

Bebauungsplan Nr. 44

für ein Gebiet zwischen der Stedinger Straße, dem Geibelweg, dem Eichendorffweg und dem Walter-Flex-Weg sowie für die Grundstücke an der Südseite des Geibelweges, an der Westseite des Eichendorffweges und an der Nordseite des Walter-Flex-Weges in Delmenhorst.  
Maßstab 1:1000

Legende:

- a) Art der baulichen Nutzung**  
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung bzw. Abgrenzung des Maßes der Nutzung.
- b) Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf**
- c) Maß der baulichen Nutzung**
- d) Bauweise und Baulinien**
- e) Verkehrsflächen**
- f) Vorh. oberirdische Versorgungsanl.**

Aufstellung nach § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) vom Rat der Stadt Delmenhorst am 4.1.1963 beschlossen.

Der Oberstadtdirektor:  
gez. Dr. Rathje

Siegel

Zur Herstellung der Planunterlage wurden Flurkarten des Katasteramtes Delmenhorst verwendet.  
Der Gebäudebestand wurde durch das Stadtplanungsamt ergänzt.  
Bodenordnende Maßnahmen erfordern im Einzelfall eine katasteramtliche Vermessung.

Delmenhorst, den ... 15. Juni 1966 ...

Siegel

Bearbeitet:  
Delmenhorst, den ... 15. Juni 1966 ...

Stadtplanungsamt  
F.d. Entwurf

gez. Tamsen  
Stadtbaurat

gez. Schäfer  
Stadtbauoberinspektor

Öffentliche Auslegung vom 24.1.1967 bis 27.2.1967 nach § 2 (6) des Bundesbaugesetzes.

Der Oberstadtdirektor:  
gez. Dr. Rathje

Siegel

Der Oberstadtdirektor:  
gez. Dr. Rathje

Beschlossen als Satzung vom Rat der Stadt Delmenhorst nach § 56 und 40 der niedersächsischen Gemeindeordnung in der zur Zeit gültigen Fassung in Verbindung mit § 10 des Bundesbaugesetzes und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) vom 26. Juni 1962. (BGBl. I S. 429)

Delmenhorst, am . 27.6.1967 ...

Der Oberbürgermeister: Der Oberstadtdirektor:  
gez. von der Heyde

Siegel

Genehmigt nach § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) gemäß Verfügung vom . 21.9.1967 ...

Der Präsident des Nieders.-Verw. Bezirks Oldenburg.  
Oldenburg, den . 21.9.1967 ...

Siegel

gez. Cordes

Öffentlich ausgelegt und am . 5.10.1967 bekanntgemacht nach § 12 des Bundesbaugesetzes. Die Satzung wird mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Delmenhorst, den . 9.10.1967 ...

Siegel

