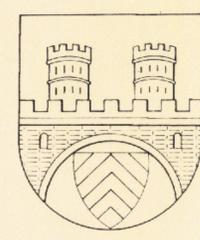


III/3/37.00-3.A. VG



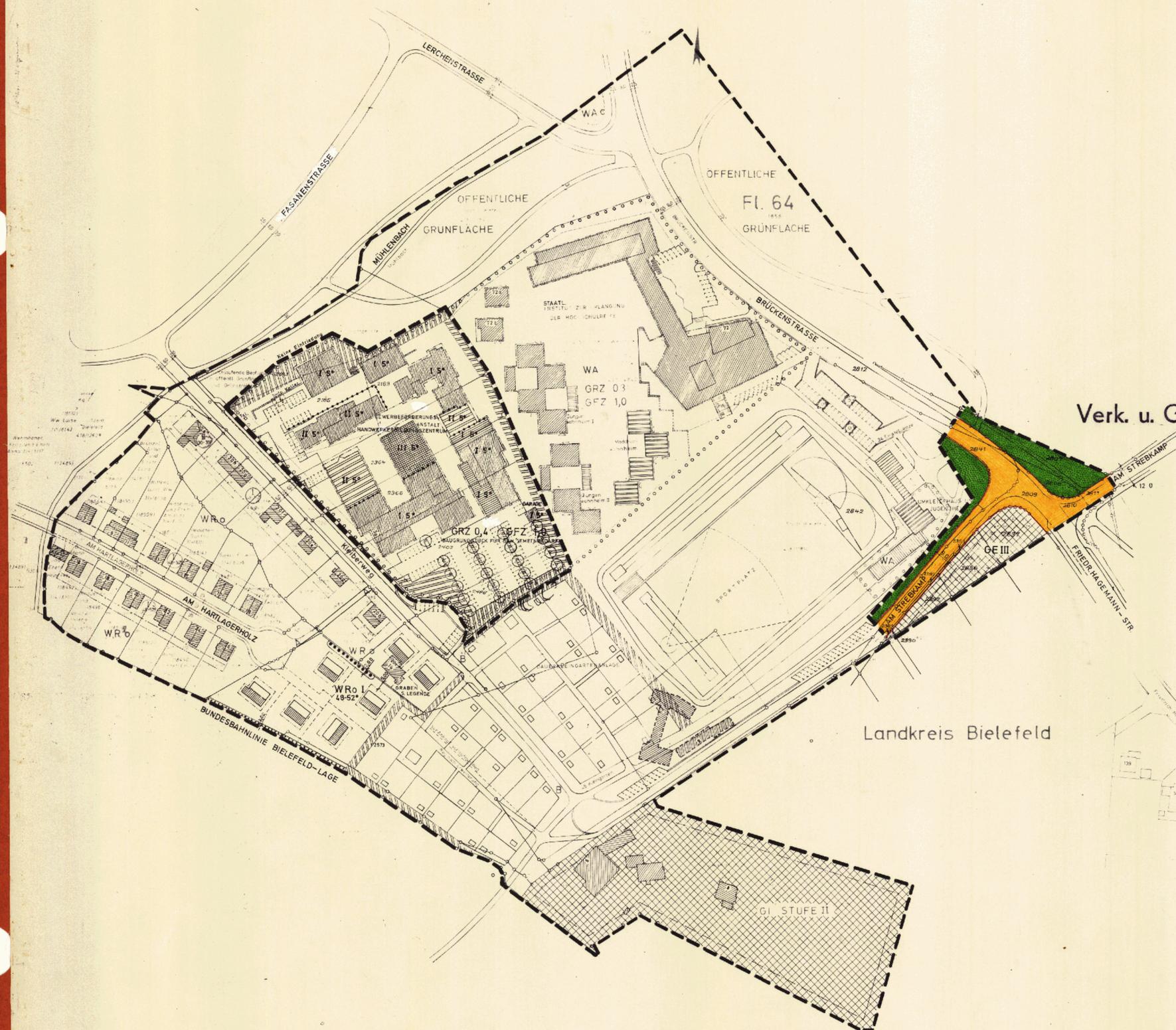
BEBAUUNGSPLAN III/3/37.00 STADT BIELEFELD

GEBIET ZWISCHEN: LERCHENSTR.-AM
STREBKAMP - MÜHLENBACH -
BAHNLINIE NACH LAGE.
ANLAGE 2, AUSFERTIGUNG 1

Verk. u. Grünfl. Plan BAUNUTZUNGS- UND DAUGESTALTUNGSPLAN
M.=1:1000 **3.ÄNDERUNG**

