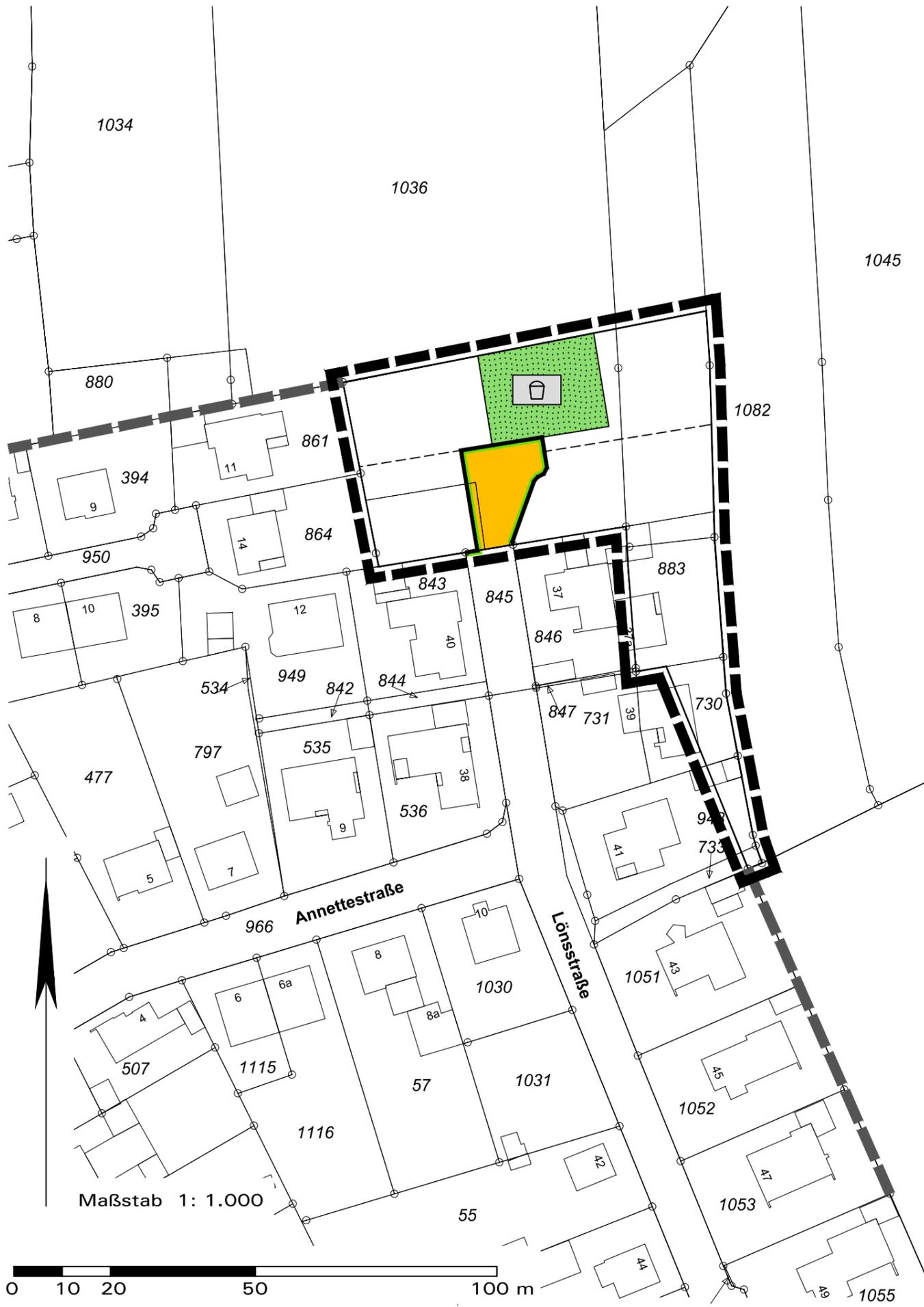


Stadt Drensteinfurt, Ortsteil Rinkerode
Innenbereichssatzung Rinkerode - Ergänzungssatzung gemäß § 34(4) S.1 Nr.3 BauGB
hier: 3. Erweiterung für den Bereich nördlich der Lönstraße



