

Rechtlicher Hinweis:

Alle Bauleitpläne dienen zu Informationszwecken und sind kein amtlicher Nachweis!

Planungsrechtliche Auskünfte können nur nach den Originalplänen erteilt werden.

Die Daten werden mit der zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben erforderlichen Sorgfalt geführt.

Es wird jedoch keine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit dieser Daten übernommen.

Festgestellte Datenfehler sollten möglichst dem Stadtplanungs- und Bauordnungsamt mitgeteilt werden.

Die Weitergabe der Daten oder eines daraus erstellten Produktes bzw. die Einspeisung in Informationsnetze bedarf einer gesonderten Genehmigung.

Stadt Bochum
Gemarkung Bochum

Übersichtsplan M 1:15 000

Dieser Plan wird gemäß dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 17. 3. 1966 in der Sitzung vom 17. 11. 1966 beschlossen. Die Genehmigung ist nach dem Beschluss vom 17. 11. 1966 zu 29. 4. 1966 erfolgt.

Heinrich Heine
Bürgermeister

Dieser Plan ist nach dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 17. 3. 1966 in der Sitzung vom 17. 11. 1966 beschlossen. Die Genehmigung ist nach dem Beschluss vom 17. 11. 1966 zu 29. 4. 1966 erfolgt.

Bochum, den 30. 11. 1966

Heinrich Heine
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan ist gemäß dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 1. 12. 1966 in der Sitzung vom 1. 12. 1966 beschlossen. Die Genehmigung ist nach dem Beschluss vom 1. 12. 1966 zu 24. 1. 1967 erfolgt.

Heinrich Heine
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan ist gemäß dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 1. 12. 1966 in der Sitzung vom 1. 12. 1966 beschlossen. Die Genehmigung ist nach dem Beschluss vom 1. 12. 1966 zu 24. 1. 1967 erfolgt.

Heinrich Heine
Bürgermeister

Die Genehmigung des Bebauungsplans ist gemäß dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 1. 12. 1966 in der Sitzung vom 1. 12. 1966 beschlossen. Die Genehmigung ist nach dem Beschluss vom 1. 12. 1966 zu 24. 1. 1967 erfolgt.

Heinrich Heine
Bürgermeister

Zu diesem Plan gehört ein Lageplan, der die Lage der baulichen Anlagen im Verhältnis zu den Grenzen der Gemarkung und zu den Grenzen der Fluren zeigt.

Bochum, den 10. 4. 1967

Heinrich Heine
Bürgermeister

Zu diesem Plan gehört ein Lageplan, der die Lage der baulichen Anlagen im Verhältnis zu den Grenzen der Gemarkung und zu den Grenzen der Fluren zeigt.

Bochum, den 28. Januar 1967

Heinrich Heine
Bürgermeister

Zu diesem Plan gehört ein Lageplan, der die Lage der baulichen Anlagen im Verhältnis zu den Grenzen der Gemarkung und zu den Grenzen der Fluren zeigt.

