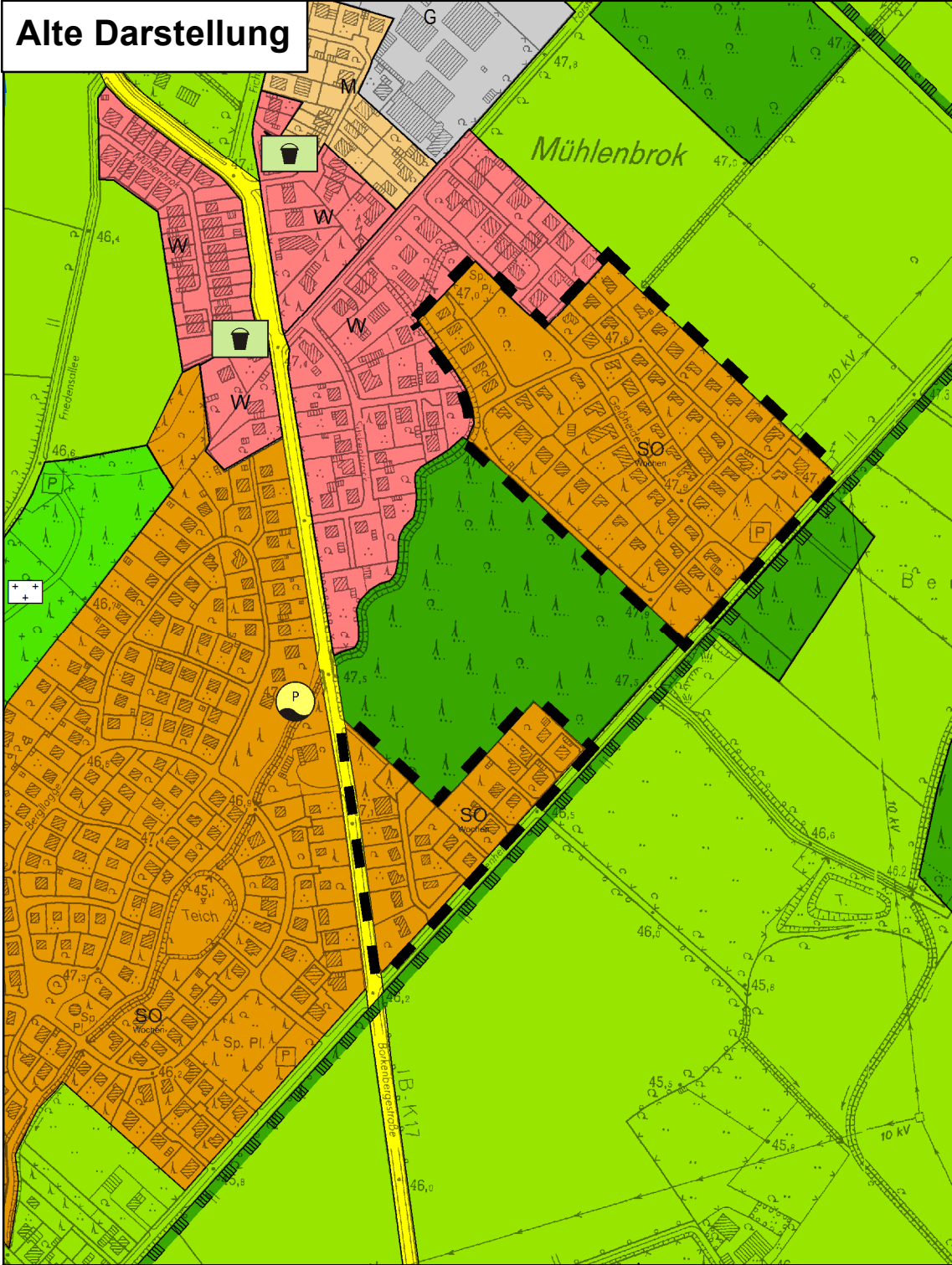




Darstellungen

W	Wohnbauflächen
S	Sonderbaufläche Wochenendhausgebiet
	Straßenverkehrsflächen
P	Pumpwerk
+	Friedhof
Sp	Spielplatz
- - -	Grenze des Geltungsbereichs

Maßstab 1 : 5.000

Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.9.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zur Zeit geltenden Fassung.
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau-nutzungsverordnung -BauNVO) vom 23. 1. 90 (BGBl. I S.132) in der zur Zeit geltenden Fassung.
- Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18.12.90 (BGBl. I 1991 S.58) in der zur Zeit geltenden Fassung.
- §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung NW v.14. 7. 94 (GV NW S. 666, SGV NW S. 2023) in der zur Zeit geltenden Fassung.

Verfahren Die Durchführung dieser 62. Änderung des Flächennutzungs- planes ist gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB durch die Stadtverordnetenversammlung am 12.03.2009 beschlossen worden. (Einleitungsbeschluss) Dülmen, den 16.03.2009 gez. Püttmann gez. Heilken Bürgermeisterin Schriftführer		Die Beteiligung der Öffentlichkeit hat am 08.06.2009 gem. § 3 Abs. 1 BauGB durch öffentliche Darlegung und Anhörung stattgefunden. Dülmen, den 05.05.2015 gez. Leushacke Stadtbaurat		Dieser Plan zur 62. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teil I wurde am 10.09.2015 als Entwurf beschlossen und zur Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt. Dülmen, den 11.09.2015 gez. Stremlau gez. Leushacke Bürgermeisterin Schriftführer	
Dieser Plan hat mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB einen Monat in der Zeit vom 24.09.2015 bis einschl. 23.10.2015 öffentlich ausgelegen. Die Auslegung wurde am 16.09.2015 ortsüblich bekanntgemacht. Dülmen, den 30.11.2015 gez. Leushacke Stadtbaurat	Die Stadtverordnetenversammlung hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB am 10.12.2015 über die ein- gegangenen Stellungnahmen entschieden und diese Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Dülmen, den 11.12.2015 gez. Stremlau gez. Leushacke Bürgermeisterin Schriftführer	Diese 62. Änderung des Flächennutzungspla- nes, Teil I ist gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom 27.01.2016 Az.: 35.02.01300-004/2015.0001.10/15 genehmigt worden. Münster, den 27.01.2016 (Siegel) Bezirksregierung Münster gez. Grewe	Die Genehmigung dieser Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am 08.03.2016 ortsüblich bekannt- gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wird die Änderung wirksam. Dülmen, den 09.03.2016 gez. Stremlau Bürgermeisterin		

STADT DÜLMEN
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

62. Änderung, Teil I
"Süskenbrocks Heide"

Stadt Dülmen - Fachbereich 612
Vorbereitende Bauleitplanung
Dülmen, den 08.09.2015
gez. Leushacke

Stadtbaurat