



Stadt Bielefeld | 700.41 | 33597 Bielefeld

Hempel + Tacke GmbH
Am Stadtholz 24-26
33609 Bielefeld

Stadt Bielefeld
Umweltbetrieb
Die Betriebsleitung

GB Stadtentwässerung
Abt. Planung,
Bestandserfassung
Eckendorfer Str. 43

Datum und Zeichen Ihres Schreibens
08.12.2021, Hr. Lenz

Bitte bei der Antwort angeben
Mein Zeichen
700.413 / Pr

Bielefeld
6.01.2022

Auskunft gibt Ihnen:
Hr. Poier
Zimmer 12

Telefon 0521 51 - 6487
Telefax 0521 51 - 3448
hartmut.poier@bielefeld.de
www.umweltbetrieb-bielefeld.de

Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/Br 40 „Wohnbebauung an der Grafenheider Straße / Naggertstraße“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a (1) BauGB

– Stadtbezirk Heepen –

hier: Beteiligung der städtischen Dienststellen parallel zur Beteiligung gem. § 4 (2) BauGB

Ihr Schreiben vom 08.12.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Neuaufstellung des o.a. Bebauungsplanes nehmen wir in entwässerungstechnischer Hinsicht Stellung:

Unsere Stellungnahme vom 20.10.2020 sowie darauffolgende weitere Abstimmungen zum o.g. B-Plan haben im Wesentlichen weiterhin Gültigkeit. Unsere Anregungen und Forderungen wurden in der Begründung und den textlichen Festlegungen zum Bebauungsplan-Entwurf berücksichtigt. Die vorhandenen Entwässerungseinrichtungen sind im aktuellen Nutzungsplan bereits eingetragen.

Die zusätzlich benötigten öffentlichen Entwässerungseinrichtungen wurden im beigefügten Lageplan ergänzt.

Wie bei Erschließungsverträgen üblich, bitten wir auch in diesem Fall um eine frühzeitige Abstimmung mit dem Bauamt der Stadt Bielefeld (Abteilung 600.11) bezüglich der Aufgabenabgrenzung für Planung, Vergabe und Bauausführung der öffentlichen Entwässerungseinrichtungen.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

Anlage (Lageplan 2-fach)

i.A.



Sie erreichen uns
mit der Stadtbahnlinie 2
Haltestelle Stadtheider Straße

Sprechzeiten - Kundenservice
Montag - Freitag
08.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag
08.00 - 12.00 Uhr
14.00 - 17.00 Uhr
und nach Vereinbarung

Bankverbindung
Sparkasse Bielefeld
IBAN: DE30 4805 0161 0000 0001 33
BIC: SPBIDE33XXX
Gläubiger-Identifikationsnummer:
DE1970000000017669