

823.

Bekanntmachung

Auf Grund des § 13 des Bundesbaugesetzes vom 23 Juni 1960 (BGBl. I S. 341) hat der Rat der Stadt Brühl die 4. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Brühl „Bauzonen“ mit den Festlegungen nach § 9 BBauG in Verbindung mit § 4 der 1. DVO zum BBauG in Verbindung mit § 103 BauONW für das Gelände des Weiherhofes in Schwadorf an der Weiherhofstraße beschlossen.

Änderung in Ordnungsziffer 3, Grundstücksgröße mindestens 600 qm.

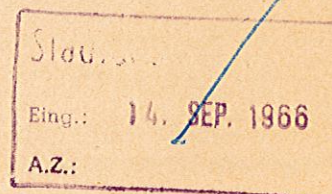
Der Bebauungsplan kann in Brühl, Steinweg 1, Rathaus I, Zimmer 49, während der Dienststunden eingesehen werden.

Mit dieser Bekanntmachung, die an Stelle der sonst für Satzungen vorgeschriebenen Veröffentlichung tritt, wird die Änderung rechtsverbindlich.

Brühl, den 22. August 1966

Der Stadtdirektor
gez.: Dr. Schumacher

— ABl. Köln 1966 S. 460 —



Umlauf bei:		
Zum Verbleib:	61	

A u s z u g

aus der Niederschrift über die öffentliche Ratssitzung vom

14. FEB. 1966

III/5 (15/66) Änderung des Bebauungsplanes - Bauzonen -
Bezug: HA 24.1.1966 Nr. 27/66

a) Grundstück Comesstraße/Kölnstraße (Ockenfels)

Der Rat beschließt einstimmig gemäß § 2 BBauG die Änderung des Bebauungsplanes - Bauzonen -, wonach für das Eckgrundstück Comesstraße/Kölnstraße Kerngebiet, neugeschossige, geschlossene Bauweise festgelegt wird (das ist laut Bebauungsplan - Bauzonen - § 3 : MK, Ordnungsziffer 20 a, MK IX g, GRZ 0,6, GFZ 2,0.)

b) Weiherhofstraße (Weiherhof)

Der Rat beschließt einstimmig gemäß § 2 bzw. § 13 (vereinfachte Änderung) BBauG die Änderung des Bebauungsplanes - Bauzonen - für das Gelände des Weiherhofes an der Weiherhofstraße in Ordnungsziffer 3 und gemäß folgenden Festlegungen des Erschließungsplanes:

1. Grundstücksgröße mindestens 600 qm,
2. Übernahme der Dachneigung des Hauses Weiherhofstraße 15 für alle Neubauten,
3. 1-geschossige Bebauung,
4. Garagen im Baukörper,
5. Übertragung der für Trafostation und öffentliches Grün vorgesehenen Flächen zu einem landwirtschaftlichen Preis an die Stadt.

Herrn Baurat Unger mit Sitzungsunterlagen mit der Bitte um Kenntnis und weitere Veranlassung vorgelegt

7.7.
[Handwritten signature]