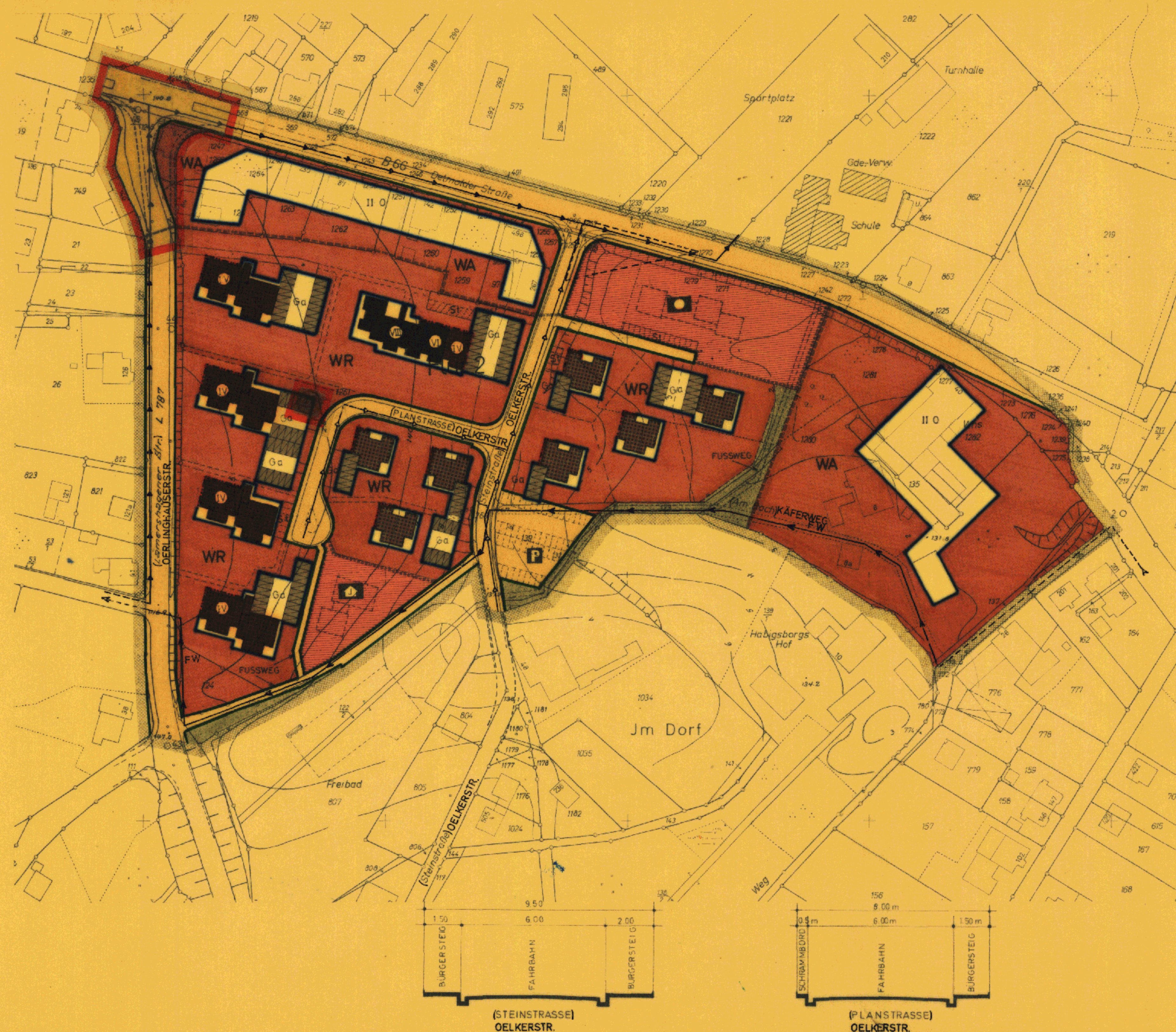


LANDKREIS BIELEFELD
GEMEINDE HILLEGOSSEN
BEBAUUNGSPLAN NR. 6

FLUR 2
MASSTAB 1:1000

1. AUSFERTIGUNG



ERLÄUTERUNG

- VORHANDENE BEBAUUNG MIT HAUSNUMMER
- VERKEHRSFLÄCHE
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- SICHTDREIECK
- UMFORMERSTATION
- MISCHWASSERKANAL VORHANDEN
- MISCHWASSERKANAL GEPLANT
- FLURGRENZE
- FLURSTÜCKSGRENZE
- GEPLANTE FLURSTÜCKSTEILUNG (NACHRICHTLICH)
- HÖHENSCHICHTLINIE
- ABSCHLUSSMAUER HÖHE 1,80 M