LEGENDE:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | BESTEHENDE BEBAUUNG | | REINES WOHNGEBIET
OFFENE BAUWEISE |
| | ABBRUCH | | ALLGEMEINES WOHNGEBIET
DACHNEIGUNG - 5° |
| | ÜBERPLANUNG | | GEWERBE-
GEBIET
(§ 8 BauNVO) |
| | GARAGEN | | VORGARTEN
GEHWEG
PARKSTREIFEN
FAHRBAHN
SCHRAMMBORD |
| | EINSTELLPLÄTZE | | ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE |
| | 1 GESCHOSSIG 48-52°
GEPLANT | | UNBEBAUBARE
GRUNDSTÜCKSFACHE |
| | 1 GESCHOSSIG - 5°
GEPLANT | | DAUERKLEINGÄRTEN |
| | 2 GESCHOSSIG - 5°
GEPLANT | | FLÄCHE FÜR DEN
GEMEINBEDARF |
| | MAUER | | VORGESCHLAGENE
GRUNDSTÜCKSGRENZE |
| | BAULINIE | | GRENZE DES
BEBAUUNGSPLAN. |
| | BAUGRENZE
GRENZLINIE DER
BAUSTREIFEN | | GRENZE DES
ÄNDERUNGSBEREICHES |
| | FIRSTRICHTUNG | | FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN
U. STRÄUCHERN |
| | GESCHOSSZAHL
ZWINGEND | | ANZUPFLANZENDE BÄUME |
| | 3 GESCHOSSIG - 5°
GEPLANT | | UNTERSCHIEDL. NUTZUNGSMASS |
| | | | GRUNDFLÄCHENZAHL (ZULÄSSIGE) |
| | | | GESCHOSSFLÄCHENZAHL (ZULÄSSIGE) |
- AUSSER DIESEM PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN NOCH DER
VERKEHRS- UND GRÜNFLÄCHENPLAN (ANLAGE 1), DER TEXT U. DIE BEGRÜNDUNG



Landkreis Bielefeld



Rechtsverbindlich
geworden am: 16. MAI 1983

PLANUNGSAMT, IM AUGUST 1982

<p>Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes stimmt mit dem Katasternachweis überein.</p> <p>Bielefeld, den 22. JULI 1982</p> <p>Stadtdirektor Vermessungs- u. Katasteramt</p>	<p>Die geometrische Eindeutigkeit der Festsetzungen wird festgestellt.</p> <p>Bielefeld, den 29. SEP. 1982</p> <p>Stadtdirektor Vermessungs- u. Katasteramt</p>	<p>Entwurf und Anfertigung des Planes erfolgte durch das Planungsamt der Stadt Bielefeld.</p> <p>Bielefeld, den 16. Aug. 1982</p> <p>Stadtdirektor Planungsamt</p>	<p>Dieser Bebauungsplan (Änderung) ist gemäß § 2(1) und (6) des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 6.7.1979 BGBl. I S. 949 am 23. Sep. 1982 der Stadt als Entwurf beschlossen worden.</p> <p>Bielefeld, den 30. Sep. 1982</p> <p>Oberbürgermeister Ratsmitglied</p>	<p>Dieser Plan hat als Entwurf einschl. des Textes und der Begründung gem. § 2a Abs. 6 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 6.7.1979 BGBl. I S. 949 am 19. Nov. 1982 der Stadt als Entwurf öffentlich ausliegen. Die Offenlegung wurde am 02. 11. 82 ortsblich bekannt gemacht.</p> <p>Bielefeld, den 19. Nov. 1982</p> <p>Stadtdirektor Planungsamt</p>	<p>Die in diesem Plan eingetragene Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 2(1) und (6) des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 6.7.1979 BGBl. I S. 949 am 1. März 1983 vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.</p> <p>Bielefeld, den 1. März 1983</p> <p>Oberbürgermeister Ratsmitglied</p>	<p>Dieser Plan hat einschl. des Textes und der Begründung gem. § 2a(6) des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 6.7.1979 BGBl. I S. 949 in der Zeit vom 1. März 1983 bis 21. 11. 83 ortsblich bekannt gemacht.</p> <p>Bielefeld, den 21. 11. 83</p> <p>Oberbürgermeister Ratsmitglied</p>	<p>Die in diesem Plan eingetragene Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 2(1) und (6) des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 6.7.1979 BGBl. I S. 949 am 16. MAI 1983 der Stadt als Entwurf öffentlich ausliegen. Die Offenlegung wurde am 16. MAI 1983 ortsblich bekannt gemacht.</p> <p>Bielefeld, den 16. MAI 1983</p> <p>Stadtdirektor Planungsamt</p>	<p>Dieser genehmigte Plan wird mit dem Text und der Begründung gem. § 12 des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 6.7.1979 BGBl. I S. 949 ab 16. MAI 1983 der Stadt als Entwurf öffentlich ausliegen. Die Genehmigung und der Ort der Bereithaltung des Bebauungsplanes, während der Dienststunden sind am 16. MAI 1983 in beiden Bielefelder Tageszeitungen (Neue Westfälische und Westfalen Blatt) ortsblich bekannt gemacht worden.</p> <p>Bielefeld, den 16. MAI 1983</p> <p>Stadtdirektor Planungsamt</p>
--	---	--	---	--	--	---	--	--

**Bebauungsplan
Nr. III/3/37.00
3. Änderung**

Verkehrs- und
Grünflächenplan

Az.:

3-3.3700
Verk.-u. Grünfl.
3. Änd.