

BEBAUUNGSPLAN 2/28.00
STADT BIELEFELD

GEBIET: DECIUSSTRASSE
SCHNELLSTRASSE-BULTKAMP
DITFURTHSTRASSE-HEIDEGÄR-
TEN - KLEINBAHN.

ANLAGE 2 - BAUNUTZUNGS-UND BAUGESTALTUNGSPLAN 1. AUSFERTIGUNG M.1:1000

- LEGENDE:
- OFFENE BAUWEISE
GESCHLOSSENE BAUWEISE
- BESTEHENDE BEBAUUNG
- ZULASSIGE GESCHOSSZAHL
OHNE ANGABE = 2 GESCHOSS ZULASSIG
- ABBRUCH, WENN VON GRENZLINIEN ÖFFENTLICHER VERKEHRS- ODER GRÜNFLÄCHEN ANGESCHNITTEN
- ÜBERPLANUNG, WENN NICHT VON GRENZLINIEN ÖFFENTLICHER VERKEHRS- ODER GRÜNFLÄCHEN ANGESCHNITTEN
- GEPLANT: EINSTELLPLATZE
- | | | |
|---|--|---|
| * | GARAGEN, α $9-10^\circ$, β $30-35^\circ$ | |
| * | EIN- GESCHOSSIG FLACHDACH | 3-10* |
| * | ZWEI- " SATTELDACH | 30-35* 3 GESCHOSSIG
VERKEHR FLÄCHEN (HÖRSTRAßEN) 3-10* |
| * | ZWEI- " SATTELDACH | 45-52* 3 GESCHOSSIG |
| * | DREI- " SATTELDACH | 30-35* |
| * | DREI- " FLACHDACH | 5* |
| * | VIER- " FLACHDACH | 5* |
| * | SECHS- " FLACHDACH | 3-10* |
- MISCHGEBIET (M II) 2 GESCHOSSIG FLACHDACH=5*
- GRUNDSTÜCKE FÜR GEMEINBEDARF
- GRUNDSTÜCKE FÜR VERSORGENGSANLAGEN
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- UNBEBAUBARE GRUNDSTÜCKSLÄCHE
VORGARTEN II ALS HÖCHSTGENÜZE
GEWISSE PARKSPUR (II) ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
FAHRBAHN (II) ZWINGEND
SCHRAMMBORD
LEBENDE HECKE MIT SPIEGELZAUN ODER MASCHENDRAHT
- BÖSCHUNG
- LEITUNGSRECHT (BBauG 29) UNTERSCHIEDL. NUTZUNGSART
- BAUGRENZE
- BAUGRENZE DER BAUSTREIFEN
- BEABSICHTIGTE GRUNDSTUCKSGRENZE
- BAUGEBIETSGRENZE
- GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES
- ZU ERHALTENDE BAUMBESTAND
- FAMILIENHEIMGEHEIT
- ÖFFTL. GRÜN
- BEIM UMBAU VON GEHEIMTEN HÄUSERN MUß DIE DACHNEIGUNG
DER KAMMERZEICHNEN ÜBERNOMMEN WERDEN
- BIELEFELD, MAI 1963
STADTPLANUNGSAMT
- STÄDTISCHER OBERBAUAMT
- AUS DER DIESER PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN NOCH DER VERKEHRS- UND GRÜNFLÄCHENPLAN, DER TEXT UND DIE BEGRÜNDUNG

[illegible]

2/28.00 BAU

FI 51

2/28.00

2.2.2800
Nu + Ge