



**Zeichenerklärung:**

	Geltungsbereich		gepl. Gebäude
	Verkehrsfläche		Vorschlag Anpflanzung (Bäume / Sträucher)
	Baugrundstück		Vorschlag Anpflanzung (Hecke)
	Grünfläche		Baum, Bestand (zu erhalten)
	St		
	Stellplatzfläche, privat		
	Fußweg		

Dieser Entwurf hat in der Zeit vom [ ] bis einschließlich [ ] zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung ausgelegen.  
 Bornheim, den [ ]

In Vertretung  
 Erster Beigeordneter

**Gestaltungsplan zum Bebauungsplan Bo 23**  
 in der Ortschaft Bornheim



Gemarkung: Bornheim-Brenig • Flur: 26 • Maßstab 1:500

Stand: 13.06.2013

Rechtsgrundlagen:  
 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414).  
 Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132).  
 Planzeichenverordnung (PlanZVO) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).  
 Jeweils in der derzeit geltenden Fassung.

**Am Siefenfeldchen**

Seniorenheim