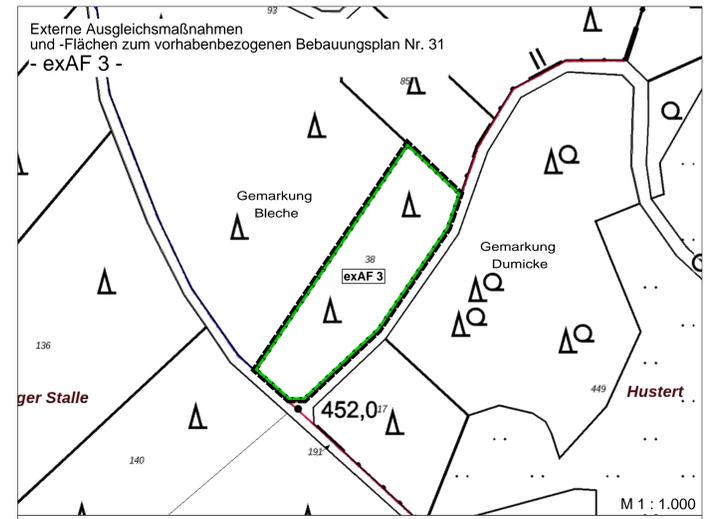
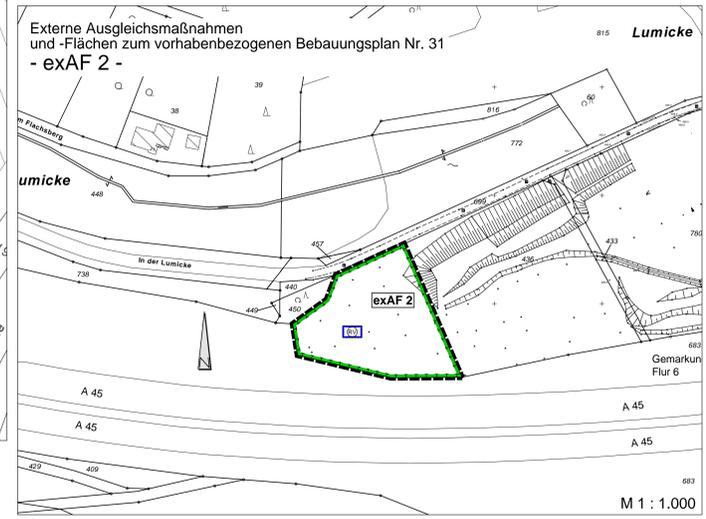
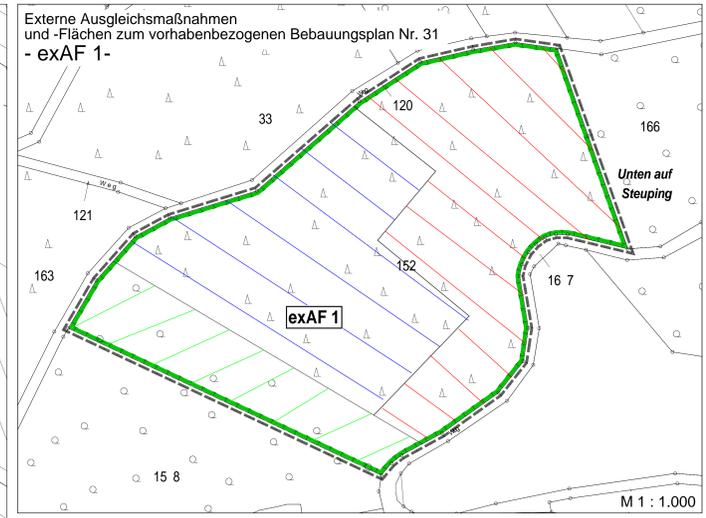


Zeichnerische Festsetzungen

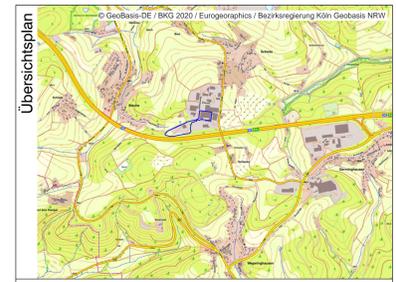


Verfahren: 1. Aufstellungsbeschluss, 2. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, 3. Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, 4. Billigungs- und Auslegungsbeschluss, 5. Öffentliche Auslegung, 6. Prüfung der Stellungnahmen und erneute öffentliche Auslegung, 7. Prüfung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss, 8. Bekanntmachung und Inkrafttreten des Bebauungsplans, 9. Geometrische Eindeutigkeit, 10. Übereinstimmung mit Originalplan und Satzungsbeschluss

Präambel: Gemenschafter für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV-NRW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13. April 2022 (GV-NRW S. 490)

Planzeichenerklärung und textliche Festsetzungen

A. Planzeichenerklärung, B. Festsetzungen gem. § 9 Abs. 1, 2 und 7 BauGB, C. Nachrichtliche Übernahmen, D. Sonstige Darstellungen, E. Hinweise und nachrichtliche Übernahmen. Includes symbols for building boundaries, parking, green spaces, and various planning measures.



Stadt Drolshagen, Dechant-Fischer-Str. 7, 57489 Drolshagen. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 31 "Fa. Issel und Göddeke GmbH" Drolshagen-Scheda in der Fassung der 1. Änderung. Offentlage, M. 1: 500, Besitzerunternehmen Guido Göddeke, Gewerbestraße 4, 57489 Drolshagen - Scheda. ARCHITEKTUR UND STADTPLANUNG: ALTE POSTSTRASSE 1, 57258 FREUDENBERG