



Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz

Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz - Postfach 10 07 20 - 67407 Neustadt

Planungsbüro Piske
Frau Claudia Deubig
In der Mörschgewanne 34
67065 Ludwigshafen

Dienststelle Neustadt

Postanschrift:

Postfach 10 07 20
67407 Neustadt / Weinstr.
Telefon: 0 63 21 / 91 77-0
Telefax: 0 63 21 / 91 77 699

Hausanschrift:

Chemnitzer Straße 3
67433 Neustadt / Weinstr.

Az. 14-04.03 Auskunft erteilt / Durchwahl
 Herr Henninger-646
 eMail: tim.henninger@lwk-rlp.de

Datum: 10.12.2020

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); vorhabenbezog. Bebauungsplan „Schwegenheimer Str. 56“ der Ortsgemeinde Römerberg Frühzeitige Anhörung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Ihr Schreiben/Mail vom 16.11.2020

Ihr Zeichen ./.

Sehr geehrte Frau Deubig,
sehr geehrte Damen und Herren,

bezüglich der o. a. Bauleitplan-Entwurfsplanung sind von hier aus zum gegebenen Verfahrensstand vom Grundsatz her keine Anregungen vorzutragen.

Wir weisen jedoch eingehend darauf hin, dass aus nördlicher Richtung Außergebiets-Oberflächenabflüsse in Richtung des Plangebiets erfolgen können und insofern entsprechende Schutzvorkehrungen zu treffen sind.

Des Weiteren sollte sichergestellt werden, dass die geplante Kinderspielplatz-Fläche zu den umliegenden Nutzflächen hin in geeigneter Weise eingefriedet wird.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

(Henninger)