Auszug aus der

N I E D E R S C H R I F T

über die 11. Sitzung
des Verbandsgemeinderates der Verbandsgemeinde Dahner Felsenland
am Montag, dem 7. Juni 2021,
im Saal des Biosphärenhauses Pfälzerwald-Nordvogesen in Fischbach bei Dahn,
Am Königsbruch 1

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr **Ende der Sitzung:** 22:45 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister Michael Zwick als Vorsitzender, die Beigeordneten Rudolf van Venrooy (keim RM), Hans-Walter Heinrich (kein RM) und Ralf Weber (kein RM) sowie folgende Ratsmitglieder:

Michael Breitsch	Günther Feyock	Alexander Fuhr
Daniela Fuhr	Andreas Guth	Berthold Haas
Uwe Hauenstein	Tobias Herberg	Alfred Keller
Markus Keller	Otto Laux	David Leidner
Christof Müller	Sabrina Müller	Klaus Schnebel
Bernd Schumacher	Michael Schreiber	Walter Schwartz
Sabine Seibel-Zwick	Ansgar Uelhoff	Manfred Willig
Thomas Zwick		

Es sind ferner anwesend:

a) Herr Engelter vom Büro Dr. Burret als Referent zu Punkt 2

b) von der Verwaltung:

Werkleiter Klaus Hüther und sein Stellvertreter Marco Christiner

Karl Sarter als Schriftführer

c) sonstige Personen:

2 Pressevertreter

Es fehlen:

die Ratsmitglieder Christoph Burkhart, Joachim Burkhart, Uwe Goll, Jens Kissel, Pasquale Maiellaro und Holger Zwick

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Bekanntmachung sowie die Beschlussfähigkeit des

Verbandsgemeinderates fest. Einwände gegen Form und Frist der Einladung werden nicht vorgebracht.
Vor Eintritt in die Tagesordnung erklärt Markus Keller als Fraktionsvorsitzender der SPD-Fraktion, dass er zum Tagesordnungspunkt 12 einen Alternativantrag eingebracht hat, den er allerdings als Änderungsantrag betrachtet haben will.

Der Antrag lag der Verwaltung so rechtzeitig vor, dass er als Tischvorlage jedem Ratsmitglied vor der Sitzung ausgeteilt werden konnte.

Vom Verbandsgemeinderat werden dagegen keine Einwände erhoben.

Die Sitzung ist öffentlich.

BERATUNGSGEGENSTAND:

6. Vollzug der Baugesetze;
15. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Dahner Felsenland im Bereich der Stadt Dahn
a. Vorstellung der Planung
b. Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und die Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass Ratsmitglieder, bei denen Sonderinteresse gemäß § 22 Gemeindeordnung (GemO) besteht, an der Beratung und Abstimmung nicht teilnehmen dürfen.

a. Vorstellung der Planung

Der Verbandsgemeinderat hat in seiner Sitzung am 10.09.2020 beschlossen, den Flächennutzungsplan im Bereich der Stadt Dahn fortzuschreiben. Aufgrund dessen, dass die Planung durch einen privaten Investor erfolgt, wurde auch beschlossen, dass die Verbandsgemeinde die Kosten der Planung nicht trägt, sondern diese Kosten komplett der Investor übernimmt.

Aufgrund des vorgenannten Verbandsgemeindesratsbeschlusses wurde am 09.11.2020 mit dem Investor ein entsprechender Vertrag geschlossen.

Am 15.04.2021 hat der Investor die Planung samt Begründung vorgelegt.

Dem Verbandsgemeinderat wird nun die Möglichkeit gegeben, sich über die Planung zu informieren und ggfls. Änderungswünsche zu äußern.

Nach kurzer Beratung beschließt der Verbandsgemeinderat einstimmig:

„Gegen die vorgelegte Planung werden keine Änderungswünsche vorgebracht."

b. Beschluss über die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und die Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

Nach kurzer Beratung beschließt der Verbandsgemeinderat einstimmig:

„Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und die Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB, ist durchzuführen."

Dieser Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Worüber Niederschrift:
(Es folgen die Unterschriften)

Mit allen Vorgängen dem Sachgebiet: 3.1
zum Vollzug zugeleitet
Dahn, 17.06.2021

i. A. .....