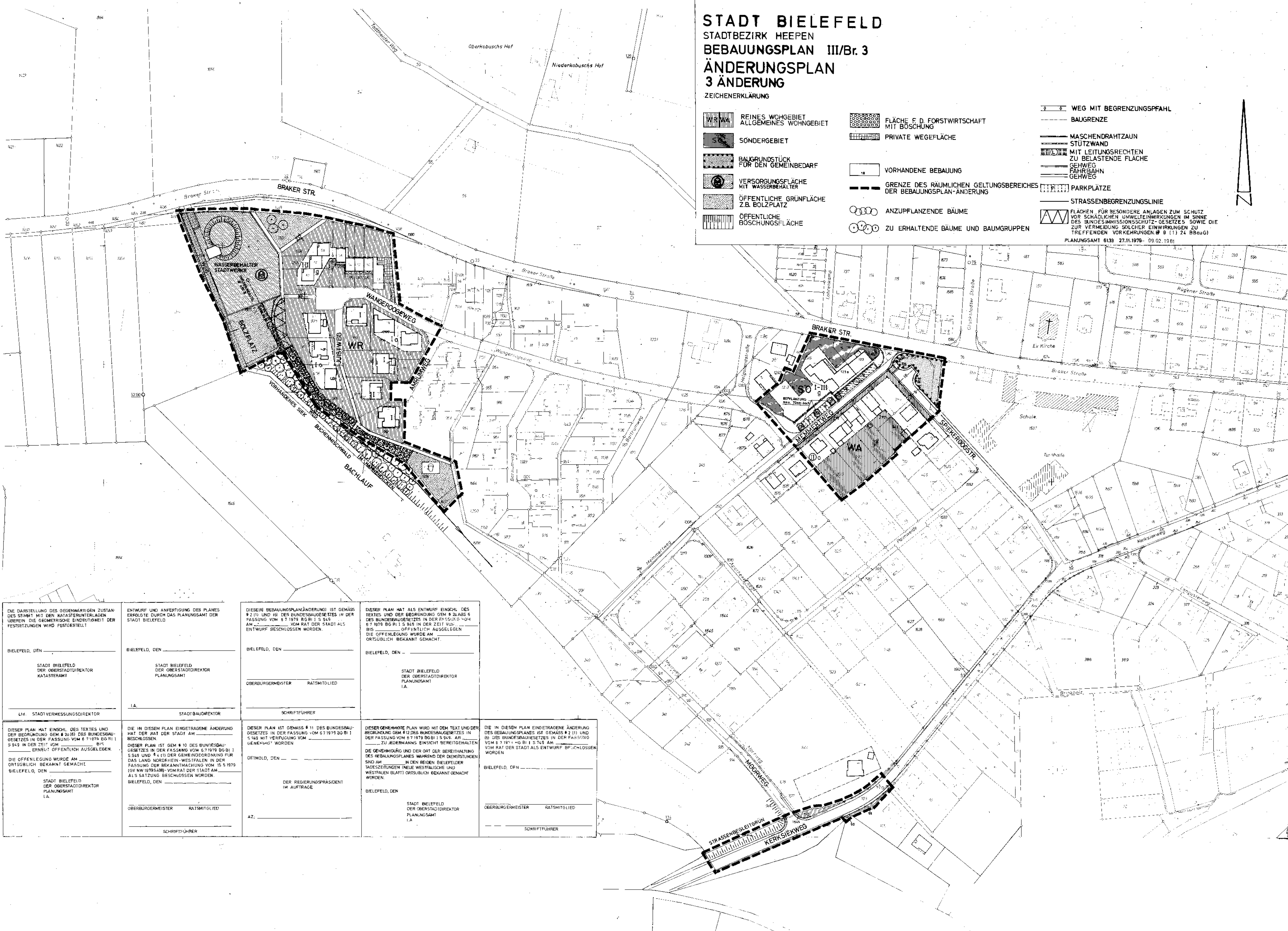


III/Br 3

STADT BIELEFELD  
STADTBEZIRK HEEPEN  
BEBAUUNGSPLAN III/Br. 3  
ÄNDERUNGSPLAN  
3 ÄNDERUNG

- ZEICHENERKLÄRUNG
- |                                         |                                             |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| WR WA                                   | REINES WOHNGEBIET<br>ALLGEMEINES WOHNGEBIET | FLÄCHE F. D. FORSTWIRTSCHAFT<br>MIT BÖSCHUNG                          | WEG MIT BEGRENZUNGSPFÄHL                                                                                                                                                                                                        |
| SC                                      | SÖNDERGEBIET                                | PRIVATE WEGEFLÄCHE                                                    | BAUGRENZE                                                                                                                                                                                                                       |
| BAUGRUNDSTÜCK<br>FÜR DEN GEMEINBEDARF   |                                             | VORHANDENE BEBAUUNG                                                   | MASCHENDRAHTZAUN                                                                                                                                                                                                                |
| VERSORUNGSLÄCHE<br>MIT WASSERBEHÄLTER   |                                             | GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES<br>DER BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG | STÜTZWAND                                                                                                                                                                                                                       |
| ÖFFENTLICHE GRÜNLÄCHE<br>Z.B. BOLZPLATZ |                                             | ANZUPFLANZENDE BÄUME                                                  | MIT LEITUNGSRECHTEN<br>ZU BELASTENDE FLÄCHE                                                                                                                                                                                     |
| ÖFFENTLICHE<br>BÖSCHUNGSFLÄCHE          |                                             | ZU ERHALTENDE BÄUME UND BAUMGRUPPEN                                   | GEHWEG                                                                                                                                                                                                                          |
|                                         |                                             |                                                                       | FAHRBAHN                                                                                                                                                                                                                        |
|                                         |                                             |                                                                       | GEHWEG                                                                                                                                                                                                                          |
|                                         |                                             |                                                                       | PARKPLÄTZE                                                                                                                                                                                                                      |
|                                         |                                             |                                                                       | STRASSENBEGRENZUNGSLINIE                                                                                                                                                                                                        |
|                                         |                                             |                                                                       | FLÄCHEN FÜR BESONDERE ANLAGEN ZUM SCHUTZ<br>VOR SCHÄDLICHEN UMWELTEINWIRKUNGEN IM SINNE<br>DES BUNDESIMMISSIONSSCHUTZ-GESETZES SOWIE DIE<br>ZUR VERMEIDUNG SOLCHER EINWIRKUNGEN ZU<br>TREFFENDEN VORKEHRUNGEN § 9 (1) 24. BBAUG |

PLANUNGSAMT 6133 27.11.1978 - 09.02.1981



|                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES STIMMT MIT DEN KATASTERUNTERLAGEN ÜBEREIN. DIE GEOMETRISCHE EINDRUCKHEIT DER FESTSETZUNGEN WIRD FESTGESTELLT.                                                                                                                |  | ENTWURF UND ANFERTIGUNG DES PLANES ERHOLTE DURCH DAS PLANUNGSAMT DER STADT BIELEFELD.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | DIESEIN BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG IST GEMÄSS § 2 (1) UND (b) DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 6.7.1979 BGBl. I S. 949 AM ... VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN WORDEN.                                                                                                                                                                                                                               |  | DIESER PLAN HAT ALS ENTWURF EINGETRAGENE ÄNDERUNG DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 9 GABES 6 DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 6.7.1979 BGBl. I S. 949 IN DER ZEIT VON ... BIS ... OFFENTLICH AUSGELEGEN. DIE OFFENLEGUNG WURDE AM ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT. |  |
