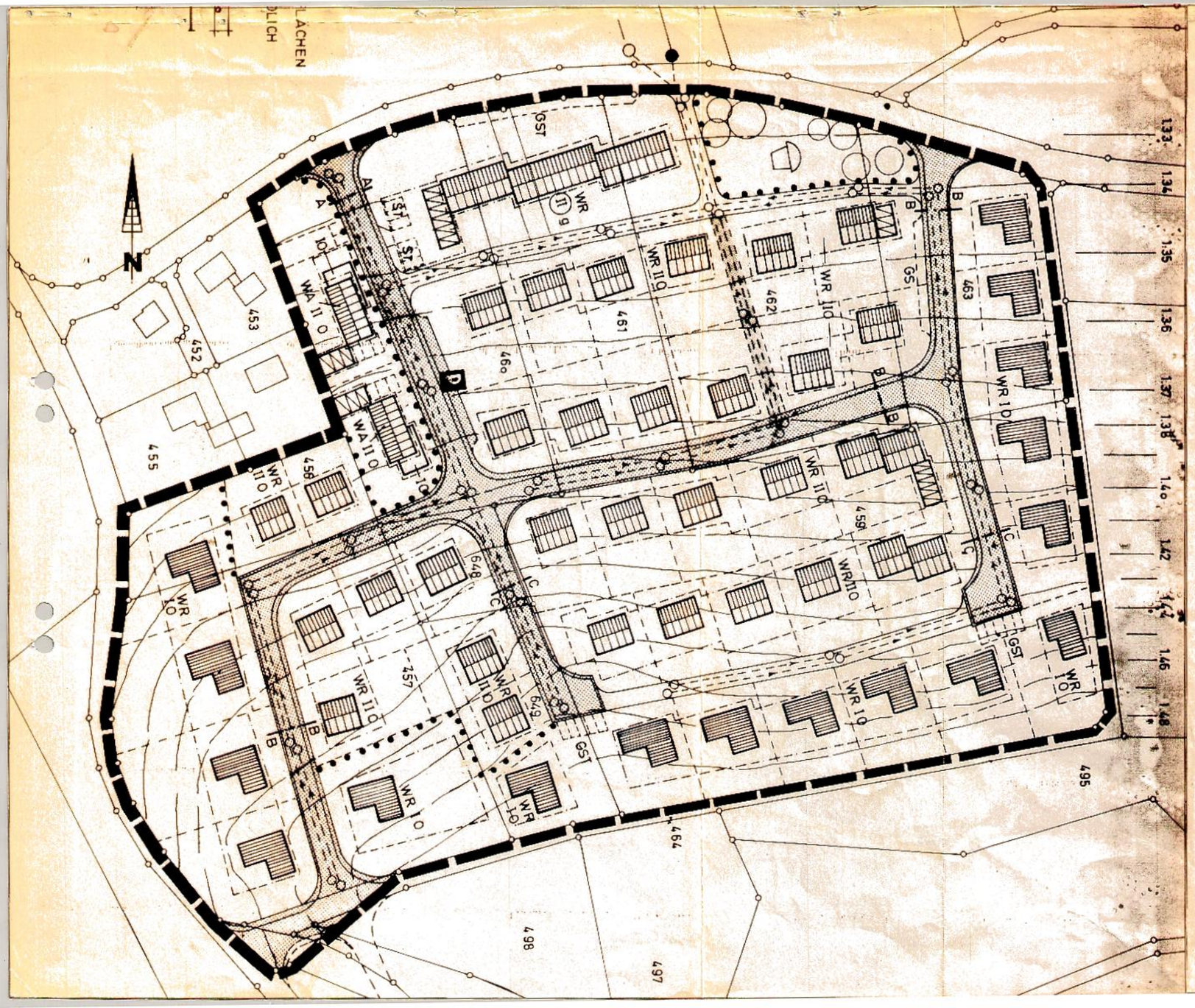

RECHTSGRUNDLAGE:

§§2,8–10 UND 13 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8.12.1986 (BGBL. I S.2253).

§ 81 DER BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (LANDESBAUORDNUNG-BauONW) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 26.JULI 1984 (GV.NW S.419) ZULETZT GEÄNDERT DURCH DAS 3. GESETZ VOM 20.06.89(GV.NW S.432) IN VERBINDUNG MIT § 9Abs.4 BauGB.

DIE VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG-BauNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 23.1. 1990 (BGBL.I. SEITE 127).

§4 DER GEMEINDEORDNUNG NW IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 26AUG.1984 (GV NW S.475), ZULETZT GEÄNDERT DURCH DAS GESETZ VOM 7.3.1990 (GVNW SEITE 141).

FESTSETZUNGEN GEM. § 9 BauGB

PLANGEBIETSGRENZE UND GELTUNGSBEREICH DER ÄNDERUNG

ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN GEM. § 81 BauONW— BAUGESTALTUNG

DIE FESTSETZUNG "KEINE DACHAUFBAUTEN" WIRD DURCH FOLGENDE FESTSETZUNG ERGÄNZT:
BEI DÄCHERN AB 25° DACHNEIGUNG SIND DACHGAUBEN AUSNAHMSWEISE ZULÄSSIG. SIE DÜRFEN IN IHRER GESAMTLÄNGE 1/3 DER JEWEILIGEN GEBÄUDETRAUFENLÄNGE NICHT ÜBERSCHREITEN.DABEI WERDEN EINZELANLAGEN ZUSAMMENGERECHNET.VOM ORTGANG IST EIN ABSTAND VON MINDESTENS 2,00m EINZUHALTEN.

Diese Planänderung wurde gem. § 11 Baugesetzbuch am 18.2.1992 angezeigt. Siehe Verfügung des Regierungspräsidenten vom 16.4.1992
Az.: 35.21.11-201/B.18

Detmold, den 16.4.1992

Der Regierungspräsident
Im Auftrag

Regierungspräsident Detmold

STADT BORGHOLZHAUSEN

BEBAUUNGSPLAN AM RIESBERG NR. 6

2. ÄNDERUNG M.1:1000

DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN

GEMARKUNG BORGHOLZHAUSEN FLUR 8

DIESE ÄNDERUNG IST GEM. § 2 (1) DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8.DEZ.1986 (BGBL I S. 2253) DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT VOM 17. DEZ. 1991 AUFGESTELLT WORDEN.

BORGHOLZHAUSEN,DEN. 29. JAN. 1992
IM AUFTRAG DES RATES DER STADT

BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEM. §10 DES BAUGESETZBUCHES AM 17. DEZ. 1991 VOM RAT DER STADT ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

BORGHOLZHAUSEN,DEN. 29. JAN. 1992
IM AUFTRAG DES RATES DER STADT

BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED

DIESE ÄNDERUNG IST GEM. § 12 BauGB AM 16. MAI 1992 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN.

BORGHOLZHAUSEN,DEN. 19. MAI 1992
DER STADTDIREKTOR

PLANBEARBEITUNG:
BÜRO FÜR STADTPLANUNG NAGELMANN

RHEDA-WIEDENBRÜCK,DEN. 22.04.1991