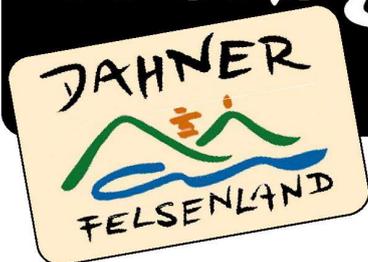


Wasgau-Anzeiger



Wochenblatt für die Verbandsgemeinde Dahner Felsenland

mit den amtlichen Bekanntmachungen

51. Jahrgang / Woche 16 / Ausgabetag: Donnerstag, 18. April 2024

Kostenlose Zustellung an die Haushaltungen der Gemeinden: • Bobenthal • Bruchweiler-Bärenbach • Bundenthal • Busenberg • Dahn • Erfweiler • Erlenbach bei Dahn • Fischbach bei Dahn • Hirschthal • Ludwigswinkel • Niederschlettenbach • Nothweiler • Rumbach • Schindhard • Schönau

DAS BLUMO KOMMT!

Unser Blutspendemobil kommt in Ihre Stadt!
Machen Sie mit und spenden Sie Blut am:

26.04.2024

17:00 – 20:00 Uhr

Vor dem Sportheim, Im Werkhof
66966 Schönau

Bitte bringen Sie ein gültiges Personaldokument mit Lichtbild zur Blutspende mit!

Infos und Termine rund um die Blutspende:
0800 11 949 11 | www.blutspende.jetzt
[f drk.blutspendedienst.west](https://www.facebook.com/drk.blutspendedienst.west) | [@blutspende.jetzt](https://www.instagram.com/blutspende.jetzt) | [BlutspendeJetzt](https://www.twitter.com/blutspendeJetzt)

Deutsches Rotes Kreuz
DRK-Blutspendedienst West

„Gut gegen Nordwind“

Schauspiel mit
Alexandra Kamp

Eine spannende
und zugleich
gefühlsvolle
Komödie von
Daniel Glattauer

Sonntag, 21. April, 19 Uhr
im Otfried-von-Weissenburg-Theater
Geschwister-Scholl-Straße, 66994 Dahn

Tickets zu den Dahner Sommerspielen 2024
online über www.reservix.de; Ticketverkauf über Tourist-Information Dahner Felsenland;
Tel.: 06391 9196 222; Rheinpfalz Ticket-Service; alle reservix Vorverkaufsstellen
und an der Abendkasse 45 Minuten vor Beginn der Veranstaltung

Bekanntmachung

Vollzug der Baugesetze;

Neuaufstellung des Bebauungsplanes „Pfaffendöle“ der Stadt Dahn

Öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Dahn hat am 11.12.2023 in öffentlicher Sitzung den Entwurf des Bebauungsplanes „Pfaffendöle“ gebilligt und beschlossen, diesen nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Das Plangebiet ist in folgendem Kartenausschnitt dargestellt:

Übersichtslageplan ohne Maßstab:



Die vorstehende Planskizze erhebt keinen Anspruch auf Rechtsverbindlichkeit, sie dient dem besseren Verständnis der Bekanntmachung

Der Planentwurf mit den textlichen Festsetzungen und der Umweltbericht wird in der Zeit vom

25. April 2024 bis einschließlich 29. Mai 2024

von montags bis einschließlich freitags

von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
sowie dienstags

von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr
und donnerstags

von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr

bei der Verbandsgemeindeverwaltung Dahner Felsenland, Schulstraße 29, Zimmer 207, 66994 Dahn, sowie unter www.dahner-felsenland.de, unter der Rubrik Verwaltung, Öffentlichkeits- und Bürgerbeteiligung oder www.o-sp.de/dahnerfelsenland als auch im zentralen Internetportal des Landes Rheinland-Pfalz unter www.geoportal.rlp.de zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zum Planentwurf schriftlich oder mündlich zur Niederschrift gegeben werden. Nicht fristgemäß abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und Informationen. Folgende Arten umweltbezogener Stellungnahmen im Sinne des § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB sind verfügbar:

Entwurf der Begründung des Bebauungsplanes Teil A

mit Ausführungen zu den Themenbereichen Beseitigung des im Plangebiet anfallenden Schmutz- und Oberflächenwassers und zur Berücksichtigung der Schutzgüter Mensch, Natur- und Artenschutz sowie Landschaftsschutz und Erhaltung des Landschaftsbildes.

