

S a t z u n g

der Stadt Drensteinfurt

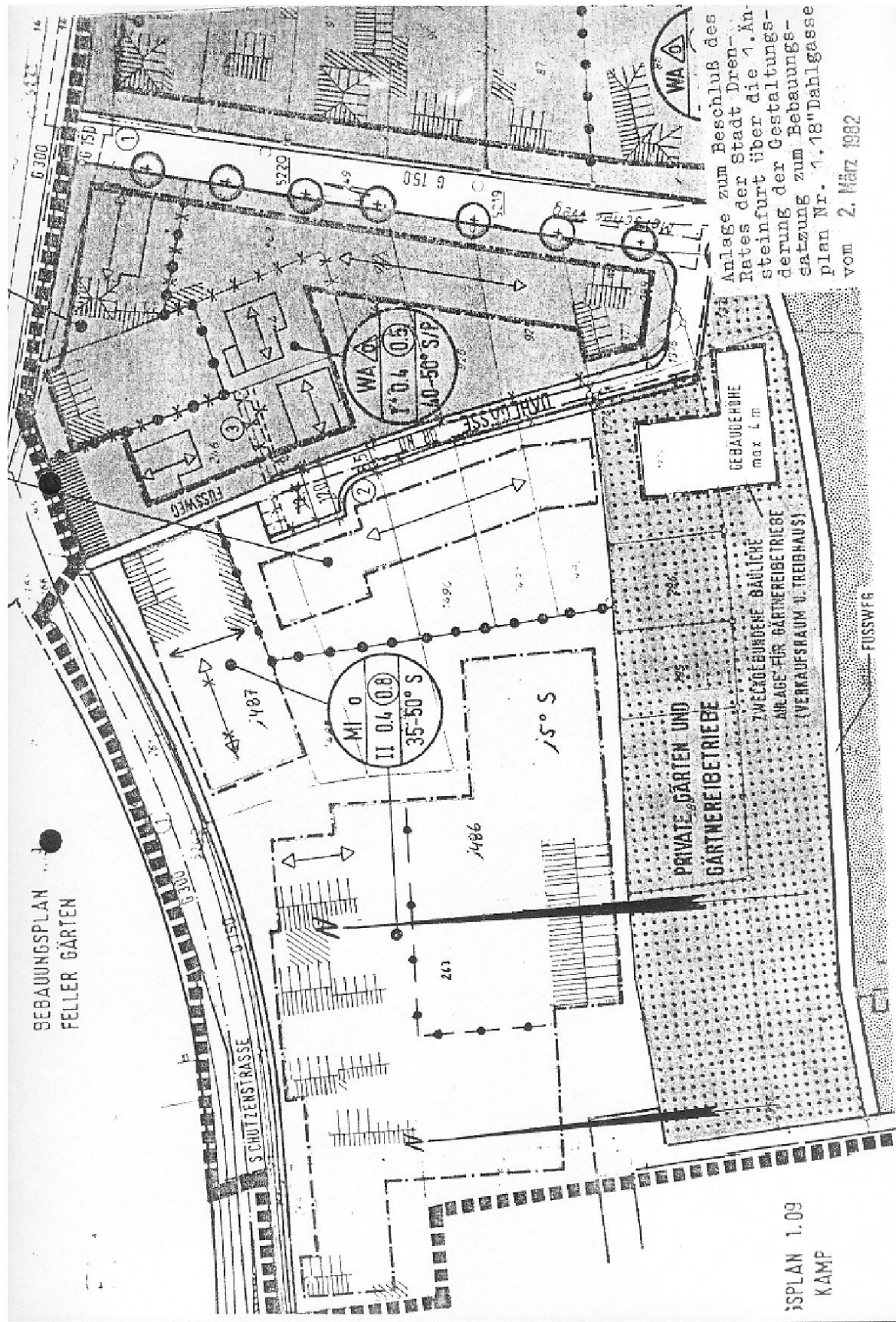
Über die 1. Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes
Nr. 1.18 "Dahlgasse" gemäß § 13 BauG und § 103 BauO NW

vom

Der Rat der Stadt Drensteinfurt hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 2. März 1982 aufgrund der §§ 13 und 10 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.05.1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 26.07.1979 (BGBl. I S. 949), des § 103 der Bauordnung Nordrhein-Westfalen vom 27.01.1970 (GV NW S. 96), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 27.03.1979 (GV NW S. 122), und der §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.10.1979 (GV NW S. 394) folgende Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.18 "Dahlgasse" beschlossen:

1. Die für das Grundstück der Gemarkung Drensteinfurt, Flur 4, Nr. 1486, festgesetzte Dachneigung von 35° bis 50° wird aufgehoben.
2. Für dieses Flurstück wird für den südlichen Bereich eine Dachneigung von 15° festgesetzt.
3. Etwa durch die Mitte der Flurstücke Nr. 1486 und 263 wird eine Nutzungsänderungsgrenze festgesetzt bis zur westlichen Begrenzung des Flurstücks Nr. 263.
4. Die für das Grundstück der Gemarkung Drensteinfurt, Flur 4, Nr. 1487, festgesetzte Ost-West-Firstrichtung wird aufgehoben.
5. Für dieses Grundstück wird eine Nord-Süd-Firstrichtung festgesetzt.
6. Der Auszug aus dem Bebauungsplan Nr. 1.18 "Dahlgasse", in dem die Änderung zeichnerisch dargestellt ist, ist Bestandteil dieser Satzung.

BEBAUUNGSPLAN
FELLER GÄRTEN



35PLAN 1.09
KAMP