

LANDKREIS BIELEFELD
GEMEINDE HILLEGOSSEN

BEBAUUNGSPLAN NR. 9

"NEUE REIHE"

FLUR 2

MASSTAB 1:1000

AUSFERTIGUNG

ERLÄUTERUNG

- | | |
|--|------------------------------------|
| | VORHANDENE BEBAUUNG MIT HAUSNUMMER |
| | LANDWIRTSCHAFTLICH GENUTZTE FLÄCHE |
| | VERKEHRSFLÄCHE |
| | LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET |
| | LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIETSGRENZE |
| | SICHTWINKEL |
| | GEMEINDEGRENZE |
| | FLURSTÜCKSGRENZE |
| | HÖHENSCHICHTLINIE |
| | REGENWASSERKANAL |
| | VORFLUTER |

FESTSETZUNGEN NACH § 9/1 BBauG

- | | |
|---------|---|
| | PLANGEBIETSGRENZE |
| | BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE IM GEWERBEGEBIET NACH § 8 DER BauNVO |
| | BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE IM GEWERBEGEBIET MIT NUTZUNGSBESCHRÄNKUNG NACH § 8 BauNVO |
| | MIT LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN |
| | BAUGRENZE |
| | STRASSENABGRENZUNGSLINIE |
| | BAUGEBIETSGRENZE |
| II | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE |
| GRZ 0,8 | GRUNDFLÄCHENZAHL (MAXIMAL) |
| GFZ 1,6 | GESCHOSSFLÄCHENZAHL (MAXIMAL) |

IM GEWERBE- UND MISCHGEBIET SIND ALLE GEBÄUDE AUF
BZW. PARALLEL ZU DEN RASTERKOORDINATEN ZU ERRICHTEN.

ÄNDERUNGEN NACH DER OFFENLEGUNG

- | | |
|--|--|
| | GEÄNDERT GEMÄSS BE-
SCHLUSS DER VER-
BANDSVERSAMMLUNG VOM |
| | MIT DEN BESCHLOSSEN ÄNDERUN-
GEN LAUT BESCHLUSS DER VER-
BANDSVERSAMMLUNG VOM 2.5.1972 |

3. Nr. 9
Neuauflage