Anlagen zur Begründung Teil A

- Schalltechnisches Gutachten des Büros Konzept dB blus GmbH, St. Wendel, Stand 29.02.2024, zur schalltechnischen Beurteilung
- Wasserbilanz des Ingenieurbüros Dilger GmbH, Dahn, Stand Februar 2024, zur Beseitigung des im Plangebiet anfallenden Schmutz- und Niederschlagswassers

Entwurf der Begründung des Bebauungsplanes Teil B (Umweltbericht)

mit Ausführungen zu folgenden Themenbereichen:

- Auswirkungen der Planung auf das Schutzgut Mensch
- Auswirkungen der Planung auf die Schutzgüter Pflanzen und Tiere (Arten- und Biotopschutz)
- Auswirkungen der Planung auf das Schutzgut Boden
- Auswirkungen der Planung auf das Schutzgut Wasser
- Auswirkungen der Planung auf das Schutzgut Klima/Luft
- Auswirkungen der Planung auf das Schutzgut Landschaftsbild/Erholung
- Auswirkungen der Planung auf die Schutzgüter Kultur und sonstige Sachgüter
- Vermeidungs-, Minimierungs- und Schutzmaßnahmen
- Externe Ausgleichmaßnahmen

Anlagen zum Umweltbericht:

- Fachbeitrag Naturschutz (Potentialabschätzung/Relevanzprüfung)
- Pflanzliste
- Landespflegerische Maßnahmen
- Bestand Biotoptypen und Auswirkungen

Weitere Unterlagen mit wesentlichen für das Planungsverfahren relevanten umweltbezogenen Informationen:

- Ministerium des Innern und für Sport (Hrsg., 2008): Landesentwicklungsprogramm - LEP IV., Mainz zu den Zielen und Grundsätzen der Landesplanung in Bezug auf den Erlebnis und Erholungsraum „Pfälzer Wald“
- Planungsgemeinschaft Westpfalz (Hrsg., 2012): Regionaler Raumordnungsplan Westpfalz, Neustadt zu Einstufung der an das Plangebiet angrenzenden Wald- und Wiesenflächen als Vorbehaltsgebiet für die Sicherung des Grundrisses und des Pfälzerwaldes als Vorbehaltsgebiet Erholung und Tourismus
- Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Dahner Felsenland, Landkreis Südwestpfalz, Beschlussfassung 2011, bearbeitet von: Ingenieure für Städtebau und Architektur (ISA), Heltersberg zur Darstellung des Plangebietes als Sonderbauflächen, Grünflächen und Verkehrsflächen
- Landschaftsplan der Verbandsgemeinde Dahner Felsenland (Stand 2010) zur Deutung des Plangebietes und zu einer Umgebung für Naturschutz und Landschaftspflege
- Ministerium für Umwelt und Forsten Rheinland-Pfalz und Landesamt für Umweltschutz und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz, Oppenheim (Hrsg., 1997), Planung Vernetzter Biotopsysteme, Bereich Landkreis Südwestpfalz und Kreisfreie Städte Zweibrücken und Pirmasens, Bearb.: Landesamt für Umweltschutz und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz und Faunistisch-Ökologische Arbeitsgemeinschaft zur Bedeutung des Plangebietes für das Prioritätengebiet „Waldkomplexe des Pfälzer Waldes“ und den Erhalt und die Entwicklung des bestehenden Biotopkomplexes aus mageren Wiesen, Feucht-/Nasswiesen und Großseggenrieden
- Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht Rheinland-Pfalz (2007): Biotopkartierung Rheinland-Pfalz

Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und Behörden eingegangene Stellungnahmen mit umweltrelevanten Informationen

- Landesamt für Geologie und Bergbau, Stellungnahme vom 20.09.2023, Az.: 3240-0796-23/V1 kp/sdr zu den Auswirkungen der Planung auf die Themengebiete Bergbau/Altbergbau sowie Boden und Baugrund
- Planungsgemeinschaft Westpfalz, Stellungnahme vom 19.09.2023, Az.: 41/1 W-532 zu den von der Planung berührten Zielen und Grundsätzen im Regionalen Raumordnungsplan Westpfalz IV
- Kreisverwaltung Südwestpfalz, Stellungnahme vom 13.10.2023, Az.: VI/62/BP23-043 zum Detaillierungsgrad der erforderlichen Umweltprüfung
- Forstamt Wasgau, Stellungnahme vom 19.09.2023, Az.: 63 121 zu den Auswirkungen der Planung auf den Schutz von Waldflächen und forstwirtschaftlichen Belangen
- Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd, Regionalstelle Wasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Bodenschutz, Stellungnahme vom 20.09.2023, Az.: 342-36.04.03 131/236 Ha 6427-0004#2023/0138 zu den Auswirkungen der Planung auf die Wasser- und Abfallwirtschaft sowie den Bodenschutz

gez. Holger Zwick
Stadbürgermeister



Bekanntmachung einer öffentlichen Sitzung des Wahlausschusses für die Ortsbürgermeisterwahl in der Ortsgemeinde Erfweiler

Die öffentliche Sitzung des Wahlausschusses für die Ortsbürgermeisterwahl in der Ortsgemeinde Erfweiler findet am

Mittwoch, 24.04.2024, 19:00 Uhr,

im Sitzungssaal des Dorfgemeinschaftshauses, Thalstraße 9, 66996 Erfweiler, statt.