

STADT BIELEFELD

3.ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES

III / 4 / 15.01

ANLAGE 2 - BAUNUTZUNGS - UND

BAUGESTALTUNGSPLAN - M = 1:1000

AUSFERTIGUNG

LEGENDE UND BAULICHE AUFLAGEN

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- GEWERBEGEBIET
- MI MISCHGEBIET
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- EINGETRAGENE BÄUKÖRPER
DARSTELLUNG ZWINGEND FÜR FIRSTRICHUNG, DACHFORM U. DACHNEIGUNG
- BESTEHENDE BEBAUUNG
- ABZUBRECHENDE GEBÄUDE
- 1-GESCHOSSIG, FLACHDACH - 5°
- 2-GESCHOSSIG, FLACHDACH - 5°
- 2-GESCHOSSIG, SATTELDACH, DACHNG. 25-30°
- 3-GESCHOSSIG, SATTELDACH, DACHNG. 25-30°
- BAUGRENZE
- GRENZLINIE DER BAUSTREIFEN
- PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN
- STELLPLÄTZE
- PRIVATE ERSCHEIUNG
- BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF
Z.B. TRAFÖ
- FLÄCHEN F.D. LANDWIRTSCHAFT
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- GEHWEG
- RADWEG
- PARKSPUR
- FAHRBAHN
- SCHRAMMBORD
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- BÖSCHUNG
- FUSSWEG
- UNTERSCHIEDL. NUTZUNGSART
- o OFFENE BAUWEISE
- GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- FIRSTRICHUNG BEI WIEDERAUFBAU
UND NEUBEBAUUNG

Ab 22.05.15 gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 - Anpassung durch 3. Änderung -

Bielefeld, den 22.05.15

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt

BITTE ÄNDERUNGEN NR.1-6 SOWIE
VORHABEN- U. ERSCHLIESSUNGSPLAN NR. III/4 (VE) 1
"BAUMARKT DETMOLDER STRASSE" BEACHTEN.

Maßstab 1:1000