

- 181 -

Satzung  
der Stadt Drensteinfurt

über die Änderung des Bebauungsplanes "Riether Straße II"  
im vereinfachten Verfahren nach § 13 Abs. 1 BBauG

vom 3. März 1977

"Aufgrund des § 4 und des § 28 Abs. 1 der Gemeindeordnung NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. Dezember 1974 (GV. NW S. 91/75), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. April 1975 (GV. NW S. 304), sowie des § 1 Abs. 1 und 3 und des § 10 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 76 (BGBl. I S. 2256) - BBauG - wird folgende vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Riether Straße II" gem. § 13 Abs. 1 BBauG als Satzung beschlossen:

1. Die im Bebauungsplan "Riether Straße II" für den öffentlichen Bedarf ausgewiesene Fläche (Grünstreifen entlang der Trasse der Westtangente - K 31 -) wird den privaten Baugrundstücken zugewiesen.
2. Die Breite des im südöstlichen Planbereich ausgewiesenen Spielplatzes wird um 2,50 m verringert.
3. Das im Plangebiet südwestlich ausgewiesene Grundstück wird durch eine öffentliche Verkehrsfläche in 4 m Breite gem. der im Plan dargestellten Form erschlossen. Im Bereich des Flurstückes 260 wird die öffentliche Verkehrsfläche in Größe des im Plan dargestellten Dreiecks dem privaten Baugrundstück zugewiesen.
4. Die 3 m breite Verkehrsfläche wird bis zum Kinderspielplatz in östlicher Richtung um 2,50 m verlängert.
5. Die für die im südlichen Bereich liegenden Baugrundstücke festgesetzte überbaubare Fläche wird in der ausgewiesenen Breite von 15 m um 2 m nach Süden verschoben."

Der beigelegte fotokopierte Bebauungsplan "Riether Straße II" mit den eingetragenen Änderungen ist Bestandteil dieser Satzung.

Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehende Satzung wird gem. § 12 des Landesbaugesetzes öffentlich bekanntgemacht.

Der geänderte Bebauungsplan liegt ab sofort während der Dienststunden im Bauamt der Stadt Drensteinfurt, Landsbergstr. 6 (Zimmer 3), öffentlich aus und kann von Jedermann eingesehen werden.

Mit dieser Bekanntmachung wird die Änderung des Bebauungsplanes rechtsverbindlich.

Drensteinfurt, den 3

*April 1977*

*[Handwritten Signature]*  
(Fals)

Bürgermeister

