Landschaftsplan "Rosendahl"

Landschaftsplan "Rorup"

Landschaftsplan "Coesfelder Heide - Flamschen"

Landschaftsplan "Merfelder Bruch - Borkenberge"

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs.2 Nr.1 BauGB)

- W — Wohnbauflächen
- G — Gewerbliche Bauflächen
- M — Mischgebiete
- S — Sonderbauflächen
- MK — Kerngebiete
- M — gemischte Bauflächen
- o.E. — ohne Entwicklung

Flächen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs.2 Nr.2 BauGB)

- Öffentliche Verwaltung
- Schule
- Kirche
- Soziale Einrichtung
- Altenheim
- Jugendeinrichtung
- Kindereinrichtung
- Krankenhaus
- Sportanlage
- Hallenbad
- Sporthalle
- Post
- Feuerwehr
- Kulturellen Zwecken dienendeGebäude und Einrichtungen

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 Abs.2 Nr.3 BauGB)

- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraße
- B — Bundesstraße
- Bahnanlagen
- L — Landesstraße
- K — Kreisstraße
- Hubschrauberlandeplatz

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser und festen Abfallstoffen sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs.2 Nr.4 BauGB)

- Umformer
- Elektrizität
- Umspannwerk
- Gas
- Abfallbehandlungs- und Abfallbeseitigungsanlage
- Wasser
- Abwasser

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs.2 Nr.4 BauGB)

- oberirdisch
- unterirdisch

Grünflächen (§ 5 Abs.2 Nr.5 BauGB)

- Parkanlage
- Freibad
- Spielplatz
- Friedhof

Wasserflächen, Flächen für den Hochwasserschutz und die Regel. des Wasserabflusses (§ 5 Abs.2 Nr.7 BauGB)

- Wasserfläche
- Hochwasserrückhaltebecken
- Brunnen/Quelle
- Überschwemmungsgebiet
- Schutzgebiet für Grund- und Quell-wassergewinnung (Wasserschutzzone)

Flächen für Abgrabungen (§ 5 Abs.2 Nr.8 BauGB)

- Fläche für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5Abs.2 Nr.9 BauGB)

- Fläche für die Landwirtschaft
- Fläche für Wald

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs.2 Nr.10 BauGB)

- Landschaftsplan
- Landschaftsschutz-gebiet
- Naturschutzgebiet
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung der Land-schaft

Nachrichtliche Übernahmen (§ 5 Abs.4 BauGB)

- Sanierungsgebiet
- Natura 2000-Gebiet (FFH-RL)
- Naturdenkmal
- Baudenkmal
- Richtfunkstrecke
- Bodendenkmal
- Lärmschutzwall
- geplante überörtliche Hauptverkehrsstraße
- vorhandene Windkraftanlage

Kennzeichnung (§ 9 Abs. 5 und 6 BauGB)

- Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefähr-denden Stoffen belastet sind
- Flächen für Windkraftanlagen

STADT COESFELD
DIE BÜRGERMEISTERIN

Flächennutzungsplan der Stadt Coesfeld

Stand: Genehmigungsplan von 1975 und 1979 (Lette) mit allen **genehmigten Änderungen**

Maßstab	Bearbeiter	Datum
unbekannt	Em/Re	Juli 2022
L:\Data\SUB\FPlan_gesamt		