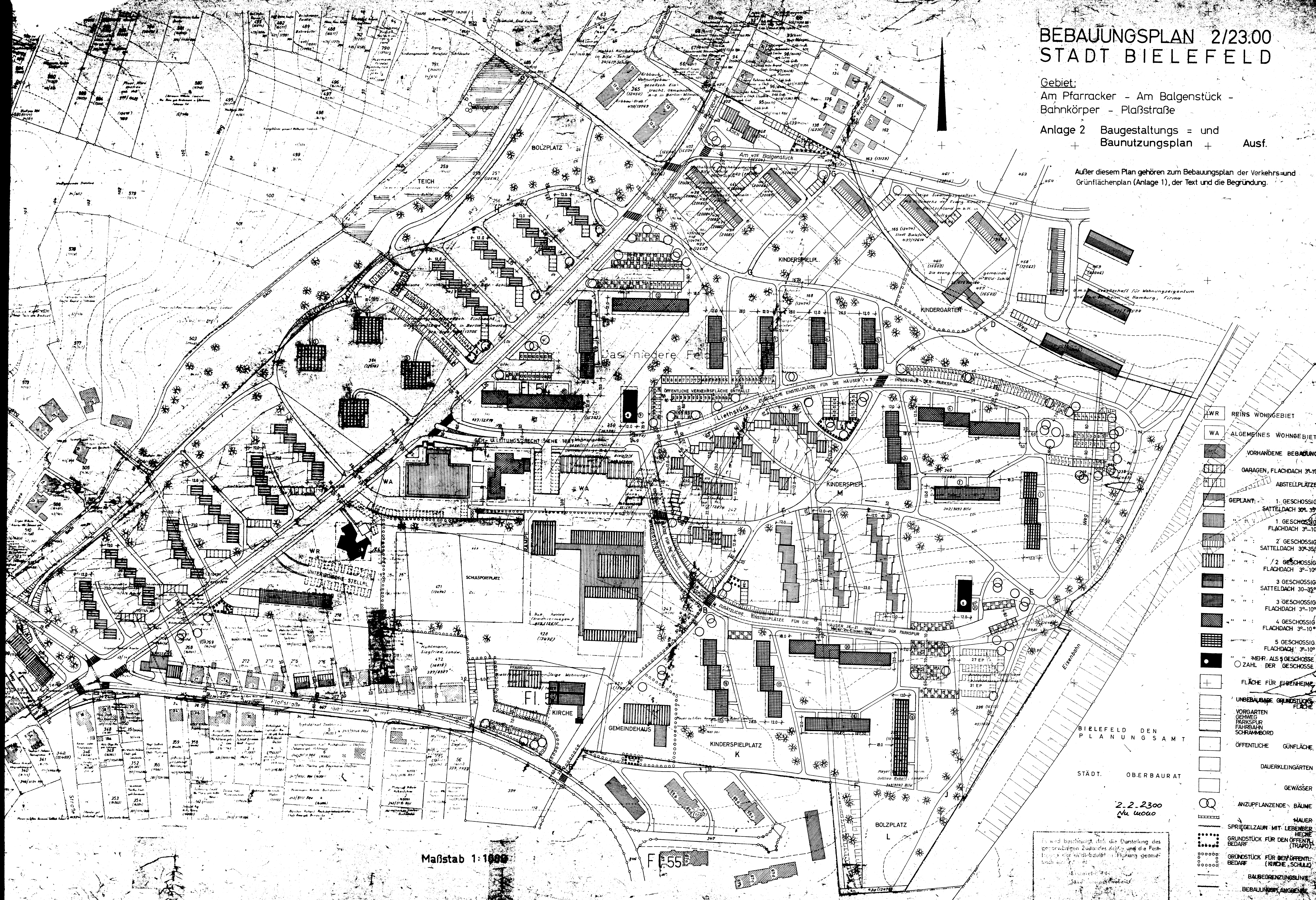


BEBAUUNGSPLAN 2/23.00 STADT BIELEFELD

Gebiet:
Am Pfarracker - Am Balgenstück -
Bahnkörper - Pläßstraße

Anlage 2 Baugestaltungs- und
Bauutzungsplan + Ausf.

Außer diesem Plan gehören zum Bebauungsplan der Verkehrs- und
Grünflächenplan (Anlage 1), der Text und die Begründung.



Maßstab 1:1000

2.2.2300
M. 1000

Es wird beschlossen, daß die Darstellung des
gezeichneten Zustandes der Stadt und die Fest-
legung der städtebaulichen Planung gemäß
den Bestimmungen der Bauordnung vom 1.11.1967
in der Fassung vom 1.11.1967
Sachverhalt: 1.11.1967

ÄNDERUNG EINGETRAGEN 9.11.1967
ÄNDERUNG EINGETRAGEN 9.11.1968
3. ÄNDERUNG EINGETRAGEN 30.11.72 WL. 1/1a

- WR REINS WOHNGEbiet
- WA ALGEMEINES WOHNGEbiet
- VORHANDENE BEBAUUNG
- GARAGEN, FLACHDACH 30-10°
- ABSTELLPLATZ
- GEPLANT:
 - 1. GESCHOSSIG SATTELDACH 30-35°
 - 1. GESCHOSSIG FLACHDACH 30-10°
 - 2. GESCHOSSIG SATTELDACH 30-35°
 - 2. GESCHOSSIG FLACHDACH 30-10°
 - 3. GESCHOSSIG SATTELDACH 30-35°
 - 3. GESCHOSSIG FLACHDACH 30-10°
 - 4. GESCHOSSIG FLACHDACH 30-10°
 - 5. GESCHOSSIG FLACHDACH 30-10°
 - MEHR ALS 5 GESCHOSSIG
 - ZAHLE DER GESCHOSSIG
- FLÄCHE FÜR EIGENHEIME
- UNBEBAUBARE GRUNDSTÜCKS-FLÄCHE
- VORGARTEN
GEHWEI
PARKFÜR
FAHRBAHN
SCHRAMMBORD
- ÖFFENTLICHE GÜNLÄCHE
- DAUERKLEINGARTEN
- GEWÄSSER
- ANZUPFLANZENDE BÄUME
- MAUER
HECKE
- SPRIEGELZAUN MIT LEBENBEREICH
- GRUNDSTÜCK FÜR DEN ÖFFENTLICHEN BEDARF
- GRUNDSTÜCK FÜR DEN ÖFFENTLICHEN BEDARF (KIRCHE, SCHULE)
- BAUGEGRENZUNGSLINIE
- BEBAUUNGSFÄHIGKEIT

IM ÜBRIGEN GELTEN DIE BESTIMMUNGEN
DER BAUORDNUNG VOM 1.11.1967
VOM 23.11.50