

# Bekanntmachung

## **101. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Brilon im Bereich der Kernstadt, "Bereich Drübelpark"**

**Aufstellungsbeschluss**  
gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)

und

## **Bebauungsplan Brilon-Stadt Nr. 59 "Kurgebiet" (Drübelpark)**

**Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung**  
gemäß § 2 (1) i.V.m. § 1 (8) Baugesetzbuch (BauGB)

Der Rat der Stadt Brilon hat in seiner Sitzung am 12. März 2020 folgende Beschlüsse gefasst:

*"Der Rat der Stadt Brilon beschließt die Aufstellung der 101. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Brilon im Bereich der Kernstadt, "Bereich Drübelpark", gemäß § 2 (1) BauGB.*

*Der Rat der Stadt Brilon beschließt ferner die Aufstellung des Verfahrens zur Aufhebung des rechtskräftigen Bebauungsplanes Brilon-Stadt Nr. 59 "Kurgebiet" (Drübelpark) gemäß § 2 (1) i.V.m. § 1 (8) BauGB."*

Hiermit wird in analoger Anwendung des § 2 (3) Bekanntmachungsverordnung NRW (BekanntmVO) in der zurzeit gültigen Fassung bestätigt, dass der Wortlaut der vorstehenden Aufstellungsbeschlüsse mit den Beschlüssen des Rates vom 12.03.2020 übereinstimmt und dass gemäß § 2 (1) und (2) BekanntmVO verfahren worden ist.

Der rd. 10,2 ha große Planbereich Drübel liegt im Südosten der Kernstadt, unmittelbar nördlich der Hoppecker Straße und umfasst die städtischen Grundstücke Gemarkung Brilon, Flur 35, Flurstück 645 (Naturschutzgebiet "Drübel"), Flurstück 103 (Wald und Fußweg) und Flurstück 104 (Gehölz und Fußweg / Standort ehemaliges Hotel).

**Ziel der Planverfahren** ist es, die bauliche Nutzbarkeit für den Bereich Drübel aufgrund der bergbaulichen Gegebenheiten zukünftig ausschließen. Zu diesem Zweck soll die im Flächennutzungsplan dargestellte "Wohnbaufläche" in eine "Fläche für Wald" umgewandelt werden. Parallel dazu wird der Bebauungsplan Nr. 59 und das darin festgesetzte Wohngebiet vollständig aufgehoben.

Der Geltungsbereich der 101. Flächennutzungsplanänderung und die Abgrenzung des aufzuhebenden Bebauungsplangebietes sind aus den beigefügten Übersichtsplänen ersichtlich.

### **Bekanntmachungsanordnung**

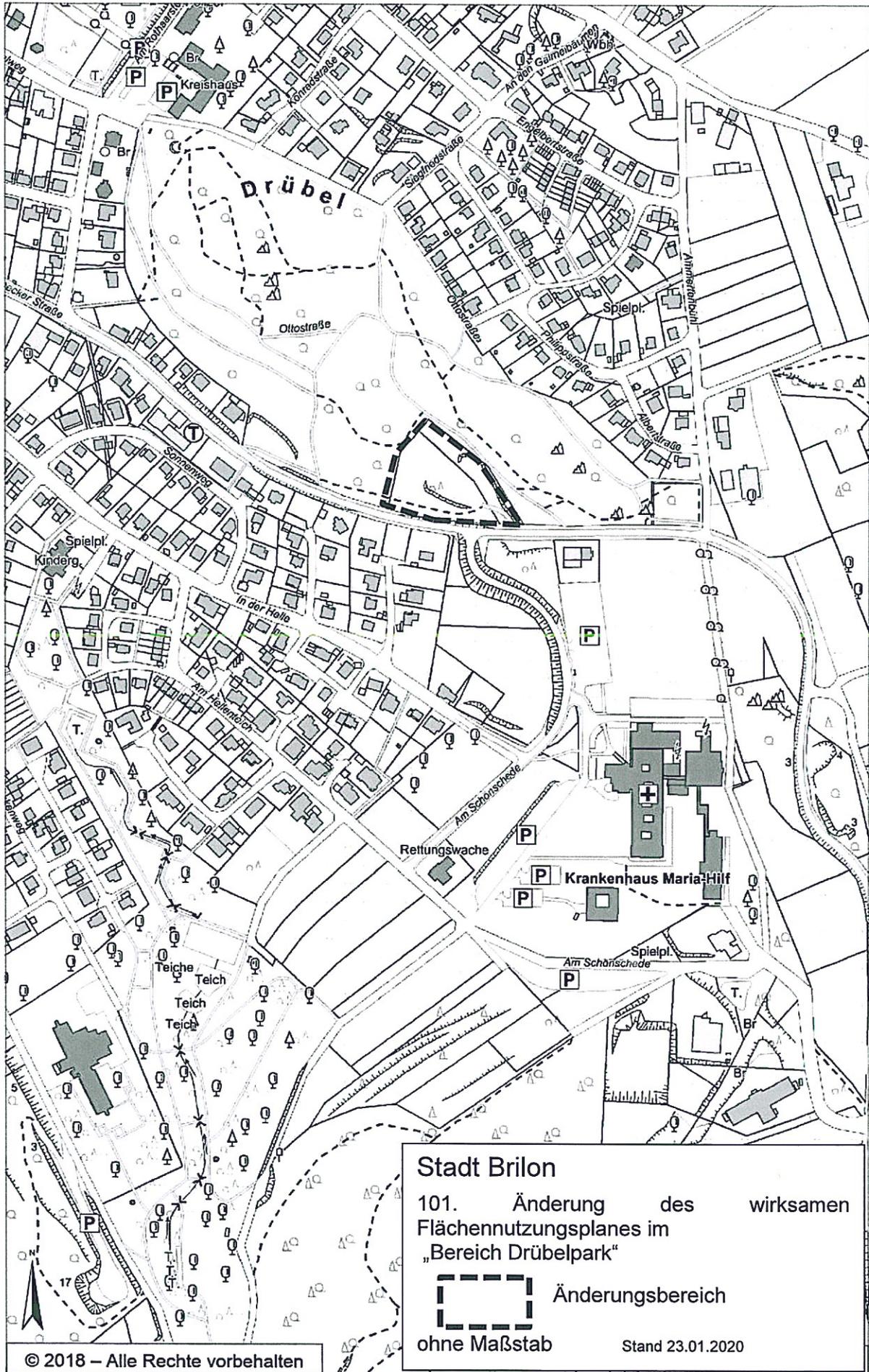
Die ortsübliche Bekanntmachung der o. g. Aufstellungsbeschlüsse wird hiermit angeordnet.

Brilon, den 18. März 2020

Der Bürgermeister



Dr. Bartsch





Stadt Brilon  
Übersichtsplan  
Bebauungsplan Brilon-Stadt Nr. 59  
"Kurgebiet" (Drübelpark)

Maßstab 1:5 000

 Plangebietsgrenze