Bochum, den 28. Januar 1967

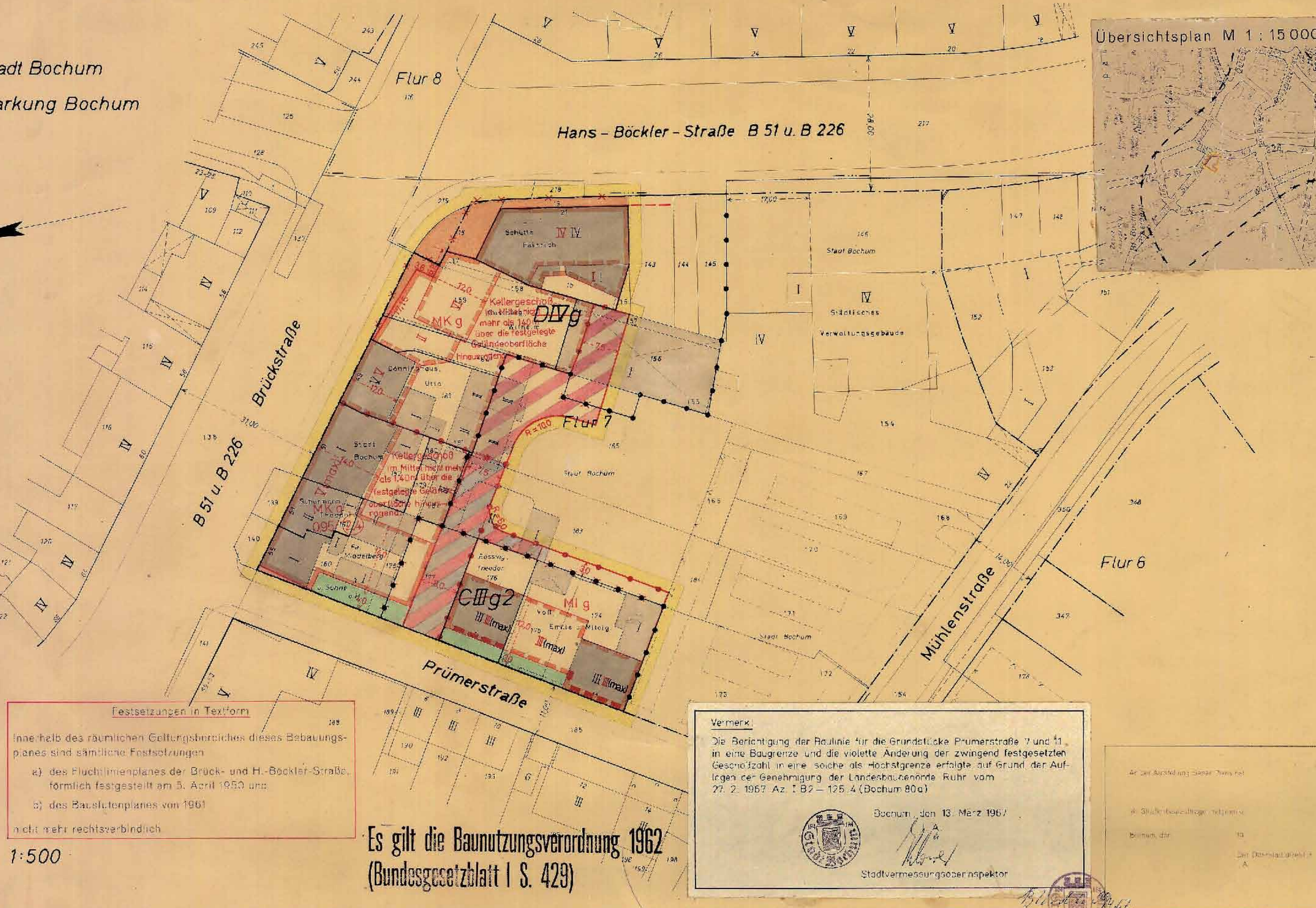
Heinrich Heine
Bürgermeister

Zu diesem Plan gehört ein Lageplan, der die Lage der baulichen Anlagen im Verhältnis zu den Grenzen der Gemarkung und zu den Grenzen der Fluren zeigt.

Bochum, den 28. Januar 1967

Heinrich Heine
Bürgermeister

Zu diesem Plan gehört ein Lageplan, der die Lage der baulichen Anlagen im Verhältnis zu den Grenzen der Gemarkung und zu den Grenzen der Fluren zeigt.



Festsetzungen in Textform

Innerhalb des räumlichen Geltungsbereiches dieses Bebauungsplanes sind sämtliche Festsetzungen:

- a) des Fluchtlinienplanes der Brück- und Hans-Böckler-Straße, förmlich festgestellt am 5. April 1950 und
- b) des Baufeldplanes von 1961

nicht mehr rechtsverbindlich.