| BIELEFELD, DEN ...                                                                                                                                                                                                                                                       |  | BIELEFELD, DEN ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | BIELEFELD, DEN ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | BIELEFELD, DEN ...                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| STADT BIELEFELD<br>DER OBERSTADTDIREKTOR<br>KATASTERAMT                                                                                                                                                                                                                  |  | STADT BIELEFELD<br>DER OBERSTADTDIREKTOR<br>PLANUNGSAMT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | STADT BIELEFELD<br>DER OBERSTADTDIREKTOR<br>PLANUNGSAMT<br>I.A.                                                                                                                                                                                                           |  |
| I.H. STADTVERMESSUNGSDIREKTOR                                                                                                                                                                                                                                            |  | STADTBAUDIREKTOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | SCHRIFTFÜHRER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | BIELEFELD, DEN ...                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| DIESER PLAN HAT EINGETRAGENE ÄNDERUNG DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2 (1) UND (b) DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 6.7.1979 BGBl. I S. 949 IN DER ZEIT VON ... BIS ... ERNEUT OFFENTLICH AUSGELEGEN. DIE OFFENLEGUNG WURDE AM ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT. |  | DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄNDERUNG HAT DER RAT DER STADT AM ... BESCHLOSSEN. DIESER PLAN IST GEM. § 10 DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 6.7.1979 BGBl. I S. 949 UND § 4 (1) DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15.5.1979 (GV NW 1979 S. 408) VOM RAT DER STADT AM ... ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN. |  | DIESER GENEHMIGTE PLAN WIRD MIT DEM TEXT UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 12 DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 6.7.1979 BGBl. I S. 949 AN ... ZU KERNMANN'S EINSICHT BEREITGEHALTEN. DIE GENEHMIGUNG UND DER ORT DER BEREITHALTUNG DES BEBAUUNGSPLANES WAHREND DER DIENSTSTUNDEN SIND AM ... IN DEN BEIDEN BIELEFELDER TAGESZEITUNGEN (NEUE WESTFÄLISCHE UND WESTFÄLEN BLATT) ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN. |  | DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST GEMÄSS § 2 (1) UND (b) DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 6.7.1979 BGBl. I S. 949 AM ... VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN WORDEN.                                                         |  |
| BIELEFELD, DEN ...                                                                                                                                                                                                                                                       |  | BIELEFELD, DEN ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | DETMOLD, DEN ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | BIELEFELD, DEN ...                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| STADT BIELEFELD<br>DER OBERSTADTDIREKTOR<br>PLANUNGSAMT<br>I.A.                                                                                                                                                                                                          |  | OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | DER REGIERUNGSPRÄSIDENT<br>IM AUFRAGE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | STADT BIELEFELD<br>DER OBERSTADTDIREKTOR<br>PLANUNGSAMT<br>I.A.                                                                                                                                                                                                           |  |
| SCHRIFTFÜHRER                                                                                                                                                                                                                                                            |  | AZ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | SCHRIFTFÜHRER                                                                                                                                                                                                                                                             |  |