



BAHNÜBERGANG WIRD AUFGEHOBEN
Planfeststellung gem § 35
Bundesbahngesetz wurde
angeleitet

FESTSETZUNGEN		VERKEHRSLINIEN, STELLPLATZ GARAGEN		FLÄCHEN FÜR LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT, GRÜNFLÄCHEN		SONSTIGE FESTSETZUNGEN		NACHRICHTLICHE DARSTELLUNGEN									
WR REINE WOHNGEBIETE WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE WB BESONDERE WOHNGEBIETE MD DORFGEBIETE MI MISCHGEBIETE MK KERNGEBIETE G GEWERBLICHE BAUFÄCHEN GE GEWERBEGEBIETE GH INDUSTRIEGEBIETE S SONDERBAUFÄCHEN IF FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF OF ÖFFENTLICHE VERKÄUFERLICHEN F FEUERWEHR	07 GFZ 07 GESCHOSSFLÄCHENZAHL 30 BMZ 30 BAUMASSENZAHL 04 GRZ Q4 GRUNDFLÄCHENZAHL III ZAHL DER VOLLEGESCHOSSE ALS WOHNGEBIETE III ZAHL DER VOLLEGESCHOSSE ZWANGEND O OFFENE BAUWEISE NUR EINZELHAUSER ZULASSIG 0 NUR DOPPELHAUSER ZULASSIG 0 NUR HAUSGRUPPEN ZULASSIG 0 NUR EINZEL- U. DOPPELHAUSER ZULASSIG 0 GESCHLOSSENE BAUWEISE 9 NUTZUNGSCHAUBLONE BAUGEBIET ZAHL DER VOLLEGESCHOSSE EGZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL BAUWEISE DACHFORM U. DACHNEIGUNG	GRZ GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES BAULINIE BAUGRENZE ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (BAUGEBIETSGRENZE) FÜHRUNG ÜBERSCHREIBER VERSICHERUNGSANLAGEN W WASSERLEITUNG G GASELEITUNG E ELEKTRIZITÄTSLEITUNG GR MIT GEH-FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN LR BEI SCHMALEN FLÄCHEN FR FAHRRECHT P FUSSGÄNGERZONE	P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN SI FLÄCHEN FÜR STELLPLATZE ODER GARAGEN Ga GARAGEN GSt GEMEINSCHAFTSSTELLPLATZE GStG GEMEINSCHAFTSGARAGEN St FREIZEITFLÄCHEN SIND FREIZUHALTEN SIND (HIER SICHTGECKE) GEMÄSS § 9 ABSATZ 11 NR 10 BBAUG VOM 23.8.1982 BIS 23.8.1982 ANSCHLIESSENDE ÖFFENTLICH AUSGELEGENE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGSBLÄTT DES KRS UNNA NR. 57. St FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT St FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT Gr GRÜNFLÄCHEN N NUTZUNGSART P PARKANLAGE Z ZELTPLATZ B BADERPLATZ F FRIEDHOF Ga GARTEN St SPORTPLATZ Sp SPIELPLATZ Ve VEREINSGEBÄUDE U UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN B BÄUME St STRÄUCHER Pf PFLANZGEBIET FÜR FLÄCHENHAFTE ANPFLANZUNGEN	Fl FLÄCHEN FÜR VERKORUNGSANLAGEN FÜR DIE VERWERTUNG ODER BEFESTIGUNG VON ABWASSER UND FESTEN ABFALLSTOFFEN SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN El ELEKTRIZITÄT Gas GAS Fl FLÄCHEN FÜR AUFSCHEITUNGEN San SANIERUNGSGEBIETE G GESTALTUNG DER BAULICHEN ANLAGEN SD SATTELDACH WD WALDMACH D DACHNEIGUNG D z.B. = 38°	U UMGRENZUNG DER FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN Fl FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN V VERKEHRSBEREICHTE Z ZONE	G GEBÄUDE VORHANDEN D GEBÄUDE DEPLANT Ar ARZUBERECHNENDE GEBÄUDE N NEBENGEBAUDE N NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN IN WR-WA-MISCHGEBIETEN G GEMÄRKUNGSGRENZE Fl FLUGRÄNZE V VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE