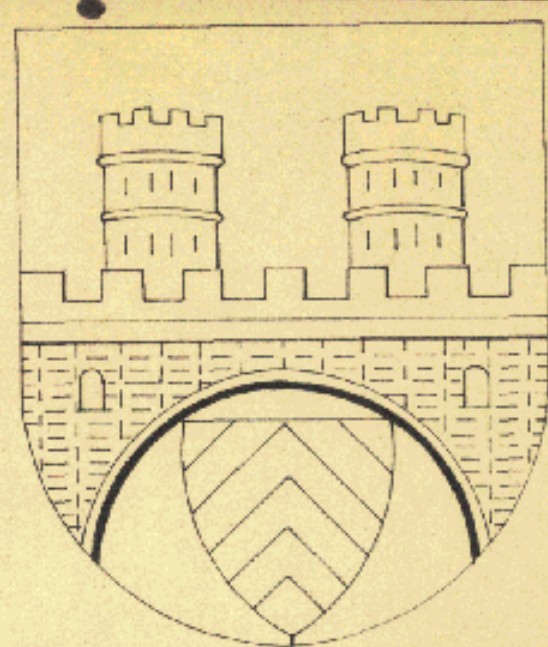




1. ERGÄNZUNGSPLAN/ 2. ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN 1/32.00

STADT BIELEFELD

GEBIET ZWISCHEN: EISENBAHNLINIE BIELEFELD-HAMM, JOHANNISTAL (SÜDHANG TEUTOBURGER WALD),
ZWISCHEN HAUS JOHANNISTAL NR.48 UND DORNBERGER STR. NR.11 QUER ÜBER DEN JOHANNISBERG, DORNBERGER STR., WERTHERSTR.

BAUNUTZUNGS-UND BAUGESTALTUNGSPLAN

ANLAGE 2 M=1:1000 AUSFERTIGUNG

1. Ergänzungplan
2. Änderung

Baunutzungs- und
Baugestaltungsplan

II 1/32.00

LEGENDE.

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | BESTEHENDE BEBAUUNG | | WR REINES WOHNGEBIET |
| | ABZUBRECHENDE GEBÄUDE AUF VERKEHRS-UND GRÜNFLÄCHEN | | WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET |
| | 2 GESCHOSSIG (VOLLGESCHOSS) FLACHDACH DACHUNG -5° | | o-g BEBAUUNG: OFFEN-GESCHLOSSEN |
| | HÖCHSTZAHLE DER VOLLGESCHOSS IN DEN WOHNGEBIETEN (WA, WR) | | ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE |
| | NUR EINZEL-UND DOPPELHÄUSER ZUL. DREMPEL- U. SOCKELHÖHE SIEHE TEXT | | BAUGRUNDSTÜCK F.D. GEMEINBEDARF |
| | FIRSTRICHTUNG BEI NEUBEBAUUNG | | ZU ERHALTENDE BÄUME SIEHE ERGÄNZUNG LT. ANLAGEPLAN MIT VERZEICHNIS |
| | BAUGRENZE max. BEBAUUNGSTIEFE 12,0m (SIEHE TEXT) | | ÖFFENTLICHER WEG |
| | GEHWEG FAHRBAHN SCHRAMMBORD | | STELLPLÄTZE |
| | ABGRENZUNG V. FLÄCHEN MIT UNTERSCHIEDL. NUTZUNGSART MAUER | | PRIVATER WEG |
| | 1 GESCHOSSIG (VOLLGESCHOSS) SATTELDACH DACHUNG 27-32° | | BUNDESBahn (NACHRICHTL. EINTRAGUNG) |
| | UNTERSCHIEDL. NUTZUNGSMASS | | BAUGRUNDSTÜCK FÜR BESONDERE BAULICHE ANLAGEN RESTAURANT UND SCHIESSPLATZ |

AUSSER DIESEM PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN NOCH
ANLAGE 1 VERKEHRS-UND GRÜNFLÄCHENPLAN DER TEXT UND
DIE BEGRÜNDUNG.

BIELEFELD, DEN 9.3.1967
STADTPLANUNGSAMT

STÄDT. BAUDIREKTOR

Die in diesem Plan eingetragene 2. Änderung dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 2 (1 u. 2) des Bundesbaugesetzes vom 25. Juni 1960 (BGBL. I. S. 87) am 18. JUNI 1973 vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.
Bielefeld, den 24. Juli 1973
[Signature]
Oberbürgermeister

Die in diesem Plan eingetragene 2. Änderung dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes und § 4 (1) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Neufassung vom 11. August 1965 (GVBl. Nr. 65) am 17. Okt. 1973 vom Rat der Stadt als Satzung beschlossen worden.
Bielefeld, den 19. Nov. 1973
[Signature]
Oberbürgermeister

Die in diesem Plan eingetragene 2. Änderung dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 19 des Bundesbaugesetzes vom 25. Juni 1960 (BGBL. I. S. 84) am 18.2.74 mit Verfassung vom heutigen Tage genehmigt worden.
Detmold, den 18.2.74
Der Regierungspräsident
[Signature]
Regierungspräsident

Die in diesem Plan eingetragene 2. Änderung dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 19 des Bundesbaugesetzes vom 25. Juni 1960 (BGBL. I. S. 84) am 18.2.74 mit Verfassung vom heutigen Tage genehmigt worden.
Bielefeld, den 18.2.74
Der Oberstadtdirektor
[Signature]
Oberstadtdirektor

Karten- und Grundkarte
Maßstab 1:1000
Bielefeld den 12. Juli 1965
Stadtvermessungs- u. Katasteramt
Stadtvermessungsamt