

BP 1.14 „Windmühlenweg“, 4. Änderung alt- Begründung

Anmerkung: Begründung liegt nicht vor.

DIPL.-ING. WOLFGANG ROETZEL ARCHITEKT 47 HAMM WILHELMINENSTR. 34 u. 27 POSTF. 558

Stadtverwaltung Drensteinfurt
Über die
Kreisverwaltung Lüdinghausen
z. Hd. Herrn Dr. Krumme
471 Lüdinghausen
Postfach 206



IHRE ZEICHEN

IHRE NACHRICHT VOM

MEINE ZEICHEN

DATUM

Ro/Ja

6. August 1974

Betr.: Bauvoranfrage für den Neubau von 8 Einfamilien-Wohnhäusern
in Drensteinfurt, Bürener Straße

Sehr geehrter Herr Dr. Krumme,

beiliegend übersende ich Ihnen einen Satz Entwurfszeichnungen
i. M. 1:100 mit Wohnflächen- und cbm-Berechnung für oben angeführtes
Bauvorhaben.

Bevor ich den eigentlichen Bauantrag einreiche, erbitte ich eine vor-
läufige Genehmigung für eine steilere Dachneigung (45 Grad-Dach mit
Giebel zur Straße) als im Bebauungsplan vorgesehen (25 - 30 Grad).
Durch die steilere Dachneigung ist es möglich, den Dachraum zunächst
für Abstellzwecke und später eventuell für Wohnzwecke zu nutzen.
Durch die Giebelstellung zur Straße soll das Einzelhaus betont werden.
Für Ihre Bemühungen im voraus besten Dank.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'W. Roetz'.

Anlagen:

- 1 Lageplan 1 : 1000
- 4 Zeichnungen i.M. 1 : 100
- 4 Blatt Berechnungen

