

BEBAUUNGSPLAN 4 / 14.01 STADT BIELEFELD

GEBIET ZWISCHEN DETMOLDER STRASSE - STADTGRENZE HELLWEG - KASERNEN

ANLAGE 2 - BAUNUTZUNGS- UND BAUGESTALTUNGSPLAN 1. AUSFERTIGUNG - M = 1:1000

LEGENDE UND BAULICHE AUFLAGEN

- BESTEHENDE BEBAUUNG
- MIT GESCHOSSZAHL BEI NEUBEBAUUNG
- ÜBERPLANUNG, WENN NICHT VON GRENZLINIEN ÖFFENTLICHER VERKEHRS- ODER GRÜNFLÄCHEN ANGESCHNITTEN
- GEPLANT: EINSTELLPLÄTZE
 - : GARAGEN, FLACHDACH, 3-10°
 - : 1-GESCHOSSIG, SATTELDACH, 48-52°
 - : 1- " , FLACHDACH, 3-10°
 - : 2- " , SATTELDACH, 30-35°
 - : 2- " , FLACHDACH, 3-10°
 - : 3- " , SATTELDACH, 30-35°
 - : 3- " , FLACHDACH, 3-10°
- ABBRUCH WENN VON GRENZLINIEN ÖFFENTL. VERKEHRS- ODER GRÜNFL. ANGESCHNITTEN
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- UNBEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- VORGARTEN
- GEHWEG
- PARKSPUR
- FAHRBAHN
- FAHRRADWEG
- SCHRAMMBORD
- WR REINES WOHNGEBIET
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- M MISCHEGEBIET
- GRUNDSTÜCKE FÜR VERSORGENSANLAGEN
- BÄUME UND STRÄUCHER
- SICHTWINKEL AN STRASSEN
- SPRIEGELZAUN ODER MASCHENDRAHT IN LEBENDER HECKE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- BAUGEBIETSGRENZE
- GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES
- GRENZLINIE DER BAUSTREIFEN
- AUSSER DIESEM PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN NOCH DER VERKEHRS- UND GRÜNFLÄCHENPLAN, DER TEXT UND DIE BEGRÜNDUNG.
- BIELEFELD, DEN 27. MAI 1963
- STADT PLANUNGSAMT
- STADTSCHE OBERBAURAT
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHEN NUTZUNGSMASSES
- BEBAUUNGSTIEFE 13,50m, DAVON 1,50m LOGGIA - TIEFE (HÖCHSTGRENZE)
- GESCHOSSZAHL ZWINGEND, FLACHDACH BIS 10°
- VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE

3-4. 1401
Nu + Ge



1:1000

Fl. 60

BAU
4/14.01