

T e x t

zur 14. Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Brühl -Bauzonen-
gem. § 2 Bundesbaugesetz mit den Festlegungen gem. § 9(1) 1 a,
1b, 1e, (2), i.V. mit der 1. DVO zum BBauG § 4 i.V. mit § 103 BauO NW

1. Für die Flurstücke 35, 188, 191, 217, 255, 256, 258 und 260, Flur 16, Gemarkung Brühl wird die Ordnungsziffer 4 aufgehoben. Die Grundstücke erhalten die Ordnungsziffer 11 d.
2. Bezüglich Grundflächenzahl und Geschößflächenzahl werden die Höchstwerte gem. § 17 Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 26.11.1968 festgesetzt.
3. Auf den Grundstücken sind über-dachte Stellplätze als sogen. "Luftgeschöß" zulässig, die gem. § 21 oder Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 26.11.1968 auf die Zahl der zulässigen Vollgeschosse nicht angerechnet werden.

Dieser Plan einschl. Text ist gem. § 2(1) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I. S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt Brühl vom 23.6.1969 aufgestellt worden.

Brühl, den 1.12.1969
Der Bürgermeister



Ratsmitglied

Dieser Plan einschl. Text hat gem. § 2(6) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I.S. 341) in der Zeit vom 22.7.1969 bis 27.8.1969 öffentlich ausgelegen.

Brühl, den 1.12.1969
Im Auftrage des Rates der Stadt Brühl
Der Stadtdirektor i.A.



(Frank)

Dieser Plan einschl. Text ist gem. § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I.S. 341) vom Rat der Stadt Brühl am 20.10.1969 als Satzung beschlossen worden.

Brühl, den 1.12.1969
Der Bürgermeister



Ratsmitglied

Dieser Plan einschl. Text ist gem. § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl.I.S. 341) mit Verfügung vom 6.1.1970 genehmigt worden.

Köln, den 6.1.1970
Der Regierungspräsident
Im Auftrage:

Sprecher

Die Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten sowie Ort und Zeit der Auslegung gem. § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I.S. 341) ist am 20.5.70 erfolgt.

Brühl, den
Der Bürgermeister

Im Auftrage des Rates der Stadt Brühl
Ratsmitglied