

709



Stadtwerke
Köln GmbH

Bürgermeister der Stadt Brühl
Fachbereich Bauen und Umwelt
Abteilung Planung und Umwelt
z. H. Herrn Kaiser
Rathaus - Uhlstr. 3
50319 Brühl

Bgm	I	II	III	02	03	04	PR
10	Stadt Brühl						30
13	22. Feb. 2018						32
14	R	St	Vb	Eilt	+	++	33
20							37
15	25	61		40	50	51	80

Parkgürtel 26
50823 Köln
Postfach 10 15 43
50455 Köln

Tel. 0221.178-0
Fax 0221.178-22 22

www.stadtwerke.koeln
info@stadtwerkekoeln.de

Immobilienmanagement
SWK 61 - 117/Br 01/18

Herr Siebrecht
s.siebrecht@stadtwerkekoeln.de

☎ 178 / 28 23
☎ 178 / 8 28 23

Köln,
19.02.2018

Aufstellung des Bebauungsplanes 05.01 B „Unter dem Dorf“ und 44. Änderung des Flächennutzungsplanes in Brühl

Geschäftsführung:
Dr. Dieter Steinkamp, Sprecher
Jürgen Fenske
Vorsitzender
des Aufsichtsrates:
Martin Börschel

Sehr geehrter Herr Kaiser,

namens und im Auftrag unserer Konzerngesellschaften, der Häfen und Güterverkehr Köln AG und der Kölner Verkehrs-Betriebe AG, teilen wir Ihnen mit, dass gegen die o. g. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie den Bebauungsplan-Entwurf keine Bedenken bestehen.

Wir weisen lediglich auf die benachbarte Gleistrasse hin, auf der die Stadtbahnlinie 18 verkehrt und dadurch Erschütterungen und Lärmemissionen hervorgerufen werden können. Es muss somit ausreichender Abstand der Bebauung zur Stadtbahntrasse eingehalten werden bzw. Vorkehrungen zum Schutz vor den Emissionen getroffen werden. Betriebliche Einschränkungen durch eventuelle spätere Forderungen der Bewohner können nicht toleriert werden.

Die Planunterlagen haben wir über die Häfen und Güterverkehr Köln AG erhalten. Zur Beschleunigung der internen Bearbeitung möchten wir Sie entsprechend der bisher üblichen Praxis bitten, bei allen Verfahren auch die Stadtwerke Köln GmbH zu beteiligen.

Mit freundlichen Grüßen
Stadtwerke Köln GmbH
ppa.

i. A.


Preuss


Siebrecht

Sitz der Gesellschaft:
Köln
Amtsgericht Köln
HR B 21 15

Bankverbindung:
Sparkasse KölnBonn
IBAN:
DE51 3705 0198 0001 1229 51
SWIFT-BIC: COLSDE33
USt.-ID. Nr. DE 122 804 750
St.-Nr. 217 5785 0020

KVB-Stadtbahnlinie:
Sie erreichen uns mit
der Linie 13,
Haltestelle Escher Straße