

BEBAUUNGSPLAN III/4/37.00
STADT BIELEFELDGEBIET: TEUTOBURGER STRASSE, EHLEN-
TRUPER WEG, EDUARD-WINDHORST-STR.,
OELMÜHLENSTRASSE. M 1:500

Verk. u. Grünfl. Plan 1. Ausfertigung

ZEICHENERKLÄRUNG:

NUR DIE DARSTELLUNG DER EINGETRAGENEN BAUKÖRPER NACHRICHTLICH	
HOCHSTGRENZE DER VOLLGESCHOSSE 16	1 VOLLGESCHOSSE FLACHDACH 0-5°
	2 VOLLGESCHOSSE FLACHDACH 0-5°
	3 VOLLGESCHOSSE FLACHDACH 0-5°
	4 VOLLGESCHOSSE FLACHDACH 0-5°
	5 VOLLGESCHOSSE UND MEHR LT. EINTRAGUNG FLACHDACH 0-5°
	6 BESTEHENDE BEBAUUNG
	7 ABZUBRECHENDE GEBAUDE
	8 FIRSTRICHTUNG

SO SONDERGEBIET (§ 11 Bau.NVO.)	9 GESCHLOSSENE BAUWEISE
GRZ. GRUNDFLÄCHENZAHLE	10 GRZ. GRUNDFLÄCHENZAHLE
BMZ. BAUMASSENZAHLE	11 BMZ. BAUMASSENZAHLE
UBERBAUBARE FLÄCHE INNERHALB DES BAUGRUNDSTÜCKES FÜR DEN GEMEINBEDARF	12 UBERBAUBARE FLÄCHE INNERHALB DES BAUGRUNDSTÜCKES FÜR DEN GEMEINBEDARF

OFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN:	UNTERTEILUNG IN EINZELNEN NUR NACHRICHTLICH
GEHWEG	
STANDSPUR	
FAHRBAHN	
SCHRAMMBORD	
WEG	
EIGENTUMSGRENZE	
STRASSENBEGR.-LINIE UND BEGRENZUNG DER OFFENTL. GRÜNFLÄCHEN	

PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN:	BEFAHRBARE WEGE
GEHWEG	
MIT GEH.-FAHR- UND LEITUNGSGRECHTEN BELASTENDE FLÄCHEN	
STELLPLATZE	
VERSORGUNGSANLAGE Z.B. TRAFU	
BÜSCHUNG	
ZU ERHALTENDE BÄUME	BIS ZUR BAUFERTIGSTELLUNG NEU ANZUPFLANZENDE UND ZU UNTERHALTENDE BÄUME
MAUER	
WEITERE FESTSETZUNGEN SIEHE TEXT	

DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN
ZUSTANDES STIMMT MIT DEN KATASTER-
UNTERLAGEN ÜBEREIN. DIE GEMEIN-
SCHAFTS EINGETRAGENEN VERÄNDERUN-
GEN WIRD FESTGESTELLT.

BIELEFELD, DEN 19

STADT BIELEFELD
KATASTERAMT

VERMESSUNGSDIREKTOR

ENTWURF UND ANFERTIGUNG DES
PLANES ERFOLGTE DURCH DAS PLA-
NUNGSAMT DER STADT BIELEFELD

BIELEFELD, DEN 11. Dez. 1973

DER OBERSTADTDIREKTOR
I. A.

Hilbert

STADT OBERBAUDIREKTOR

DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE AN-
DERUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST GEMÄSS
§ 2 (1) UND (2) DES BUNDESBAU-
GESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBI.
S. 341) AM 22. Dez. 1973 VOM RAT
DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN
WORDEN.

BIELEFELD, DEN 8. Jan. 1974

OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED

SCHRIFTFÜHRER

DIESER PLAN HAT EINSCH. DES TEXTES
UND DER BEGRÜNDUNG VOM 23. JUNI 1960
DES BUNDESBAU-GESETZES VOM 23. JUNI
1960 (BGBI. S. 341) IN DER ZEIT
VOM 14. JAN. 1974 BIS 18. FEB. 1974
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

BIELEFELD, DEN 19

DER OBERSTADTDIREKTOR
I. A.DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE AM 11. JAN. 1974
GEMÄSS § 2 (1) UND (2) DES BUNDESBAU-
GESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBI. S. 341)
VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BE-
SCHLOSSEN WORDEN.

BIELEFELD, DEN 8. Jan. 1974

Hilbert

OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED
SCHRIFTFÜHRERDIESER PLAN HAT ALS ENTWURF EINSCH.
DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG VOM
23. JUNI 1960 DES BUNDESBAU-GESETZES
VOM 23. JUNI 1960 (BGBI. S. 341) IN DER ZEIT
VOM 14. JAN. 1974 BIS 18. FEB. 1974
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

BIELEFELD, DEN 21. Feb. 1974

DER OBERSTADTDIREKTOR
Hilbert
STADT OBERBAUDIREKTORDIESER PLAN IST GEM. § 10 DES BUNDESBAU-
GESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBI. S. 341) UND
§ 4 (1) DES GEMEINSCHAFTLICHEN VEREINBAR-
UNGS ÜBER DIE VEREINBARUNG DER BE-
BAUUNGSPLAN-VEREINBARUNG VOM 1. AUGUST 1969 (GVH S.
656) SOW. NW 2020 - VOM RAT DER STADT AM
19. JULI 1974 S. SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

BIELEFELD, DEN 24. Juli 1974

Hilbert

OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED
SCHRIFTFÜHRERDIESER PLAN IST GEM. § 11 DES BUNDESBAU-
GESETZES VOM 23. JUNI 1960
(BGBI. S. 341) - MIT VERÄNDERUNG VOM
19. JULI 1974 - GENEHMIGT WORDEN.

BIELEFELD, DEN 19. 11. 74

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
Hilbert
AZ: 34.30.11-01/87DIESER GENEHMIGTE PLAN MIT DER BEGRÜ-
NDUNG ÜBTR. GEM. § 12 DES BUNDESBAU-
GESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBI. S. 341) VOM
16. DEZ. 1974 AB ÖFFENTLICH AUS-
GELEGEN. DIE GENEHMIGUNG SOW. DER ORT 16. DEZ. 1974
IN DER BIELEFELDER LAUSSEZUNGEN
(NEUE WESTFÄLISCHE UND WESTFÄLISCH-BATTI)
BEKANNT GEMACHT.

BIELEFELD, DEN 16. DEZ. 1974

DER OBERSTADTDIREKTOR
Hilbert
STADT OBERBAUDIREKTOR3.4-3700
Verk. u. Grünfl.

Maßstab 1:500

Kartengrundlage: Kartierung-Maßstab 1:500

Die Darstellung des gegenwärtigen
Zustandes stimmt mit dem Kataster
nachweis überein.
Bielefeld, den 7.4.1972
Vermessungs- und Katasteramt

Es wird bescheinigt, daß die Fest-
legung der städtebaulichen Planung
geometrisch eindeutig ist.
Bielefeld, den 7.4.1972
Vermessungs- und Katasteramt

Raus
Stadtmessungs- und Katasteramt

Stadtmessungs- und Katasteramt

Fl. 69

Fl. 67

III/4/37.00