

LAGEPLAN



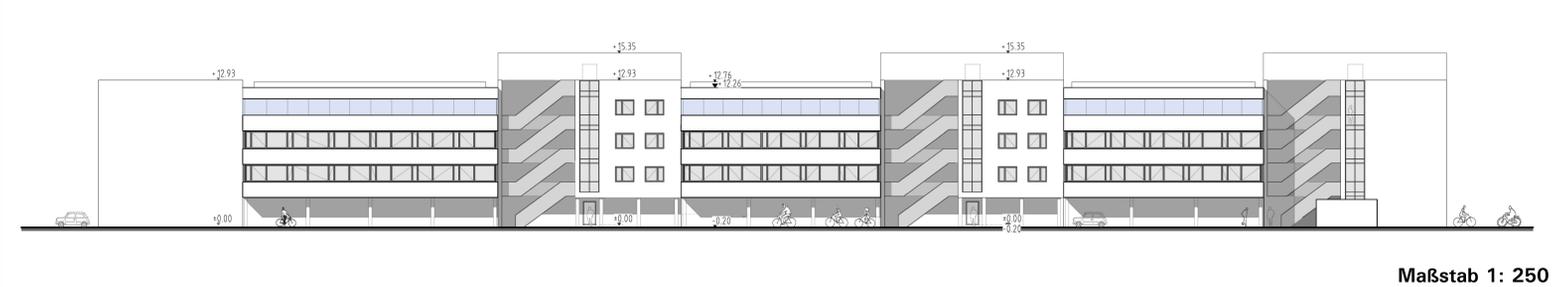
ANSICHT OSTEN / Meller Straße



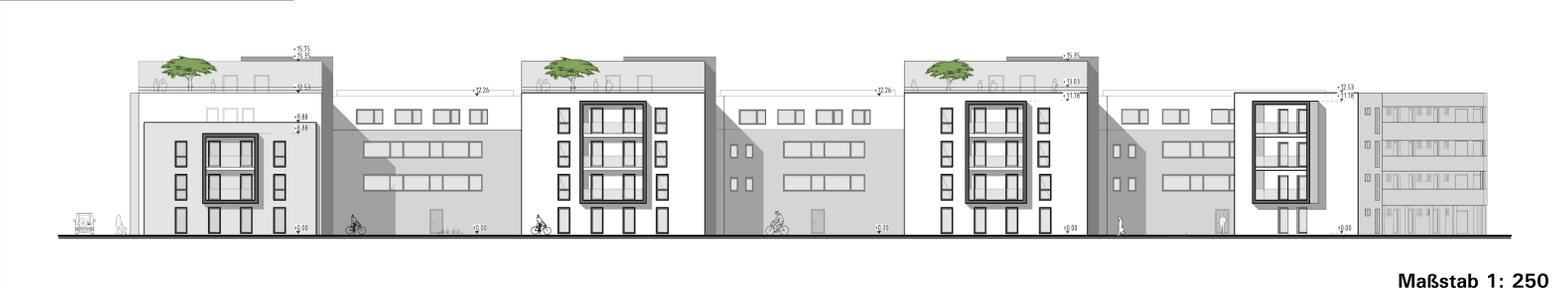
ANSICHT WESTEN / Sudbrackstraße



ANSICHT NORDEN / Mielestraße



ANSICHT Süden / Innenhöfe



VERFAHRENSVERMERKE

Ausfertigung
 Der Rat der Stadt Bielefeld hat am
 diesen Bebauungsplan / diese Bebauungsplanänderung
 als Satzung beschlossen.
 Der Beschluss ist ordnungsgemäß zustande gekommen.
 Es ist nach § 2 Abs. 1 und 2 Bekanntmachungs-
 verordnung verfahren worden.
 Bielefeld,
 Oberbürgermeister

Dieser Bebauungsplan / Diese Bebauungsplanänderung
 wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit der Begründung und
 der zusammenfassenden Erklärung
 ab _____ zu jedermanns Einsicht bereit-
 gehalten. Der Beschluss des Bebauungsplanes / der
 Bebauungsplanänderung und der Ort der Bereithaltung
 sind
 am _____ öffentlich bekannt gemacht
 worden.
 Bielefeld,
 Stadt Bielefeld – Der Oberbürgermeister – Bauamt
 i. A.

**VORHABENBEZOGENER
 BEBAUUNGSPLAN NR. II/2/65.00**
**"STUDIERTENWOHNEN SÜDLICH DER MIELE-
 STRASSE ZWISCHEN SUDBRACKSTRASSE UND
 MELLER STRASSE"**

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

VERFAHRENSSTAND: DATUM:
 AUFSTELLUNGSBESCHLUSS 17.09.2019
 FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITS BETEILIGUNG 18.11.2019 - 06.12.2019
 ENTWURFSBESCHLUSS 09.06.2020
 ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG 11.09.2020 - 12.10.2020
 SATZUNGSBESCHLUSS
 RECHTSVERBINDLICHKEIT

PLANVERFASSER:
 BAUAMT BIELEFELD
 TEAM 600.4 PM
 STADTPLANUNG UND KOMMUNALBERATUNG
 TISCHMANN LOH STADTPLANER PartGmbH

BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES:
 - TEIL A
 NUTZUNGSPLAN
 ZEICHENERKLÄRUNG UND HINWEISE
 VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN
 - TEIL B -TEXTBLATT-
 TEXTLICHE FESTSETZUNGEN UND
 ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN

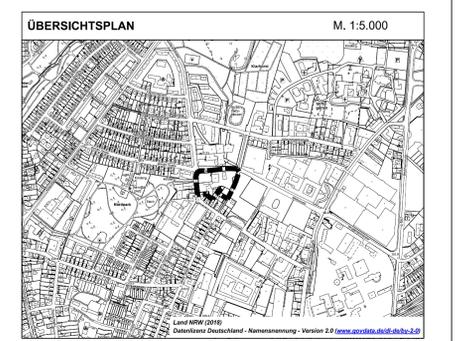
DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:
 - BEGRÜNDUNG

PLANGEBIET: SÜDLICH DER MIELESTRASSE, WESTLICH DER MELLER
 STRASSE, ÖSTLICH DER SUDBRACKSTRASSE SOWIE
 NÖRDLICH EINER BESTEHENDEN BAUZEILE ENTLANG
 DER SUDBRACKSTRASSE

GEMARKUNG/ FLUR: GEMARKUNG BIELEFELD,
 FLUR 51
KARTENGRUNDLAGE: LIEGENSCHAFTSKARTE, AUSZUG



**VORHABENBEZOGENER
 BEBAUUNGSPLAN NR. II/2/65.00**
**"STUDIERTENWOHNEN SÜDLICH DER MIELE-
 STRASSE ZWISCHEN SUDBRACKSTRASSE UND
 MELLER STRASSE"**
 SATZUNG



VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN