

## **Bebauungsplan Nr. 932 – Ostpark / Feldmark Ost –**

### **Gutachten zum Bauungsplan für die erneute öffentliche Auslegung in der Zeit vom 29.03.2022 bis 01.05.2022**

Folgende Gutachten/ Fachplanungen wurden im Zuge der Rahmenplanung OSPARK – Neues Wohnen bzw. des Bauungsplanverfahrens erstellt:

Boden	
1	Orientierende Untersuchung für den Rahmenplan Feldmark/Havkenscheid – hier: Wohnen an der Feldmark –, Chemisches Untersuchungsamt der Stadt Bochum, Bochum, Juni 2012
2	Baureifmachung Ostpark Bochum – Geotechnischer Untersuchungsbericht – 1. Bericht, GID Geotechnik-Institut-Dr. Höfer GmbH & Co. KG, Dortmund, 23.06.2020
Archäologie	
3	Abschlussbericht / Negativmeldung – Prospektion Bochum „OSTPARK – Neues Wohnen“ Westteil 18.01. bis 20.01.2017, EggensteinExca, Dortmund, 10.03.2017
Bergbau	
4	Baureifmachung Ostpark in Bochum – Testat – Bewertungsbereich: Feldmark Ost, Bochum, GID Geotechnik-Institut-Dr. Höfer GmbH & Co. KG, Dortmund, 04.02.2021
Entwässerung	
5	Innovative Wasserinfrastruktur Havkenscheider Feld – Hydraulik, Hydrologie, Regen- und Schmutzwasserableitung, Erläuterungsbericht, Franz Fischer Ing.-Büro GmbH, Erfstadt, 12/2011
6	Innovative Wasserinfrastruktur Feldmark / Havkenscheider Feld, Gewässerplanung – Machbarkeitsstudie, Zumbroich Landschaft und Gewässer, Bonn, Oktober 2012
Gestaltung	
7	Neues Wohnen im OSTPARK – Gestaltungsleitlinien für das Quartier Feldmark, Pesch Partner Architekten Stadtplaner, Bochum/Dortmund, November 2018
Immissionsschutz	
8	Untersuchungen zur Luftqualität ausgehend vom Krematorium des Hauptfriedhofs im Rahmen der Aufstellung der Bauungspläne Nr. 900 und 932 in Bochum, ANECO Institut für Umweltschutz GmbH & Co., Mönchengladbach, 29.11.2016
9	Untersuchung zum Verkehrslärm in Bochum – Bauungsplan Nr. 932 – Ostpark / Feldmark Ost –, Stadt Bochum, Amt für Stadtplanung und Wohnen, Abteilung Städtebau und Mobilität, Bochum, 25.02.2021
Mobilitätskonzept	
10	Mobilitätskonzept Quartier Feldmark – Umweltfreundlich im Quartier – Aktualisierung, Stadt Bochum, Amt für Stadtplanung und Wohnen, Abteilung Städtebau und Mobilität, Bochum, April 2021
Klima	
11	Klimaangepasste Planung im Quartier am Beispiel des OSTPARKS in Bochum, Plan4Change – Neue Wege zu einer klimaangepassten Stadtplanung, Ergebnisse des Projekts, difu – Deutsches Institut für Urbanistik, Berlin, September 2017
12	Städtebauliche Entwicklung Ostpark in Bochum – Prüfung der Übertragbarkeit der bestehenden Klimamodellierung auf den aktuellen Planungsstand –, Lohmeyer GmbH, Dorsten, August 2020
Umwelt	
13	Artenschutzprüfung (ASP) zum Bauungsplan Nr. 932 „Ostpark / Feldmark Ost“ Stadt Bochum, Kuhlmann & Stucht GbR, Bochum, 11.02.2022
14	Landschaftspflegerischer Begleitplan (LBP) zum Bauungsplan Nr. 932 „Ostpark / Feldmark Ost“ Stadt Bochum, Kuhlmann & Stucht GbR, 11.02.2022