

DIE EINGETRAGENE BAUGRENZE
GILT FÜR DIE GRUNDSTÜCKE DER
HAUSNR. 246-254 250-252, 254
BEI NEUBAUUNG 25. 11. 1968

BEBAUUNGSPLAN 4/22.01 STADT BIELEFELD

GEBIET: OSNINGSTRASSE — DETMOLDE
STRASSE — WASSERSTRASSE — STRASSE
NEUEN BERGE — STEINBRÜCKE

ANLAGE 2: BAUNUTZUNGS- UND BAUGESTALTUNGSPLAN
AUSFERTIGUNG

M=1:1000

LEGENDE:

- VORHANDENE BEBAUUNG
- ABRUCH, WENN VON VERKEHRS- ODER GRÜNLÄCHEN ANGESCHNITTEN
- ÜBERPLANUNG
- REINES WOHNGEBIET
- ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- MISCHGEBIET
- GEWERBEGEBIET
- GEPLANT 1-GESCHOSSIG BIS 10°
- 1-GESCHOSSIG 30-35°
- 2-GESCHOSSIG 30-35°
- 3-GESCHOSSIG BIS 10°
- 3-GESCHOSSIG 30-35°
- 4 GESCHOSSIG BIS 10°
- ÖFFENTLICHE GRÜNLÄCHE
- NICHT BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF
- FÜR VERSÖRGENS-ANLAGEN
- VÖRGARTEN
- GEHWEG
- STANDSPUR
- FAHRRADWEG
- SCHRAMMBORD
- STRASSENBAHN
- GARAGEN / DACHUNG BIS 10°
- ABSTELLPLÄTZE
- VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- GRENZLINIE DER BAUSTREIFEN
- GRENZE DES BEBAUUNGSPLANGEBIETES
- LEBENDE HECKE
- MAUER
- MIT GEH- U. FAHRRADRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHE
- FIRSTRICHUNG
- ZAHLE DER VOLLGESCHOSS ZWINGEND
- ZAHLE DER VOLLGESCHOSS ALS HÖCHSTGRENZE
- BIS 10° DACHNEIGUNGEN
- GEPLANT 1-GESCH. BIS 10°
- GEPLANT 1-GESCH. BIS 35°
- GEWÄSSER
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
- FERNLEITUNG
- SCHUTZSTREIFEN 80m

AUSSER DIESEM PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN NOCH DER VERKEHRS- UND GRÜNLÄCHEN-PLAN (ANLAGE 1), DER TEXT UND DIE BEGRÜNDUNG

BIELEFELD, DEN 2. OKTOBER 1965
STADTPLANUNGS-AMT

STADT BAUDIREKTOR

2. ÄNDERUNG — GLEICHZEITIG ANPASSUNG AN DIE
BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26.11.1968
(BGBL. I S. 1237 AUFGESTELLT.)

BIELEFELD, DEN 10. 8. 1972
STADTPLANUNGSAMT

Karte: Stadtplan Bielefeld
Maßstab 1:1000
Bielefeld, den 20. Oktober 1968
Stadtvermessungsamt

Maßstab 1:1000

ANMERKUNGEN: 23.33. WIL.
EINER UND EINGETRAGEN
ÄNDERUNG EINGETRAGEN 1.08.72