Legende

- Geplante Bebauung mit Nutzungsebenen
- Schulfreibereiche (oberhalb des Sockelgeschosses) mit Aufenthaltsbereichen, Bewegungsangeboten, Pflanzbeeten etc. (Konkretisierung im Rahmen der Außenanlagenplanung)
- Sonstige Außenbereichsflächen inkl. Stellplätzen, Fahrradabstellmöglichkeiten, Technikanlagen, Feuerwehrbewegungsflächen etc. (Konkretisierung im Rahmen der Außenanlagenplanung)
- Verkehrsflächen inkl. geplanter Fuß-/Radwege und Bushaltestellen (Konkretisierung im Rahmen der Verkehrsflächenplanung)
- Vorgeschlagene Baum-, Strauch- und Heckenpflanzungen (unverbindlich, Konkretisierung im Rahmen der Außenanlagenplanung)
- Freihaltefläche Stadtbahn/temporäre Grünverbindung inkl. Fuß-/Radwege
- Zu erhaltende Baumstandorte
- F/R — Bestehender Fuß-/Radweg („Hasenpatt“)
- Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. II/2/19.07
- Einmessungen Bestand (Stadt Bielefeld/Amt für Geoinformation und Kataster, Stand 12/2020), hier:
  - Baumstandorte mit Kronentraufe
  - Böschung

BEBAUUNGSPLAN NR. II/2/19.07

"NEUBAU GESAMTSCHULE SCHILDESCHE WESTERFELDSSTRASSE / ECKE APFELSTRASSE"

VERFAHRENSSTAND:	**DATUM:**
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	18.05.2021
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG	23.08.- 10.09.2021
ENTWURFSBESCHLUSS	13.09.2023
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	09.10.- 10.11.2023

PLANVERFASSER:

BAUAMT BIELEFELD, 600.31

TISCHMANN LOH & PARTNER STADTPLANER PartGmbB

PLANGEBIET: FÜR DAS GEBIET NÖRDLICH DER STRASSE AN DER REEGT, ÖSTLICH DER APFELSTRASSE, SÜDLICH DER WESTERFELD-STRASSE UND WESTLICH DER FLURSTÜCKE 2726, 2727 UND 1547

GEMARKUNG/ FLUR: GEMARKUNG BIELEFELD, FLUR 53

KARTENGRUNDLAGE: LIEGENSCHAFTSKARTE, AUSZUG

MASSSTAB: 1:500

0 5 10 20 Meter

STADT BIELEFELD

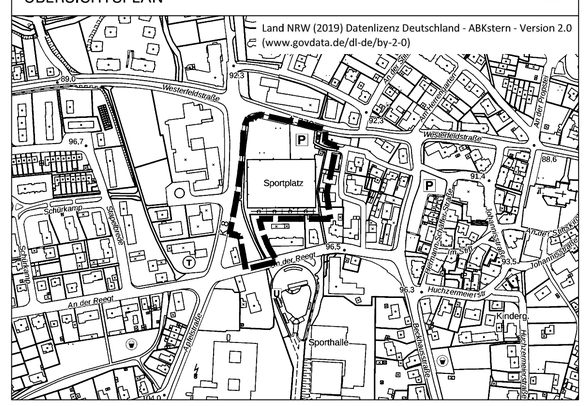
STADTBEZIRK: SCHILDESCHE

BEBAUUNGSPLAN NR. II/2/19.07

"NEUBAU GESAMTSCHULE SCHILDESCHE WESTERFELDSTRASSE / ECKE APFELSTRASSE"

SATZUNG

ÜBERSICHTSPLAN M. 1:5.000



GESTALTUNGSPLAN