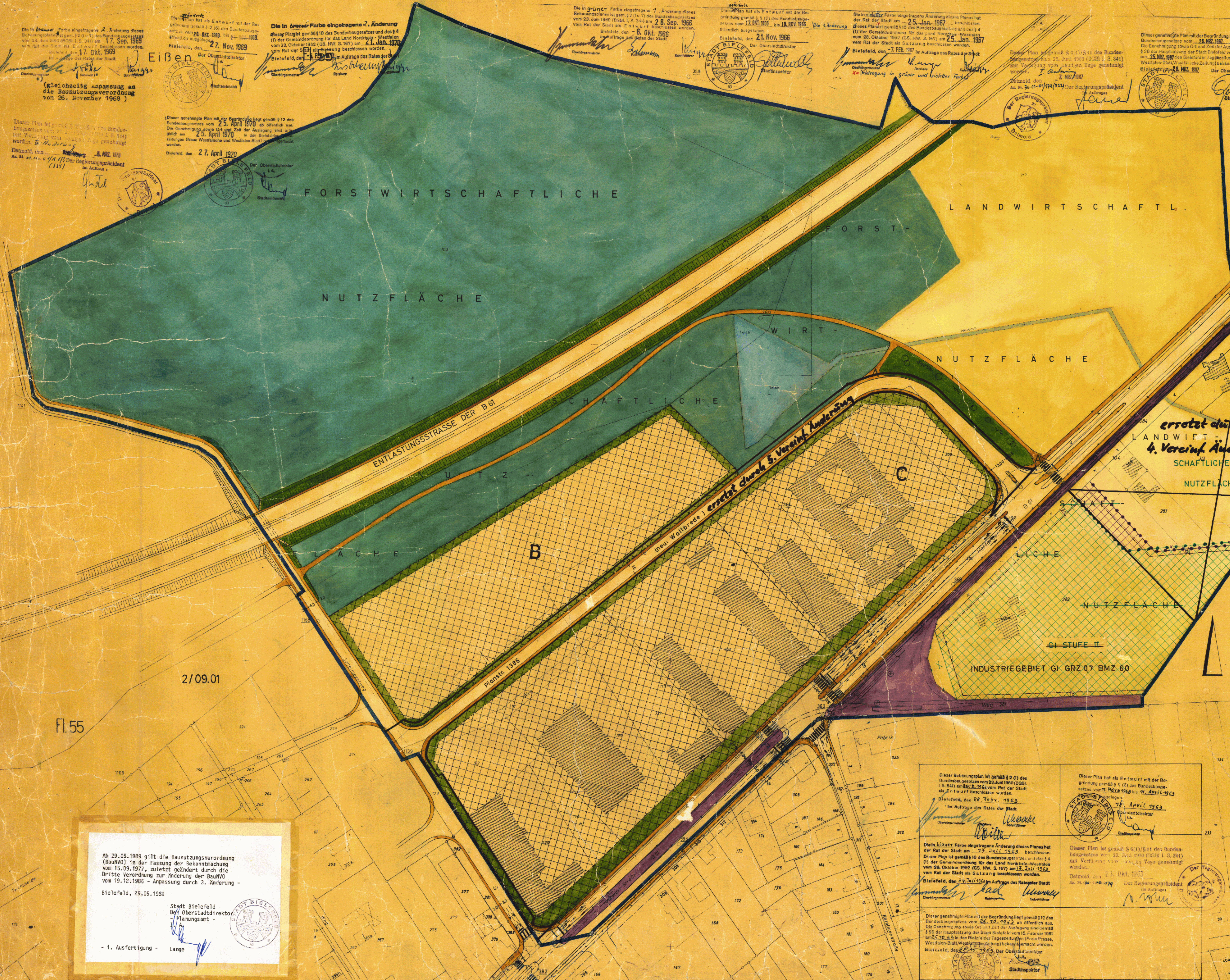




BEBAUUNGSPLAN 2/31.00

STADT BIELEFELD

GEBIET: HERFORDER STR. — SATTELMAYERWEG — FORST — UND
LANDWIRTSCHAFTLICHES GEBIET MEYER ZU EISSEN —
LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZFLÄCHE ÖSTLICH DER HERFORDER STR.

