



Legende

Gebüsche / Kleingehölze / Baumreihen /-gruppen / Einzelbäume

BA1	Feldgehölz aus einheimischen Baumarten
BB0	Gebüsch, Strauchgruppe
BB1	Gebüschstreifen, Strauchreihe
BD0	Hecke
BD3	Gehölzstreifen
BF1	Baumreihe
BF1, Im	Baumreihe, Pappeln
BF3	Einzelbaum
BJ0	Siedlungsgehölz

Gartenbiotope und Grünanlagen

HJ0	Garten, Baumschule
HS2	Kleingartenanlage mit hoher struktureller Vielfalt
HM4	Trittrassen, Rasenplatz, Parkrasen
HM5	Pflanzenbeet
HM11	Strauchpflanzung

Gebäude- und Verkehrsflächen

HN1	Gebäude
SB1	Block-, Zeilenwohnbebauung ein- bis mehrstöckig, Hochhäuser
SB2	Einzel-, Doppel- und Reihenhausbebauung
SC2	Gewerbe-, Lagergebäude
SD0	Siedlungsflächen, zivile o. militärische öffentliche Einrichtungen
SD28	Feuerwehr, Feuerwehrgelände
SE17	Traföhäuschen
VA7b	Hof-, Gebäudezufahrt
HT0	Hofplatz, Lagerplatz
HV3	Parkplatz
HV4	Öffentlicher Platz
VA0	Verkehrsstraßen
VB0a	Werkstrasse
VB1	Wirtschaftsweg, befestigt
HD3	Bahnlinie

Sonstiges

— Grenze Untersuchungsgebiet Biotoptypenkartierung

Planung

— Geltungsbereich der 221. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnen und Gewerbe südlich der Leibnizstraße“

— Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. III/3/25.01 „Leibnizstraße“

Bestandsplan der Biotoptypenkartierung

Anlage 1

Umweltbericht
zur 221. Änderung des Flächennutzungsplanes
„Wohnen und Gewerbe südlich der Leibnizstraße“

M.: 1 : 1.500	Gez.: Rex/Sto	Bearb.: Rex	Dat.: Sept. 2012
Plangröße: 580 x 400	Plannummer: 1058		

Bertram Mestermann
Büro für Landschaftsplanung



Brackhüttenweg 1
59581 Warstein-Hirschberg
Tel. 02902-701231
info@mestermann-landschaftsplanung.de

Antragsteller:

Planverfasser:

Mestermann