FESTSETZUNGEN (§ 9 (1) BBauG)

Z	GRZ	GFZ	BAUGESTALTUNG (§ 103 BauNVO)	GEBAÜDEHÖHE VON OBERKANTE KELLER-DECKE BIS TRAUFE	
				HAUPT-GEBAUDE	NEBEN-GEBAUDE
III	0,3	0,9	5°	8,50	7
IV	0,3	1,0	5°	11,20	7
VI	0,3	1,0	5°	16,80	7
VIII	0,3	1,0	5°	22,30	7
SAMMELGARAGEN				5°	2,80

EINZELGARAGEN NUR IM ODER AM HAUPTGEBAUDE

- Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- Offene Bauweise

Stellplätze

BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN

- IM REINEN WOHNGEBIET
- IM ALLGEMEINEN WOHNGEBIET
- FLÄCHEN ODER BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF
- VERWALTUNGSGEBAUDE
- JUGENDHEIM
- GRÜNFLÄCHE
- PLANGEBIETSGRENZE
- BAUGEBIETSGRENZE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- FRISCHWASSERFÖRDERLEITUNG NW 700

OFFENLEGUNGSEXEMPLAR

GROSSE DES PLANGEBIETES: 8,24 ha	KARTENGRUNDLAGE: 7362 S 7361 N	DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES STIMMT MIT LEM KATASTERNACHWEIS ÜBEREIN BIELEFELD, DEN 15. DEZ. 1965	ES WIRD BESCHIEINIGT, DASS DIE FESTLEGUNG DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINFÜTIG IST. BIELEFELD, DEN 196...	PLANENTWURF UND ANFERTIGUNG DES PLANES: BIELEFELD, DEN 27. 1. 1967	DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 2 (1) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 - DURCH BESCHLUSS DES RATES DER GEMEINDE HILLEGOSSEN VOM 11. 12. 1964 UND DURCH BESCHLUSS DER VERBANDSVERSAMMLUNG DES PLANUNGSVERBANDES DER GEMEINDEN HILLEGOSSEN, LÄMERSHAGEN UND UBBEDISSEN VOM 20. 2. 1967 AUFGESETZT WORDEN.	DIESER PLAN HAT ALS ENTWURF EINSCHLIESSLICH DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 - IN DER ZEIT VOM 20. 4. 1967 BIS 22. 5. 1967 AUSGELEGEN. HILLEGOSSEN, DEN 22. Mai 1967	DIESER PLAN IST GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 - UND DES § 4 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NÖRDRHEIN-WESTFALEN VOM 28. OKTOBER 1952 - GS. NW. - S. 167 - VON DER VERBANDSVERSAMMLUNG DES PLANUNGSVERBANDES DER GEMEINDEN HILLEGOSSEN, LÄMERSHAGEN, UBBEDISSEN AM 2. 7. 1967 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN. HILLEGOSSEN, DEN 2. 7. 1967	DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 - MIT VERFÜGUNG VOM 27. NOV. 1967 1967 GENEHMIGT WORDEN. DETMOLO, DEN 27. NOV. 1967 1967 AZ.: 34. 30. 11 - 03/11	GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGBl. I S. 341 - SIND DIE GENEHMIGUNG SO WIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG VOM 11. 12. 1967 BIS 2. 7. 1968 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN. DER GENEHMIGTE PLAN LIEGT AB 2. 7. 1968 ÖFFENTLICH AUS. HILLEGOSSEN, DEN 2. 7. 1968
ZU DIESEM PLAN GEHÖRT ALS BESTANDTEIL EIN FESTLEGUNGSRISS UND EIN EIGENTÜMERVERZEICHNIS VOM 15. DEZ. 1965 NACHTR.: VOM	ÄNDERUNG GEMÄSS BESCHLUSS DER VERBANDSVERSAMMLUNG VOM 7. 7. 1967	LANDKREIS BIELEFELD KATASTERAMT KREISOBERVERMESSUNGSRAT	LANDKREIS BIELEFELD KATASTERAMT KREISOBERVERMESSUNGSRAT	DEK. OBERKREISDIREKTOR KREISPLANUNGSTELLE IM AUFRAGE: DIPLOM - INGENIEUR	IM AUFRAGE DER VERBANDSVERSAMMLUNG HILLEGOSSEN DEN 20. 2. 1967 VORSITZENDER: MITGLIED: SCHRIFTFÜHRER:	Hillegossen Landkreis Verbandsvorsitzer	Hillegossen Landkreis Verbandsvorsitzer	DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFRAGE: F. R. ...	Hillegossen Landkreis Verbandsvorsitzer

3. hi 6
Nc

3. hi 6