V VORH. GRUNDSTÜCKSGRENZE	GEMEINDE BÖNEN KREIS UNNA KRISTEIL: BÖNEN ARBEITSPLAN BEBAUUNGSPLAN NR. 25 bestehend aus 1 Blatt und der Begründung von Maßstab: 1:1000 Ausfertigung	DE DIE PLANUNTERLAGE ENTSPRICHT DEN ANFORDERUNGEN DES § 1 DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30. JULI 1987 HERGESTELLT AUF DER GRUNDLAGE DES KATASTERNACHWEISES IM SEPTEMBER 1980 DURCH DAS VERMESSUNGSAMT DES KREISES UNNA DEMARKUNG BÖNEN FLUR 3 Flw. 8 Flw. UNNA DEN 19. SEPTEMBER 1980 KRS VERM. DIREKTOR	FÜR FÜR DIE ERARBEITUNG DES PLANENTWURFES BÖNEN DEN 23.8.1982 BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED SCHRIFTFÜHRER	DER DER RAT DER GEMEINDE HAT AM 31.2.82 DIE AUFSTELLUNGSÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN BÖNEN DEN 23.8.1982 BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED SCHRIFTFÜHRER	DIESER DIESER PLANENTWURF ENDSCH. BEGRÜNDUNG HABEN AUFGRUND DES RATSBEZUSSES VOM 27.1982 NACH § 20 ABS. 1 BBAUG VOM 23.8.1982 BIS 23.8.1982 ANSCHLIESSENDE ÖFFENTLICH AUSGELEGENE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGSBLÄTT DES KRS UNNA NR. 57. BÖNEN DEN 16.7.1982 BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED SCHRIFTFÜHRER	ÖFFENTLICHE ÖFFENTLICHE DARLEGUNG UND ANHÖRUNG NACH § 20 ABS. 2 BBAUG VOM 23.8.1982 BIS 23.8.1982 ANSCHLIESSENDE ÖFFENTLICH AUSGELEGENE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGSBLÄTT DES KRS UNNA NR. 57. BÖNEN DEN 16.7.1982 BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED SCHRIFTFÜHRER	DER DER RAT DER GEMEINDE BÖNEN HAT AM 31.2.82 DEN BEBAUUNGSPLAN BESTEHEND AUS PLANZEICHNUNG UND TEXT ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 BBAUG VOM 23.8.1982 BIS 23.8.1982 ANSCHLIESSENDE ÖFFENTLICH AUSGELEGENE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGSBLÄTT DES KRS UNNA NR. 57. BÖNEN DEN 16.7.1982 BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED SCHRIFTFÜHRER	DIESER DIESER BEBAUUNGSPLAN IST NACH § 11 DES BBAUG VOM 23.8.1982 ANSCHLIESSENDE ÖFFENTLICH AUSGELEGENE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGSBLÄTT DES KRS UNNA NR. 57. ARNSBERG DEN 16.7.1982 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFTRAG	DE DIE GEMEINHUNG DIESER BEBAUUNGSPLANES SOWIE ORT UND ZEIT SEINER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG NACH § 12 DES BBAUG VOM 23.8.1982 BIS 23.8.1982 ANSCHLIESSENDE ÖFFENTLICH AUSGELEGENE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGSBLÄTT DES KRS UNNA NR. 57. BÖNEN DEN 16.7.1982 GEMEINDEDEKRETOR	DE DIE GESTALTERISCHEN FESTSETZUNGEN GEM § 103 ABS. 1 NR. 2 U. 3 DES BBAUG VOM 23.8.1982 ANSCHLIESSENDE ÖFFENTLICH AUSGELEGENE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGSBLÄTT DES KRS UNNA NR. 57. UNNA DEN 16.7.1982 DER OBERKREISDEKRETOR	RECHTSGRUNDLAGE FÜR DEN BEBAUUNGSPLAN IST DAS BBAUG VOM 23.8.1982 ANSCHLIESSENDE ÖFFENTLICH AUSGELEGENE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGSBLÄTT DES KRS UNNA NR. 57. UNNA DEN 16.7.1982 DER OBERKREISDEKRETOR