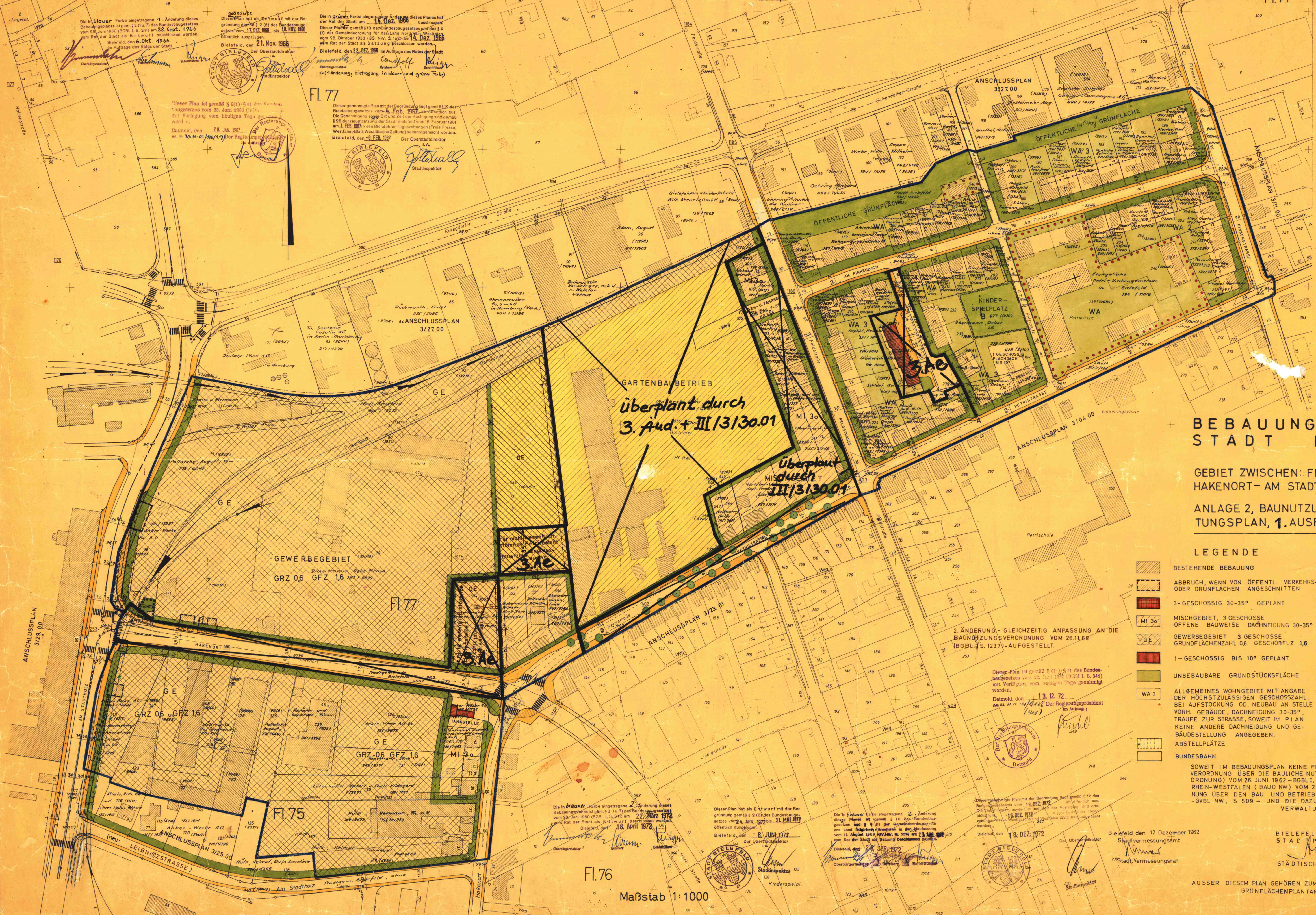




Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1962 (BGBL. S. 341) am 22. April 1972 als Entwurf mit der Begründung gemäß § 2 (2) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1962 (BGBL. S. 341) am 22. April 1972 öffentlich ausgestellt.
Bielefeld, den 22. April 1972
Der Oberbürgermeister
Stadtsenator