ANLAGE 2 — BAUNUTZUNGS — UND
BAUGESTALTUNGSPLAN — Im We M=1:1000
1. AUSFERTIGUNG

- ### LEGENDE
- BESTEHENDE BEBAUUNG
 - INDUSTRIEGEBIET, STUFE II INDUSTRIEGEBIET GI GRZ 07 BMZ 60
 - VORGARTEN GEHWEG
 - FAHRBAHN SCHRAMMBORD STRASSENBAHN
 - ÖFFENTLICHES GRÜN
 - BÄUME UND STRÄUCHER
 - GEWÄSSER
 - FORSTWIRTSCHAFTLICHE NUTZFLÄCHE
 - BAUGRENZE
 - SICHTWINKEL AN STRASSEN
 - GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES
 - LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZFLÄCHE
 - MAUER
 - FAHR- UND WEGERECHT ZU GUNSTEN DES GRUNDSTÜCKS 286
 - BAUGEBIETSGRENZE

Bitte Änderungen 1-6 beachten

3.2-3100
Nutzungsplan

DIE MIT — (STRICH, STRICH, PUNKT, PUNKT) UMRANDETEN UND MIT „B“ UND „C“ GEKENNZEICHNETEN GRUNDSTÜCKE KÖNNEN ZUR ZEIT NICHT AN DIE ÖFFENTLICHE KANALISATION ANGESCHLOSSEN WERDEN. DIE ABWÄSSER SIND GEMÄß § 2, ABSATZ 7, DER SATZUNG DER STADT BIELEFELD ÜBER DEN ANSCHLUSS AN DIE STÄDTISCHE ABWASSERANLAGE HOCHZUPUMPEN. DIE KOSTEN FÜR DIE HEBERANLAGE SIND VON DEN GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMERN ZU TRAGEN.

FL 57

AUSSER DIESEM PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN NOCH DER „GRÜN- UND VERKEHRSFLÄCHENPLAN, DER TEXT UND DIE BEGRÜNDUNG.

Ab 29.05.1989 gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977, zuletzt geändert durch die Dritte Verordnung zur Änderung der BauNVO vom 19.12.1986 - Anpassung durch 3. Änderung - Bielefeld, 29.05.1989

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt

- 1. Ausfertigung - Lange

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 841) am 28.2.1963 vom Rat der Stadt Bielefeld beschlossen worden.

Bielefeld, den 28. Feb. 1963

Im Auftrage des Rates der Stadt

[Signature]
Oberstadtdirektor

Dieser Plan hat als Entwurf mit der Begründung gemäß § 2 (2) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 841) am 28.2.1963 vom Rat der Stadt Bielefeld beschlossen worden.

Bielefeld, den 28. Feb. 1963

Im Auftrage des Rates der Stadt

[Signature]
Oberstadtdirektor

Dieser Plan ist gemäß § 6 (1) S. 1 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 841) am 28.2.1963 vom Rat der Stadt Bielefeld beschlossen worden.

Bielefeld, den 28. Feb. 1963

Im Auftrage des Rates der Stadt

[Signature]
Oberstadtdirektor

Dieser Plan ist gemäß § 6 (1) S. 1 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 841) am 28.2.1963 vom Rat der Stadt Bielefeld beschlossen worden.

Bielefeld, den 28. Feb. 1963

Im Auftrage des Rates der Stadt

[Signature]
Oberstadtdirektor

2/31.00

BIELEFELD, DEN 1. DEZ. 1962

STÄDTISCHES PLANUNGSAMT

STÄDTISCHER OBERBAURAT

ÄNDERUNG EINGETRAGEN 310.63 162

ÄNDERUNG EINGETRAGEN 10.10.65

ÄNDERUNG EINGETRAGEN 12.07.68

2/31.00