Rechtsgrundlagen der Planung:

Baugesetzbuch (BauGB): i. d. F. der Bekanntmachung v. 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722);
Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548);
Planzeichenverordnung (PlanZV) i. d. F. vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509);
Landesbauordnung (BauO NRW) i. d. F. der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW S. 256), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 20.05.2014 (GV. NRW. S. 294);
Gemeindeordnung NRW (GO NRW) i. d. F. der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 25.06.2015 (GV. NRW. S. 496).

Zeichenerklärung:

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Ergänzungssatzung (§ 34(4) S. 1 Nr. 3 BauGB)
- Straßenverkehrsfläche, öffentlich
- Öffentliche Grünfläche (§ 9(1) Nr. 15 BauGB)
- Zweckbestimmung: Spielplatz

Katasteramtliche und sonstige Darstellungen ohne Festsetzungscharakter

- Grundstücks- und Wegeparzellen mit Flurstücksnummern
- Vorhandene Bebauung mit Hausnummer
- Vorgeschlagene Grundstücksgrenze (unverbindlich)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Innenbereichssatzung Rinkerode

Hinweis:
Diese Ergänzungssatzung besteht aus Plankarte, Textteil und Begründung.

| Aufstellungsbeschluss | |
|--|---------------|
| Die Aufstellung der Ergänzungssatzung ist gemäß § 34(4) Nr. 3 BauGB vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Umwelt der Stadt Drensteinfurt am 16.09.2013 beschlossen worden. Der Beschluss ist am 20.04.2016 ortsüblich bekannt gemacht worden. | |
| Drensteinfurt, den | |
| Bürgermeister | Schriftführer |

| Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden | |
|---|---------------|
| Die Beteiligung der Öffentlichkeit ist gemäß § 34(6) BauGB nach § 13(2) Nr. 2 BauGB i. V. m. § 3(2) BauGB vom 29.04.2016 bis einschließlich 30.05.2016 durchgeführt worden. | |
| Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 34(6) BauGB nach § 13(2) BauGB i. V. m. § 4(2) BauGB vom 29.04.2016 bis einschließlich 30.05.2016 beteiligt worden. | |
| Drensteinfurt, den | |
| Bürgermeister | Schriftführer |

| Satzungsbeschluss | |
|---|---------------|
| Die Satzung ist vom Rat der Stadt Drensteinfurt nach § 34(4) Nr. 3 BauGB am 04.07.2016 beschlossen worden. Die Begründung ist gebilligt worden. | |
| Drensteinfurt, den | |
| Bürgermeister | Schriftführer |

| Bekanntmachung | |
|--|-------|
| Der Beschluss der Satzung ist vom 08.08.2016 bis einschließlich 18.08.2016 ortsüblich mit Hinweis darauf bekanntgemacht worden, dass die Satzung mit Begründung in der Verwaltung zu jedermanns Einsichtnahme bereit gehalten wird. Die Satzung ist am 18.08.2016 in Kraft getreten. | |
| Drensteinfurt, den | |
| Bürgermeister | |

| Planunterlage | |
|---|--|
| Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZV 90 vom 18.12.1990. Die Satzung ist erstellt auf der Liegenschaftskarte vom Kreis Warendorf, Vermessungs- und Katasteramt. Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist - i. V. m. dem digitalen Planungsdaten-Bestand (hier: DXF-Datei) als Bestandteil dieser Satzung - geometrisch eindeutig. Geobasisdaten: Katasteramt Warendorf, lfd. Nr. 4958/2013 | |

| Bearbeitung in Abstimmung mit der Verwaltung: | |
|---|--|
| Büro für Stadtplanung und Kommunalberatung Tischmann Schrooten Berliner Str. 38, 33378 Rheda-Wiedenbrück Telefon 05242/5509-0, Fax 05242/5509-29 | Juli 2016 Gezeichnet: Pr Bearbeitet: Ro |