



• Landschaftspflegerische Begleitplanung
• Grünplanerisches Konzept
• Konzept zur Versickerung von Niederschlagswasser
zum Vorhaben- und Erschließungsplan "Winkelsheide"

- WIRKUNGSZONEN¹**
- 1** Wirkungszone 1 $\Rightarrow$ Beeinträchtigungsfaktor 1,0
Flächenumnutzung zugunsten des Bauvorhabens:
Gebäude, Garagen, Wege, Straße, Parkplatz, Gärten, etc.
 - 2** Wirkungszone 2 $\Rightarrow$ Beeinträchtigungsfaktor 0,3
Beeinträchtigung der unmittelbar an das Baugebiet angrenzenden
Gebietflächen durch: Biotopzäsur, Verinselung, Abriegelung und
Nutzungsdruck
 - 3** Wirkungszone 3 $\Rightarrow$ Beeinträchtigungsfaktor 0,15
Beeinträchtigung der angrenzenden Flächen westlich des Bau-
vorhabens: der Verlust von Grünland in der Zone 1 (Offenland-
biotop) führt zu einer Lebensraumverknappung und Populations-
verdrängung in der Zone 3, erhöhter Nutzungsdruck auf
verbleibende Grünlandflächen
 - 4** Wirkungszone 4 $\Rightarrow$ Beeinträchtigungsfaktor 0,1
Beeinträchtigung der angrenzenden Flächen westlich und nördlich
des Bauvorhabens: erhöhter Nutzungsdruck auf Auengebüsche
durch Populationsverdrängung und -verschiebung

- Grenzl意思**
- Untersuchungsgebiet
 - Geschützte Biotope gemäß § 62 Landschaftsgesetz NW²

Quellen:
¹ Ludwig, D. (1991): Methode zur ökologischen Bewertung der Biotopfunktion von Biotop-
typen. Veröff. von Froelich & Sportbeck, BO.
² Helmke&Stoebel (1997): Entwurf Bebauung Winkelsheide (Stand April 1997)
³ LG NW (1994): Gesetz zur Sicherung des Naturhaushaltes und zur Entwicklung der
Landschaft (Landschaftsgesetz - LG NW) i.d. Fassung vom 15.08.1994

KTB Beratungs- und Planungsgesellschaft mbH Ingenieurgesellschaft für Energie, Umwelt, Ver- und Entsorgungstechnik Havensteinstraße 50 46045 Oberhausen Tel. 0208/85766-0 Fax 0208/209520		
Projekt: - Landschaftspfl. Begleitplanung - Grünplanerisches Konzept - Konzept zur Versickerung von Nw. zum Vorhaben- und Erschließungsplan "Winkelsheide"	Fachbereich: Umwelt & Planung Planung - Beratung - Ausführung	Projektleitung: Dipl.-Ing. Dirk Faßbender Dipl.-Ing. Stefan Kranz Mitarbeiter: Stephan Tietfort gez.: Barbara Pilips geprüft: Plan-Nr.: 2442/2 Oberhausen, 05/97
Auftraggeber: Helmke & Stoebel Bauvertrags-Gesellschaft Kirchhallener Straße 12, 46236 Bottrop		
Karte 2: Wirkungsplan Maßstab: 1 : 1.000		
N		