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1962 (BGBL. S. 341) am 22. April 1972 als Entwurf mit der Begründung gemäß § 2 (2) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1962 (BGBL. S. 341) am 22. April 1972 öffentlich ausgestellt.
Bielefeld, den 22. April 1972
Der Oberbürgermeister
Stadtsenator

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1962 (BGBL. S. 341) am 22. April 1972 als Entwurf mit der Begründung gemäß § 2 (2) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1962 (BGBL. S. 341) am 22. April 1972 öffentlich ausgestellt.
Bielefeld, den 22. April 1972
Der Oberbürgermeister
Stadtsenator

BEBAUUNGSPLAN 3/30.00 STADT BIELEFELD

GEBIET ZWISCHEN: FINKENSTRASSE-PETRISTR.-
HAKENORT- AM STADTHOLZ-ECKENDORFERSTR.-

ANLAGE 2, BAUNUTZUNGS-UND BAUGESTALT-
TUNGSPLAN, 1. AUSFERTIGUNG - M=1:1000

- ### LEGENDE
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | BESTEHENDE BEBAUUNG | | VORGARTEN |
| | ABBRUCH, WENN VON ÖFFENTL. VERKEHRS-
ODER GRÜNLÄCHEN ANGEGESCHNITTEN | | GEHWEG |
| | 3-GESCHOSSIG 30-35° GEPLANT | | SCHRAMMBORD |
| | MISCHGEBIET, 3 GESCHOSSIGE
OFFENE BAUWEISE DACHNEIGUNG 30-35° | | PARKSPUR |
| | GEWERBEGEBIET 3 GESCHOSSIGE
GRÜNLÄCHENZAHL 0,6 GESCHOSSFLZ. 1,6 | | FAHRBAHN |
| | 1-GESCHOSSIG BIS 10° GEPLANT | | ÖFFENTLICHE GRÜNLÄCHE |
| | UNBEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE | | GRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF (KIRCHE) |
| | ALLGEMEINES WOHNGEBIET MIT ANGABE
DER HÖCHSTZULÄSSIGEN GESCHOSSZAHLEN
BEI AUFSTOCKUNG OD. NEUBAU AN STELLE
VORH. GEBÄUDE, DACHNEIGUNG 30-35°, TRAFU
ZUR STRASSE, SOWEIT IM PLAN
KEINE ANDERE DACHNEIGUNG UND GE-
BAUSETZUNG ANGEZEIGT, ABSTELLPLÄTZE | | GRUNDSTÜCK FÜR VERSORGSANLAGEN (TRAFU) |
| | BUNDESBahn | | ZU ERHALTENDE BÄUME |
| | | | BAUGRENZE |
| | | | BAUGEBIETSGRENZE |
| | | | VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE |
| | | | SICHTWINKEL AN STRASSEN |
| | | | LEBENDE HECKE MIT SPIEGELZAUN
ODER MASCHENDRAHT |
| | | | GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES |
| | | | GRENZE DES BAUSTREIFENS (VORDER-OD. HAUPTSTREIFEN) |

SOWEIT IM BEBAUUNGSPLAN KEINE FESTSETZUNGEN GETROFFEN SIND, GELTEN DIE VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG) VOM 26. JUNI 1962 - BGBL. S. 429 -, DIE BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORD-REIN-WESTFALEN (BAUO NW) VOM 25. JUNI 1962 - GVB. NW. S. 373 -, DIE VERORDNUNG ÜBER DEN BAU UND BETRIEB VON GARAGEN (GARVO) VOM 23. JUNI 1962 - GVB. NW. S. 509 - UND DIE DAZU ERASSENEN RECHTSVERORDNUNGEN UND VERWALTUNGSVORSCHRIFTEN

BIELEFELD, DEN 19. 9. 1963
STADT PLANUNGSAMT
STÄDTISCHER OBERBAURAT

AUSSER DIESEM PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN NOCH DER VERKEHRS- UND GRÜNLÄCHENPLAN (ANL. 1), DER TEXT U. DIE BEGRÜNDUNG
1. ÄNDERUNG EINGETRAGEN 3/30.00
2. ÄNDERUNG EINGETRAGEN 7.4.72