



OFFENLEGUNGSPLAN

STADT BIELEFELD
STADTBEZIRK GADDERBAUM

ERSTAUFSTELLUNG
BEBAUUNGSPLAN III /Ga10
v. BODELSCHWINGH'SCHE ANSTALTEN
BEZEICHNUNG: GRENZWEG

BAUNUTZUNGS- UND BAUGESTALTUNGSPLAN
M:1:1000

1. Ausfertigung

- LEGENDE**
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
 - ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
 - GEHWEG STANDBURD - ABGESENKTER BORDSTEIN FAHRBAHN SCHRAMMBORD
 - SONDERGEBIET v. BODELSCHWINGH'SCHE ANSTALTEN ÜBERBAUBARE UND NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN NUTZUNGSART UND NUTZUNGSMASS WERDEN NICHT FESTGESETZT
 - ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
 - BÖSCHUNG
 - STÜTZMAUER
 - STRASSENBEGRENZUNGSLINIE NEUBAU
 - VERKEHRSREGELNDE MASSNAHME „B“ (NACHRICHTLICH)
 - „A“ - „C“ ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE, NICHT DURCHGEHEND BEFAHRBAR FÜR ANLIEGER BEFAHRBAR, WOHNWEG.
 - ZU ERHALTENDE BÄUME
 - STRASSENQUERSCHNITT (NACHRICHTLICH)
 - LANDSCHAFTSSCHUTZGRENZE

ERLÄUTERUNG

ZU DIESEM BEBAUUNGSPLAN GEHÖREN DER TEXT BEGRÜNDUNG U. EIGENTUMERVERZEICHNIS

<p>DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES STIMMT MIT DEN KATASTER-UNTERLAGEN ÜBEREIN. DIE GEOMETRISCHE EINDeutIGKEIT DER FESTSETZUNGSCHEN WIRD FESTGESTELLT</p> <p>BIELEFELD, DEN 29. Okt. 1976</p> <p>STADT BIELEFELD KATASTERAMT</p>	<p>ENTWURF UND ANFERTIGUNG DES PLANES ERFOLGTE DURCH DAS PLANUNGSAMT DER STADT BIELEFELD.</p> <p>BIELEFELD, DEN 20.1. 1978</p> <p>STADT BIELEFELD Lfd. Stadtdirektor</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG IST GEMÄSS § 2 (1) (7) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 - SGBB I S. 341 - AM 18. MAI 1978 VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BE-SCHLOSSEN WORDEN</p> <p>BIELEFELD, DEN 22. MAI 1978</p> <p>STADT BIELEFELD OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED SCHRIFTFÜHRER</p>	<p>Dieser Plan hat als Entwurf einschließ-lich des Textes und der Begründung gem. § 2 a Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 18. 08. 1976 - SGBB I S. 2256 - in der Zeit vom 2. Juli 1979 bis 13. Aug. 1979 öffentlich ausgelegen. Die Offenlegung wurde am 23. Juni 1979 ortsblich bekanntgemacht.</p> <p>BIELEFELD, DEN 10. Okt. 1979</p> <p>STADT BIELEFELD Der Oberstadtdirektor Planungsamt - I. A.</p>	<p>DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄNDE-RUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST GEMÄSS § 2 (1) UND 7) VOM 23 JUNI 1960 - SGBB I S. 341 - AM 19. MAI 1978 VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BE-SCHLOSSEN WORDEN.</p> <p>BIELEFELD, DEN 19</p> <p>STADT BIELEFELD OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED SCHRIFTFÜHRER</p>	<p>DIESER PLAN HAT EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2 (1) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 - SGBB I S. 341 - IN DER ZEIT VOM 19. BIS 19. MAI 1978 ERNEUT ÖFFENTLICH AUSGELEGEN</p> <p>BIELEFELD, DEN 19</p> <p>STADT BIELEFELD Der Oberstadtdirektor I. A.</p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes in der Fassung des Bundesbaugesetzes vom 06.07.1979 - SGBB I S. 549 - und § 4 Abs. 1 der Gesetzänderung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.10.1979 - BGBl. I S. 2379 - vom Rat der Stadt Bielefeld, den 3. Jan. 1980</p> <p>BIELEFELD, DEN 3. Jan. 1980</p> <p>STADT BIELEFELD Der Oberstadtdirektor I. A.</p>	<p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 - SGBB I S. 341 - MIT VERFÜGUNG VOM 12.1.80 19 GENEHMIGT WORDEN</p> <p>BIELEFELD, DEN 12.1.80 19</p> <p>STADT BIELEFELD Der Oberstadtdirektor I. A.</p>	<p>DIESER GENEHMIGTE PLAN MIT DER BEGRÜNDUNG LIEGT GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 - SGBB I S. 341 - VOM 31. MAI 1980 AB ÖFFENTLICH AUS</p> <p>BIELEFELD, DEN 31. MAI 1980</p> <p>STADT BIELEFELD Der Oberstadtdirektor I. A.</p>
---	--	--	--	---	---	---	---	--

3. ga 10
Nu + Ge
III/Ga 10
OFF. EX.