Vermerk

Die Berichtigung der Baufeldlinie für die Grundstücke Prümerstraße 7 und 11 in eine Baugrenze und die violette Änderung der zwingend festgesetzten Geschosshöhe in eine solche als Höchstgrenze erfolgte auf Grund der Auflegen der Genehmigung der Landesbauordnung Ruhr vom 27. 2. 1967 Az. I B 2 - 125. 4 (Bochum 80a).

Bochum, den 13. März 1967

Heinrich Heine
Stadtvermessungsoberspektor

Es gilt die Baunutzungsverordnung 1962
(Bundesgesetzblatt I S. 429)

Maßstab 1:500

Bebauungsplan Nr. 80a

Grundrißplan
für ein Gebiet zwischen Hans-Böckler-Straße, Prümerstraße und Brückstraße

Auftrag: Änderung des Bebauungsplans (Verordnung über die Regelung der Aufstellung und Genehmigung von Bebauungsplänen im Gebiet der Stadt Bochum vom 18. Mai 1961, Az. 100/1, Bld. Anzeiger Nr. 10, S. 307, 1961).

nach dem § 5 der Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBL. S. 31) in Verbindung mit der Verordnung über die Baunutzungsverordnung vom 28. Juni 1962 (BGBL. S. 429) - § 1 Abs. 1 - und dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 29. 11. 1966 (GV. NW. S. 483) und § 10a der Landesbauordnung vom 27. 2. 1967 (GV. NW. S. 373).

Der Bebauungsplan ist gemäß dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 1. 12. 1966 in der Sitzung vom 1. 12. 1966 beschlossen. Die Genehmigung ist nach dem Beschluss vom 1. 12. 1966 zu 24. 1. 1967 erfolgt.

Bochum, den 4. 2. 1966

Heinrich Heine
Bürgermeister

Angefertigt unter Verwendung von Katasterunterlagen, Luftbildauswertungen und ergänzt durch Feldvergleiche.

Bochum, den 4. 2. 1966

Vermessungs- u. Katasteramt
Stadt Oberverm. Rat

Für die techn. Richtigkeit des Planentwurfs
Bochum, den 4. 2. 1966

Bauvermessung
Stadtverm. Rat

Vermessungs- u. Katasteramt
Stadt Oberverm. Rat

Planungsgang
Stadt Oberverm. Rat

Bestand und Planungen		
Bestand	Planung	Planung
II	II	II
III	III	III
IV	IV	IV
V	V	V
VI	VI	VI
VII	VII	VII
VIII	VIII	VIII
IX	IX	IX
X	X	X
XI	XI	XI
XII	XII	XII
XIII	XIII	XIII
XIV	XIV	XIV
XV	XV	XV
XVI	XVI	XVI
XVII	XVII	XVII
XVIII	XVIII	XVIII
XIX	XIX	XIX
XX	XX	XX
XXI	XXI	XXI
XXII	XXII	XXII
XXIII	XXIII	XXIII
XXIV	XXIV	XXIV
XXV	XXV	XXV
XXVI	XXVI	XXVI
XXVII	XXVII	XXVII
XXVIII	XXVIII	XXVIII
XXIX	XXIX	XXIX
XXX	XXX	XXX

ZEICHENERKLÄRUNG	
Art der baulichen Nutzung	
MI	Mischgebiet
MK	Mischgebiet
Maß der baulichen Nutzung	
II	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
III	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
IV	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
V	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
VI	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
VII	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
VIII	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
IX	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
X	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XI	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XII	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XIII	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XIV	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XV	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XVI	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XVII	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XVIII	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XIX	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XX	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XXI	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XXII	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XXIII	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XXIV	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XXV	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XXVI	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XXVII	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XXVIII	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XXIX	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse
XXX	Zwischen vorgeschriebener Zahl der Vollgeschosse