

STADT BIELEFELD

STADTBEZIRK HEEPEN

ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES

III BR/II

ANLAGE 2 - BAUNUTZUNGS-UND
BAUGESTALTUNGSPLAN - M=1:1000

AUSFERTIGUNG

LEGENDE UND BAULICHE AUFLAGEN

GRENZE DES BEWALTUNGSGEBIETES

EINGETRAGENE BALKÖRPER

DARSTELLUNG ZWINGEND FÜR FIRSTRICHUNG, DACHFORM U. DACHNEIGUNG

BESTEHENDE BEBAUUNG

1- GESCHOSSIG FLACHDACH - 5°

BAUGRENZE

PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN

WEG PLATZ

PRIVAT ERSCHLIESSUNG

BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF (KINDER GARTEN)

ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN

BEWÄSSERUNG

WEGSWEG

ART DER BAU NUTZUNG

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

GESAMT BAU NUTZUNG

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN

1- GESCHOSSIG, SATTELDACH
DACHNEIG. 25°

VORGESCHLAGENE
GRUNDSTÜCKSGRENZE

LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET

GEHWEG
FAHRBAHN
SCHRAMMBORD

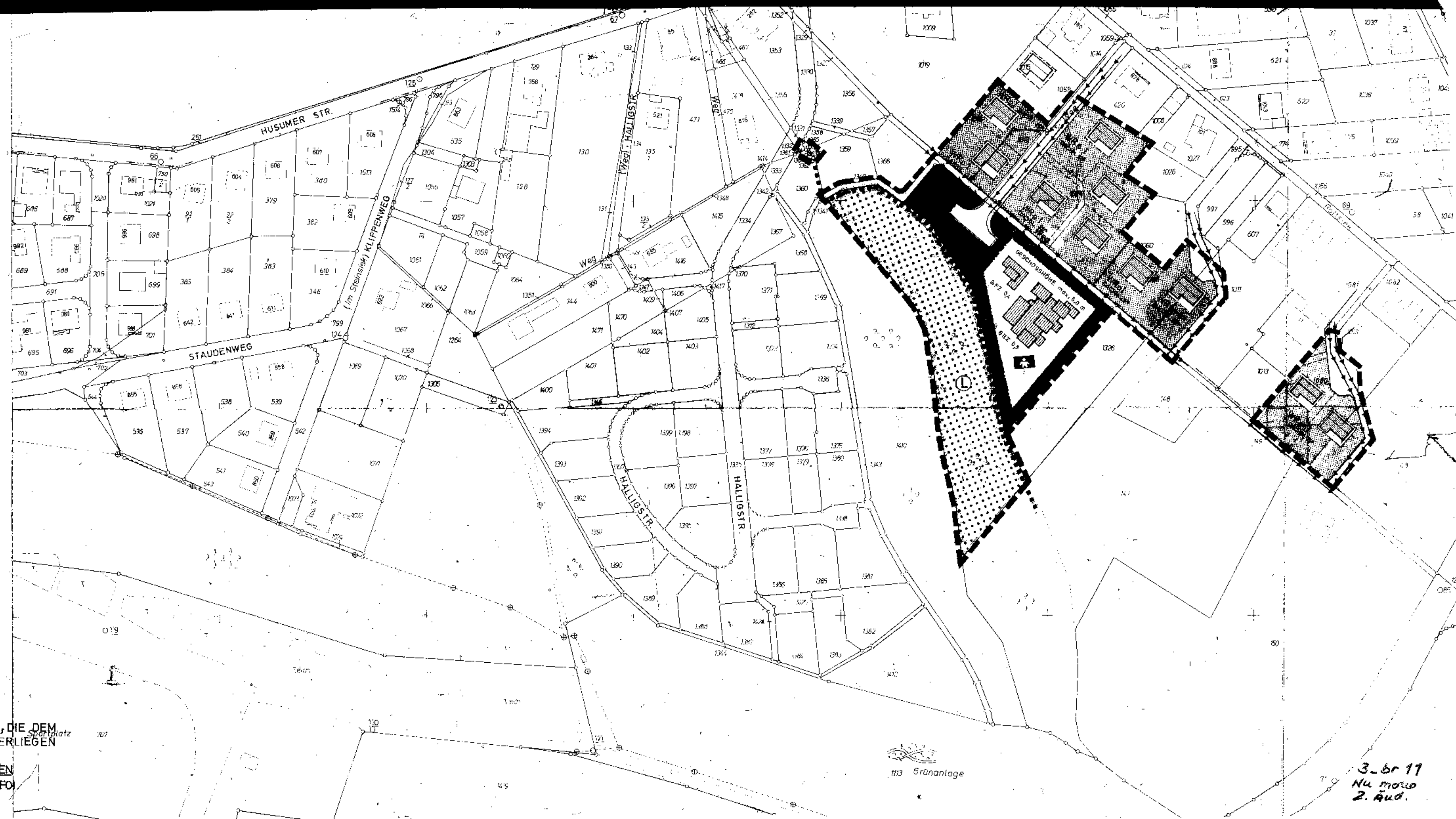
ABWASSERKANAL

UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE DEM
LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN

BAU ANLAGEN U. EINRICHTUNGEN FÜR
VERSORGUNGSANLAGEN

VERSORGUNGSFLÄCHEN (TRAFU)

OFFENE BEBAUUNG



1113 Grünanlage

3. Br 11
Nu. m. 10.10
2. Aufl.